

**Wykaz Nr 6/U/2021**  
**zawieranych umów najmu**  
**sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)**

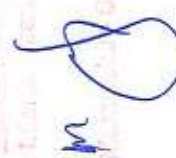
Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Lucerna 106 m. 4	15,16 3-11-24	50,02	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy w związku z realizacją przez Fundację po Drugie zadania publicznego pn. "Program mieszkań treningowych dla młodych osób w kryzysie bezdomności." (PS-P.8134.80.2020.SBE(3.SBE.PS.P))	na czas określony do 3 lat	*)
2	ul. Powsińska 73 m. 19	10/10 1-05-09 WA2M/00458781 /4	53,14	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy w związku z realizacją przez Fundację po Drugie zadania publicznego pn. "Program mieszkań treningowych dla młodych osób w kryzysie bezdomności." (PS-P.8134.80.2020.SBE(3.SBE.PS.P))	na czas określony do 3 lat	*)
3	ul. Rechniewskiego 98 m. 45	7/1 3-06-07 WA6M/00186442 /6	46,20	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 383 Wojewody Mazowieckiego z dnia 21 września 2021r.	na czas określony do 3 lat	*)
4	ul. Klarysewska 57 m. 108	97/3 1-05-23 WA2M/00445539 /9	19,45	Zabudowana mieszkaniowa wielorodzinna	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 384 Wojewody Mazowieckiego z dnia 21 września 2021r.	na czas określony do 3 lat	*)
5	ul. Pawia 30 b. 1	33 6-02-04 WA4M/00056978 /8	4,17	Boks położony w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 388 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 września 2021r.	na czas określony do 3 lat	7,00
6	ul. Pawia 30 b. 2	33 6-02-04 WA4M/00056978 /8	4,32	Boks położony w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 388 Wojewody Mazowieckiego z dnia 22 września 2021r.	na czas określony do 3 lat	7,00

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa

1. Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.  
 2. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu **25% (dwadzieścia pięć procent)** usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

na okres .....21..... dni  
do .....15.11.2021y.....

Zdjęto dnia .....

P.O. Zdzisław Puchalski  
 Zarządca Mieszkalni  
  
 Ewa Puchalska-Bobuska