



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7840.4.3.2021.PL1

Warszawa, 21 października 2021 r.

## DECYZJA NR 740/SAAB/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), w związku z art. 13 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 428), oraz podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę i wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 14 czerwca 2021 r., ostatecznie uzupełnionych w dniu 15 lipca 2021 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.  
ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna

obejmujące:

**„Budowa linii 40 kV Kozienice – Miłosna – odcinek: SE Miłosna – słup 29/WIA (ze słupem)”**  
na terenie gmin Halinów, Sulejówek w powiecie Mińskim oraz gminy Wiązowna w powiecie Otwockim, województwo Mazowieckie.

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

**województwo mazowieckie,**

**powiat miński,**

gmina Halinów, jedn. ew. 141207\_5:

**0011 Józefin**

działki ewidencyjne nr: 1/1, 2/3, 3/4, 3/5, 4/9, 4/10, 5/9, 5/10, 6/1, 6/2,

**0015 Królewskie Brzeziny**

działki ewidencyjne nr: 32, 33, 34, 35/3, 40, 41, 42,

**0013 Nowy Konik**

działki ewidencyjne nr: 14, 44/3, 44/4, 45, 46, 47/2, 48/4, 49/6, 49/7, 49/9, 49/15, 49/16, 50/10, 51, 52/5, 52/6, 53, 54, 55/8, 55/9, 56, 57, 58, 120/1, 120/5, 120/6, 121/4, 122/1, 123/1, 123/2, 124/1, 125, 126/1, 126/2, 126/3, 127, 132/2, 138, 140/1, 140/2, 143, 178, 204/2, 204/3, 204/6, 205, 268,

gmina Sulejówek, jedn. ew. 141215\_1:

**obręb 0060**

działki ewidencyjne nr: 1/2, 3/1, 3/2, 5, 7, 9, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 60, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 86, 88, 90, 93, 95, 96, 97, 111, 112,

**powiat otwocki,**

gmina Wiązowna 141708\_2:

**0003 Boryszew**

działka ewidencyjna nr: 4/2, 5/2, 13/2, 14/2, 15, 16, 17, 18/3, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 69/3, 69/4, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 119, 383/1, 383/2, 384/1, 393/1, 394/1, 394/3, 395/2, 396/2, 397, 398, 400/2, 401/3, 403/2, 407/2, 408/1, 409/2, 410/2, 429, 455, 456,

**0005 Duchnów**

działki ewidencyjne nr: 415, 416, 417, 418/5, 419/1, 419/2, 431/5, 432, 433/3, 433/5, 434/13, 435, 436, 437/1, 438/4, 438/10, 438/17, 439/1, 439/4, 440/1, 440/2, 520, 527/3, 528/10, 528/11, 529/3, 530/1, 530/12, 530/16, 530/18, 530/20, 530/23, 530/24, 530/25, 530/26, 530/28, 531/19, 531/20, 531/21, 532/1, 532/2, 532/4, 532/8, 533/1, 681/1, 708, 709, 710, 713, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 736, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 760, 783/1, 903, 946, 947, 1099/15, 1099/16, 1099/17, 1100/6, 1102/5, 1102/6, 1102/7,

**0006 Dziechciniec**

działki ewidencyjne nr: 76/4, 196, 197/3, 197/4, 230/1, 231/1, 232/2, 232/3, 233, 249/1, 433/2, 439/2, 439/3, 441/4, 444/1, 544/1, 545/1, 546/1, 547/2, 547/3, 547/4, 548/1, 560, 561, 562/3, 564/3, 565/3, 566/1, 568, 569, 570, 571, 572, 574/3, 574/4, 575/4, 578, 581, 582, 583, 800, 801, 802, 803,

**0011 Kąck**

działki ewidencyjne nr: 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 448, 452, 453, 454, 455, 456, 460, 461, 462, 463/1, 463/2, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471/1, 560, 572, 573, 574/5, 575/5, 575/6, 575/7, 577/4, 577/11, 585/1, 650, 696/2, 696/3,

**0012 Kopki**

działki ewidencyjne nr: 37/3, 37/4, 37/5, 38/23, 38/24, 38/25, 38/26, 38/27, 40, 41/2, 81, 94/1, 100/1, 106, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154/2, 156, 177, 178, 247,

