

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGOWEJ, ZGODNIE Z ART. 37 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI**

Na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 389 z dnia 22 września 2021 r., *podaję* do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 1 u.g.n.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Oszacowana wartość:
Zajezierze gm. Steciechów	505/3	0,3300 ha	RA1K/00015614/3	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Steciechów, działka położona jest na terenach rolnych.	Przedmiotowa działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Jest niezabudowana, nieogrodzona, częściowo stanowią łąkę, częściowo jest zadrzewiona starym nie pielęgnowanym sadem. Leży na terenach z dostępem do sieci energetycznej, wodociągowej. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Działka znajduje się ok 130 m od drogi asfaltowej.	Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi: 29 645,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści pięć 00/100).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Kozienicach i Urzędzie Gminy Steciechów, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216 a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

STAROSTA

[Podpis]
mgr Krzysztof Wojski