

# Powiat Otwocki

Wydział Gospodarki Nieruchomościami



Komunardów 10, 05 – 402 Otwock  
tel. 0-22 788-15-34 wew. 362

[www.powiat-otwocki.pl](http://www.powiat-otwocki.pl)  
[nieruchomosci@powiat-otwocki.pl](mailto:nieruchomosci@powiat-otwocki.pl)

GN.6840.2.5.2020.JF

## Ogłoszenie

Starosta Otwocki informuje o przeznaczeniu do sprzedaży udziału Skarbu Państwa wynoszącego 4/6 części w nieruchomości gruntowej, położonej w Józefowie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 69/1 o pow. 110 m<sup>2</sup> z obr. 44 Józefów, dla której w Sądzie Rejonowym w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00027583/1, udział sprzedawany będzie w drodze bezprzetargowej, w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Wykaz wywieszany jest na okres 21 dni – tj. do dnia 21 października 2021 r.

Osoby, którym przysługują w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) jakiegokolwiek prawa do nieruchomości, powinny zgłosić swoje roszczenia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. do dnia 12 listopada 2021 r.

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Nr ew. działki	pow. w m <sup>2</sup>	użytek	nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
dz. 69/1 z obr. 44 Józefów udział 4/6	110	Bp	WA1O/00027583/1	22 447,50 zł (w tym 23 % VAT)	Teren, na którym znajduje się działka ew. 69/1 z obr. 44 w Józefowie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa zatwierdzonego uchwałą Nr 359/V/2010 Rady Miasta Józefowa z dnia 21 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Józefowa – zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum Józefowa (Dz. Urz. Wojew. Mazowieckiego Nr 42 z 2011 r. poz. 1405) oznaczony jest symbolem „6MN” teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Więcej informacji uzyskać można w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10 (wejście D, pokój nr 27), tel. 788-15-37, 788-14-65

**STAROSTA**

**Krzysztof Szczegieliński**