**0016 Malcanów**

działki ewidencyjne nr: 1/4, 3, 38, 39/9, 39/15, 39/16, 39/17, 39/18, 39/19, 39/20, 40, 41/9, 43/1, 43/2, 44/6, 44/7, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 47/6, 47/7, 47/9, 48/1, 48/2, 49, 69/11, 69/15, 69/16, 69/17, 69/19, 69/21, 295, 296/1, 296/2, 296/3, 296/4, 296/5, 296/6, 296/7, 296/8, 316, 321, 329, 385/8, 385/9, 385/10,

**0017 Michalówek**

działki ewidencyjne nr: 19, 40/1, 40/5, 40/6, 41, 42/2, 43/2, 44, 45, 75/4, 76, 77/2, 78/1, 78/2, 346,

**0018 Pęcłin**

działki ewidencyjne nr: 9/1, 12, 13, 14, 15, 106/2, 106/3, 109/2, 109/5, 110, 111, 112, 267, 268/6, 269, 271, 272/2, 273/3, 274/5, 274/6, 275/7, 275/8, 276/6, 276/7, 277, 278, 281, 282, 377/1, 377/2, 377/3, 378, 379, 380, 381, 382/1, 382/3, 382/4, 386, 387/2,

**0023 Wola Ducka**

działki ewidencyjne nr: 1/5, 1/7, 1/9, 2/2, 3/3, 3/5, 8/20, 8/21, 8/22, 499, 518/1,

**0024 Wola Karczewska**

działki ewidencyjne nr: 114/2, 121/2, 121/4, 121/5, 696, 697, 698, 702, 837/2,

**0026 Zakręt**

działki ewidencyjne nr: 363/12, 377/1

oraz:

**„Rozbiórka istniejącej jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Kozienice – Miłosna na odcinku słupów wpięcia łańcuchów izolatorowych na bramce liniowej na terenie SE Miłosna do słupa nr 38 (wraz ze słupem)”**

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

**województwo mazowieckie,**

**powiat miński,**

**gmina Halinów, jedn. ew. 141207\_5:**

**0011 Józefin**

działki ewidencyjne nr: 1/1, 2/3, 3/4, 3/5, 4/9, 5/9, 6/1, 6/2,

**0015 Królewskie Brzeziny**

działki ewidencyjne nr: 32, 33, 34, 35/3, 41, 42,

**0013 Nowy Konik**

działki ewidencyjne nr: 44/3, 45, 46, 47/2, 48/4, 49/7, 49/9, 49/15, 49/16, 50/10, 51, 52/5, 52/6, 53, 54, 120/1, 121/4, 122/1, 123/1, 123/2, 124/1, 125, 126/1, 126/2, 126/3, 138, 140/1, 140/2, 143, 178, 204/2, 204/3, 204/6, 205, 268,

gmina Sulejówek, jedn. ew. 141215\_1:

**obręb 0060**

działki ewidencyjne nr: 3/1, 3/2, 5, 7, 9, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 60, 63, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 86, 88, 90, 93, 95, 112,

**powiat otwocki,**

gmina Wiązowna 141708\_2:

**0003 Boryszew**

działka ewidencyjna nr: 13/2, 14/2, 15, 16, 17, 18/3, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 69/3, 69/4, 103, 104, 105, 106, 107, 119, 383/1, 383/2, 393/1, 394/1, 394/3, 395/2, 396/2, 397, 398, 400/2, 401/3, 403/2, 407/2, 408/1, 429, 455, 456,

**0005 Duchnow**

działki ewidencyjne nr: 415, 416, 417, 418/5, 419/1, 419/2, 431/5, 432, 433/3, 433/5, 434/13, 435, 436, 437/1, 438/4, 438/10, 438/17, 439/1, 439/4, 440/1, 440/2, 520, 528/10, 529/3, 530/12, 530/16, 530/18, 530/20, 530/23, 530/24, 530/25, 530/26, 531/21, 532/1, 532/2, 532/4, 532/8, 681/1, 713, 717, 718, 719, 721, 722, 723, 724, 725, 727, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 736, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 760, 783/1, 903, 946, 947, 1099/17, 1102/5, 1102/6, 1102/7,

**0006 Dziechciniec**

działki ewidencyjne nr: 197/3, 197/4, 230/1, 231/1, 233, 433/2, 439/2, 439/3, 441/4, 545/1, 546/1, 547/2, 547/3, 547/4, 548/1, 562/3, 564/3, 565/3, 566/1, 569, 570, 571, 572, 574/4, 575/4, 578, 582, 583, 800, 801, 802, 803,

**0011 Kąck**

działki ewidencyjne nr: 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 448, 452, 453, 454, 455, 456, 460, 461, 462, 463/1, 463/2, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 560, 572, 573, 574/5, 575/6, 575/7, 577/4, 577/11, 585/1, 650, 696/2,

**0012 Kopki**

działki ewidencyjne nr: 38/25, 40, 41/2, 81, 94/1, 100/1, 106, 146, 147, 148, 149, 150, 151,

**0016 Malcanów**

działki ewidencyjne nr: 1/4, 3, 38, 39/18, 39/19, 39/20, 40, 43/1, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 46/3, 47/6, 47/7, 48/1, 69/11, 69/15, 295, 296/5, 296/6, 296/7, 296/8, 316, 321, 329, 385/8, 385/9,

**0017 Michalówek**

działki ewidencyjne nr: 19, 40/1, 40/5, 40/6, 41, 42/2, 43/2, 45, 75/4, 77/2, 78/2,

**0018 Pęclicin**

działki ewidencyjne nr: 9/1, 12, 13, 14, 15, 106/3, 109/2, 109/5, 110, 111, 112, 267, 268/6, 269, 271, 272/2, 273/3, 274/5, 274/6, 275/7, 275/8, 276/6, 276/7, 277, 278, 379, 380, 381, 382/1, 382/3, 382/4,

**0023 Wola Ducka**

działki ewidencyjne nr: 1/5, 1/7, 1/9, 2/2, 3/3, 3/5, 8/20, 8/21, 8/22, 499, 518/1,

**0024 Wola Karczewska**

działki ewidencyjne nr: 114/2, 121/2, 121/4, 121/5, 696, 697, 698, 837/2,

**0026 Zakręt**

działki ewidencyjne nr: 363/12, 377/1.

Autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. \_\_\_\_\_ posiadający uprawnienia budowlane nr ew. \_\_\_\_\_  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew.

- mgr inż. \_\_\_\_\_ posiadający uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. \_\_\_\_\_,

- mgr inż. \_\_\_\_\_ posiadający uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. \_\_\_\_\_

- mgr inż. \_\_\_\_\_ posiadający uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. \_\_\_\_\_

- mgr inż. \_\_\_\_\_ posiadający uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. \_\_\_\_\_

- mgr inż. \_\_\_\_\_, posiadający uprawnienia budowlane nr \_\_\_\_\_ bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. \_\_\_\_\_

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska.
5. Należy dostosować się do warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 25 stycznia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.420.410.2019.PKR.33.
6. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 30 kwietnia 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.50.2021.AŻ Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
7. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.51.2021.AŻ Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
8. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.52.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
9. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.53.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

10. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.46.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
11. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.47.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
12. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.48.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
13. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 19 marca 2021 r., znak: WA.RUZ.4210.49.2021.RB Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
14. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29 marca 2018 r., znak: WA.5183.52.1.2018.MW.
15. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Nr 1777/208 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 21 grudnia 2018 r., znak: WA.5183.52.4.2018.AO.
16. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 2 listopada 2020 r., znak: WA.5161.51.1.2020.AO.
17. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 21 października 2019 r., znak: O/WA.Z-3.4341.947.2019.DC wraz z pismem z dnia 22 grudnia 2020 r.
18. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 29 stycznia 2021 r., znak: O/WA.Z-3.4341.87.2021.DC wraz z pismem z dnia 26 marca 2021 r.
19. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 29 stycznia 2021 r., znak: O/WA.Z-3.4341.87.2019.DC.1.
20. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim z dnia 2 maja 2018 r., znak: ZDP-2/5443/U/411/2018.
21. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Nr 89/L/2018 Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z dnia 13 lipca 2018 r., znak: DZD/3443/18.
22. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Nr 82/L/2020 Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z dnia 13 kwietnia 2020 r., znak: DZD/7316/20.
23. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Nr 23.2019 Wójta Gminy Wiązowna z dnia 7 maja 2019 r., znak: W-WPP.7234.61.2019.AP.
24. Należy dostosować się do warunków zawartych w zezwoleniu Wójta Gminy Wiązowna z dnia 7 maja 2019 r., znak: WPP.7234.61.2019.AP.
25. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Wójta Gminy Wiązowna z dnia 22 maja 2020 r., znak: WPP.670.26.2020.SB.
26. Należy dostosować się do warunków zawartych w uzgodnieniu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wiązownie z dnia 30 września 2019 r., znak: ZGK.DWK.7012.3.2019.PD.
27. Należy dostosować się do warunków zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Nr G.6630.214.2020 z dnia 19 czerwca 2020 r., powiat miński, gmina Sulejówek, gmina Halinów,
28. Należy dostosować się do warunków zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Nr GK.IV.6630.215.2020 z dnia 18 czerwca 2020 r., powiat otwocki, gmina Wiązowna,
29. Należy dostosować się do warunków zawartych w protokole z narady koordynacyjnej Nr GK.IV.6630.414.2020 z dnia 20 października 2020 r., powiat otwocki, gmina Wiązowna,

30. Należy dostosować się do warunków usunięcia kolizji określonych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa z dnia 24 grudnia 2018 r znak: GR/PP/RM/608/2018 wraz z pismem z dnia 4 listopada 2020 r., znak: GR/PP/SS/1135/2020.
31. Należy dostosować się do warunków usunięcia kolizji określonych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa z dnia 3 kwietnia 2019 r znak: GR/PP/RM/5626/1/2019 wraz z pismem z dnia 3 listopada 2020 r., znak: GR/PP/SS/1137/2020.
32. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Urzędu Miasta w Halinowie z dnia 26 lipca 2019 r., znak: WGKI.7000.13.2019.
33. Należy dostosować się do warunków usunięcia kolizji określonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Wiązownie z dnia 3 września 2019 r. znak: ZGK.7021.71.2019.SS.
34. Należy dostosować się do warunków określonych w uzgodnieniu z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Wiązownie z dnia 30 września 2019 r., znak: ZGK.DWK.7012.3.2019.PD,
35. Należy dostosować się do warunków określonych w uzgodnieniu z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie z dnia 3 stycznia 2019 r., znak: PSGWA.ZMSM.763.1104.18,
36. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Orange Polska S.A. z dnia 3 października 2018 r., znak: WT44286/TTISILU/P/2018.
37. Należy dostosować się do warunków zawartych w piśmie Orange Polska z dnia 5 sierpnia 2019 r., znak: 33281/TTISILU/P/2019.
38. Należy dostosować się do warunków zawartych w decyzji Nr 263/DS./2021 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17 maja 202 r., znak: DS.5161.46.2021.AD.
39. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
40. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
41. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213).
42. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczna, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzeznaczonych do dalszego użytkowania: rozbiórkę przedmiotowego obiektu budowlanego w terminie ważności niniejszej decyzji,
  - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: zgodnie z art. 19 ustawy Prawo budowlane oraz z § 2 ust. 1 pkt 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, 4 poz. 1554), **nakładam** na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym, zatwierdzonym niniejszą decyzją, posiadających uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawo budowlane, obejmuje ww. działki inwestycyjne znajdujące się w na terenie gmin Halinów, Sulejówek w powiecie Mińskim oraz gminy Wiązowna w powiecie Otwockim, województwo Mazowieckie, na których prowadzone będą roboty budowlane.

Na podstawie art. 25 ust. 1 z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, niniejsza decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

## UZASADNIENIE

W dniu 14 czerwca 2021 r., złożono do tutejszego organu wnioski, inwestora: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin-Jeziorna, w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „Budowa linii 40 kV Kozienice – Miłosna – odcinek: SE Miłosna – słup 29/WIA (ze słupem)” na terenie gmin Halinów, Sulejówek w powiecie Mińskim oraz gminy Wiązowna w powiecie Otwockim, województwo Mazowieckie.. Wniosek został uzupełniony ostatecznie w dniu 15 lipca 2021 r. po wezwaniu organu.

Kolejno pismem z dnia 23 lipca 2021 r. tutejszy organ wezwał pełnomocnika inwestora do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia braków w zakresie załączników do wniosku o rozbiórkę.

W dniu 23 sierpnia 2021 r. pełnomocnik wypożyczył 4 egzemplarze projektu budowlanego.

Następnie w odpowiedzi na powyższe wezwanie w dniu 30 sierpnia 2021 r. pełnomocnik inwestora uzupełnił załączniki do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę oraz przedłożył poprawione projekty budowlane.

W dalszej kolejności organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7, aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. decyzję Nr 40/SPEC/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 kwietnia 2021 r. ustalającą lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, znak: WI-I.747.4.1.2021.DW wraz z postanowieniem prostującym Nr 712/SAAB/2021 z dnia 28 maja 2021 r.,
4. decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 25 stycznia 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOŚ-II.420.410.2019.PKR.33,
5. pełnomocnictwo,
6. opłatę skarbową.

Inwestor do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę dołączył:

1. zgodę właściciela obiektu na rozbiórkę,
2. szkic usytuowania obiektu budowlanego,
3. opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
4. opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Kompletny wniosek stanowił podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie, o czym jego strony, pismem z dnia 16 września 2021 r. (tj. wnioskodawca, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 13 ust. 4, w związku z art. 7 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie sieci przesyłowej.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art. 13 ust. 4, w związku z art. 7 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie oraz urzędów gmin właściwych dla nieruchomości objętych wnioskiem. Obwieszczenie zostało również opublikowane na stronie internetowej tutejszego urzędu oraz urzędów ww. gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

Zawiadomienie zawierało m.in. oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Następnie, dokonano sprawdzenia projektu budowlanego pod względem materialno-prawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z warunkami określonymi w decyzji Nr 40/SPEC/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 9 kwietnia 2021 r. ustalającej lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, znak: WI-I.747.4.1.2021.DW wraz z postanowieniem prostującym Nr 712/SAAB/2021 z dnia 28 maja 2021 r., a także wymagań ochrony środowiska wskazanych w decyzji z dnia 25 stycznia 2021 r., Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.420.410.2019.PKR.33;
2. zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust.1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust.7;
4. wykonanie, a w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – lub jego sprawdzenia – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust.7.

W związku z brakami w powyższym zakresie, postanowieniem Nr 1306/SAAB/2021 z dnia 10 września 2021 r. Wojewoda Mazowiecki nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia nieprawidłowości i braków w terminie 60 dni od daty otrzymania postanowienia.

W dniu 23 września 2021 r., pełnomocnik inwestora wypożyczył cztery egzemplarze projektu budowlanego do uzupełnienia, które zostały zwrócone do tutejszego organu w dniu 8 października 2021 r.

W związku z dalszymi brakami, Wojewoda Mazowiecki wezwał inwestora w dniu 13 października 2021 r., do ich uzupełnienia na podstawie art. 50 Kodeksu postępowania administracyjnego. W dniu 15 października 2021 r., pełnomocnik inwestora wypożyczył cztery egzemplarze projektu budowlanego do uzupełnienia, które zostały zwrócone do tutejszego organu w dniu 18 października 2021 r.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia stron postępowania.

W przedłożonej dokumentacji projektowej, w związku z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) – dalej ustawa o oś, warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji z dnia 25 stycznia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOŚ-II.420.410.2019.PKR.33, zostały przez inwestora uwzględnione.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś w związku z ww. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 25 stycznia 2021 r., znak: WOOŚ-II.420.410.2019.PKR.33 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej w sposób następujący:

Tabela 1. Warunki wynikające z Decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach dla projektowanego przedsięwzięcia

Lp.	Nr punktu z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	Ograniczenie wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach	Sposób spełnienia warunków wynikających z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
<b>1.2.1. Nadzór przyrodniczy:</b>			
1	1.2.1.1.	Inwestycję, w tym etap prac przygotowawczych, zależnie od charakteru prowadzonych prac i	Na etapie prac przygotowawczych jak i w czasie realizacji inwestycji będzie prowadzony kompleksowy



		występujących w terenie uwarunkowań przyrodniczych, należy objąć stałym nadzorem przyrodniczym składającym się z specjalistów posiadających wiedzę i doświadczenie z zakresu nauk przyrodniczych (w tym: botaniki lub fitosocjologii, lichenologii, ornitologii, chiropterologii, herpetologii, entomologii, ichtiologii oraz dendrologii).	nadzór przyrodniczy, składającym się ze specjalistów posiadających wiedzę i doświadczenie z zakresu nauk przyrodniczych. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
2	1.2.1.2.	Nadzór przyrodniczy należy prowadzić w obszarze oddziaływania inwestycji, tj. w obszarze inwestycji oraz w jej sąsiedztwie, narażonym na ewentualne negatywne oddziaływanie związane z budową linii.	Nadzór przyrodniczy będzie prowadzony na obszarze oddziaływania inwestycji, tj. w obszarze inwestycji oraz w jej sąsiedztwie, narażonym na ewentualne negatywne oddziaływanie związane z budową linii. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
3	1.2.1.3.	Wzmocnionym nadzorem przyrodniczym należy w szczególności objąć prace w okolicach słupów, lub na odcinkach pomiędzy słupami: 6_CL, 4_HA-5_WIA, 11_WIA-15_WIA, 24_WIA-29_WIA, 32_WIA-8_CEL, 13_CEL-24_CEL, 4_KAR-1_SOB, 6_S0B-7_SOB, 18B_SOB-19B_SOB, 18A_SOB-19A_SOB, 13_WIL-2_MAG, 11_MAG-15_MAG, 31_MAG-32_MAG, 34_MAG-35_MAG, 46_MAG-47_MAG, 7_KOZ-8_KOZ.	Prace na odcinkach pomiędzy słupami: 4/HA-5/WIA, 11/WIA-15/WIA, 24/WIA-29/WIA, będą objęte wzmocnionym nadzorem przyrodniczym. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych. Stanowiska słupowe/przęsła nie ujęte powyżej zostały uwzględnione w odrębnych projektach budowlanych.
4	1.2.1.4.	Nadzór przyrodniczy winien ustalić, a następnie na bieżąco weryfikować harmonogram i metodykę (technologie) poszczególnych robót z dostosowaniem zakresu i terminu prac do uwarunkowań przyrodniczych, z jednoczesnym uszczegółowieniem planu działań zapobiegawczych zabezpieczających przed przypadkowym zniszczeniem flory lub uśmierceniem przedstawicieli fauny w okresie realizacji inwestycji.	Nadzór przyrodniczy ma na celu kontrolę poprawności wykonania prac na poszczególnych etapach w zakresie uwarunkowań przyrodniczych oraz ewentualnie określenie sposobu ich prowadzenia lub określenia działań korygujących. Szczegółowym harmonogramem będą objęte prace w okolicach słupa 6/HA. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych. Stanowiska słupowe/przęsła nie ujęte powyżej zostały

		Szczegółowego harmonogramu wymagają prace w okolicach słupów 6_HA, 21_CEL i 14_MAG oraz na odcinku przebiegającym przez obszary Natura: 2000 Bagno Całowanie PLB140011, Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oraz Dolina Pilicy PLB140003.	uwzględnione w odrębnych projektach budowlanych.
	<b>1.2.2. Pozostałe warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:</b>		
5	1.2.2.1.	Prowadzić prace w pobliżu zabudowy mieszkaniowej w odległości mniejszej niż 500 m od terenu budowy wyłącznie w porze dnia.	Roboty budowlane, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej w odległości mniejszej niż 500 m od terenu budowy, będą wykonywane w porze dnia, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
6	1.2.2.2.	Teren budowy utrzymywać w należytym czystości.	Teren realizacji przedsięwzięcia będzie utrzymany w czystości i porządku. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
7	1.2.2.3.	Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, urządzeń i maszyn, eksploatowanych i konserwowanych systematycznie w sposób prawidłowy, które zapewnią zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.	Do wykonywania prac zostaną użyte sprawnie technicznie maszyny, sprzęt oraz maszyny, które będą podlegały systematycznym przeglądom oraz będą eksploatowane w sposób prawidłowy, zgodnie ze swoim przeznaczeniem. Pozwoli to na zabezpieczenie środowiska wodno – gruntowego przed wyciekami paliw oraz płynów technicznych. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
8	1.2.2.4.	Przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących sypkie materiały.	Materiały sypkie będą transportowane wyłącznie samochodami transportowymi ze skrzyniami ładunkowymi przykrytymi plandeką. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
9	1.2.2.5.	Oślaniać przed działaniem wiatru składowiska materiałów zawierających drobne frakcje pyłowe	Składowiska materiałów zawierające drobną frakcję pyłową zostaną osłonięte przed działaniem wiatru. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
10	1.2.2.6.	Odpady powstałe w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy	Odpady powstające w trakcie realizacji prac zostaną

		zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich i na bieżąco przekazywać uprawnionym podmiotom.	zabezpieczone przed dostępem osób trzecich i będą na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
11	1.2.2.7.	Wyposażyć teren przedsięwzięcia w szczelne, zamykane i oznakowane pojemniki zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia, dopuszcza się gromadzenie odpadów luzem w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów, następnie odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom.	Teren przedsięwzięcia zostanie wyposażony w szczelne, zamykane i oznakowane pojemniki zapewniające selektywną zbiórkę odpadów. Odpady gromadzone luzem składowane będą w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów. Odpady na bieżąco będą przekazywane uprawnionym do tego podmiotom. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
12	1.2.2.8.	Odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, dopuszcza się gromadzenie odpadów luzem w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów, odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom.	Odpady inne niż niebezpieczne gromadzone będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu. Zostaną one w ten sposób zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych. Część odpadów (np. wielkogabarytowych) będą gromadzone luzem w sposób uniemożliwiający ich rozwiewanie oraz zanieczyszczenie gleb i gruntów. Odpady na bieżąco będą przekazywane uprawnionym do tego podmiotom. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
13	1.2.2.9.	Odpady niebezpieczne gromadzić selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, odpady	Odpady niebezpieczne gromadzone będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu. Pojemniki będą odporne na działanie składników umieszczanych w nich odpadów. Miejsce gromadzenia odpadów niebezpiecznych zostaną

		przekazywać uprawnionym odbiorcom. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych powinny być oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt.	oznakowane i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
14	1.2.2.10.	Powstające odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
15	1.2.2.11.	W przypadku unieszkodliwiania procesem D5 odpady należy zagospodarować - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 16 stycznia 2015 r. w sprawie rodzajów odpadów, które mogą być składowane na składowisku w sposób nieselektywny (Dz. U. z 2015 r. poz. 110) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r., w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r. poz. 523). W przypadku unieszkodliwiania procesem D10 - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie wymagań dotyczących prowadzenia procesu technicznego przekształcania odpadów oraz sposobów postępowania z odpadami powstałymi w wyniku tego procesu (Dz. U. z 2016 r. poz. 108).	W przypadku unieszkodliwiania odpadów procesem D5 oraz procesem D10 zostaną one unieszkodliwione zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
16	1.2.2.12.	W przypadku odzysku procesem R3 i R5 odpady należy zagospodarować - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r. poz. 796).	W przypadku odzysku odpadów procesem R3 i R5 zostaną one poddane odzyskowi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
17	1.2.2.13.	W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych (np. poprzez	W przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace te prowadzone będą bez konieczności trwałego obniżania poziomów wód gruntowych poprzez zastosowanie np.

		<p>zastosowanie igłofiltrów) oraz w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie przedmiotowej inwestycji i na gruntach przyległych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopu oraz ograniczyć wpływ ww. prac do terenu inwestycyjnego; wodę z odwodnienia wykopów zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa po uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego, jeśli jest prawem wymagane.</p>	<p>igłofiltrów oraz w sposób niezakłócający stosunki wodne w obrębie inwestycji i na gruntach przyległych. Czas odwadniania wykopu zostanie ograniczony do niezbędnego minimum. Woda z odwodnienia zostanie zagospodarowana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Wodnego. Ponadto informujemy, że szacowany czas wykonywania fundamentów pod słup wynosi w przedziale od 5 do 17 dni. Po tym czasie fundamenty zostaną zasypywane. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p>
18	1.2.2.14.	<p>Prace w obrębie rzeki Wisły i rzeki Wilgi (rejon Kępy Gruszczyńskiej) prowadzić przy niskim stanie wód oraz w sposób ograniczający zaburzanie przepływu i zmętnienie wody i zapewniający stały ich przepływ.</p>	<p><i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinka.</i></p>
19	1.2.2.15.	<p>Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się gromadzenia materiałów, które mogą zanieczyścić wody. W przypadku stwierdzenia takiej konieczności ze względu na charakter inwestycji, należy uzyskać niezbędne, wymagane prawem, zwolnienie od zakazu, o którym mowa w art. 77 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zwanej dalej Prawem Wodnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, z późn. zm.).</p>	<p>Zaplecze budowy i plac składowania materiałów zostanie zlokalizowane poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Inne zezwolenia wynikające z ustawy Prawo Wodne zostaną pozyskane, jeśli zajdzie taka konieczność. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p>
20	1.2.2.16.	<p>Dla zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych zakazuje się wykonywania obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału. W przypadku stwierdzenia takiej konieczności ze względu na charakter inwestycji, należy uzyskać niezbędne, wymagane prawem, zwolnienie od zakazu, o którym mowa w art. 176 ust. 3 ustawy Prawo wodne.</p>	<p><i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinka.</i></p>

21	1.2.2.17.	W przypadku uzyskania niezbędnych pozwoleń wodno-prawnych na zlokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, cokół fundamentów dla słupów zlokalizowanych na terenach szczególnego zagrożenia powodzią wynieść ponad poziom wody powodziowej przewidywanej podczas powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia 1 % o co najmniej 0,2 m.	Cokół fundamentów dla słupów zlokalizowanych na terenach szczególnego zagrożenia powodzią zostanie wyniesiony ponad poziom wody powodziowej przewidzianej podczas powodzi o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% o co najmniej 20 cm. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
22	1.2.2.18.	Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe (tj. z zaplecza budowy, terenów utwardzonych) odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.	Wody opadowe i roztopowe, m.in. z zaplecza budowy będą odprowadzone do gruntu, w sposób niezakłócający warunki wodne terenów przyległych, w tym w sposób niepowodujący zalewanie terenów sąsiednich. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
23	1.2.2.19.	Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład/humus), sprzymować i zabezpieczyć przed (przesuszeniem), składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych. Odkład wykorzystać w jak największym stopniu w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.	Humus / odkład zostanie sprzymowany i zabezpieczony przed przesuszeniem. Jego składowanie odbywał się będzie poza obszarami: cieków wodnych, obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, obszarami kierunku spływu wód do ujęć wód podziemnych. Zdjęta warstwa ziemi w pierwszej kolejności zostanie wykorzystywana w miejscu wykonywania prac, a jej nadmiar zostanie przekazany uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
24	1.2.2.20.	Bazy materiałowo-sprzętowe i zaplecza budowy (miejsca postoju maszyn związane m. in. z tankowaniem i naprawą sprzętu, urządzeń i maszyn oraz składowania materiałów budowlanych i odpadów): - lokalizować na terenach położonych w możliwie jak największej odległości od terenów z zabudową chronioną; należy	Bazy materiałowo-sprzętowe i zaplecza budowy: - będą zlokalizowane na terenach położonych w możliwie jak największej odległości od terenów z zabudową chronioną; będzie zapewniony odpowiedni dobór maszyn budowlanych, o najmniejszej możliwej mocy akustycznej; - substancje podatne na

	<p>zapewnić odpowiedni dobór maszyn budowlanych, o najmniejszej możliwej mocy akustycznej;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ograniczyć możliwość wystąpienia na jego terenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego poprzez przetrzymywanie substancji podatnych na ługowanie w sposób i miejscach do tego przystosowanych;</li> <li>- lokalizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, np. wykorzystując do tego płyty betonowe zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń, w tym substancji ropopochodnych do gruntu i wód (np. geomembraną);</li> <li>- nie lokalizować w strefie obszarów o płytko zalegających wodach podziemnych, w możliwie jak największej odległości (nie mniejszej niż 50 m) od cieków, w szczególności: Radomka, Kanał Trzebieński, Wisła, Wilga, Jagodzianka, Świder, Mienia, Kanał Nowe Ujście, Dopływu z jeziora Piwonińskiego, Dopływu z Szatanów, Dopływu z Regut, Dopływu z Karczewa oraz zbiorników wodnych, a także poza obszarem Kępy Gruszczyńskiej i rezerwat przyrody Świder; dopuszcza się składowanie materiałów budowlanych w granicach Kępy Gruszczyńskiej jeśli technologia prac będzie tego wymagać, w niezbędnym do wykonania prac zakresie;</li> <li>- nie lokalizować na terenach bezpośrednio graniczących z ciekami wodnymi stanowiącymi siedlisko występowania wydry i bobra tj. poza dolinami rzek: Radomka (Pomiędzy słupami</li> </ul>	<p>ługowanie będą przetrzymywane w sposób i miejscach do tego przystosowanych;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- będą zlokalizowane na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, np. wykorzystując do tego płyty betonowe zabezpieczone przed przedostawaniem się zanieczyszczeń, w tym substancji ropopochodnych do gruntu i wód (np. geomembraną);</li> <li>- nie będą lokalizowane w strefie obszarów o płytko zalegających wodach podziemnych, w możliwie jak największej odległości (nie mniejszej niż 50 m) od cieków, w szczególności: Jagodzianka, Świder, Mienia, Kanał Nowe Ujście, zbiorników wodnych, a także poza obszarem rezerwatu przyrody Świder;</li> <li>- nie będą lokalizowane na terenach bezpośrednio graniczących z ciekami wodnymi stanowiącymi siedlisko występowania wydry i bobra, tj. poza dolinami rzek: Świder (pomiędzy słupami 27/WIA – 28/WIA), Mienia (pomiędzy słupami 9/WIA – 11/WIA);</li> <li>- będą wyposażone w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, płynów lub smarów; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazane uprawnionym odbiorcom, a zanieczyszczony grunt do rekultywacji uprawnionym podmiotom;</li> <li>- zostaną zlokalizowane przenośne toalety lub kontenery sanitarne wyposażone w zbiorniki bezodpływowe; ww. zbiorniki będą systematycznie opróżniane</li> </ul>
--	---	---

		<p>47_MAG - 1_KOZ), Wisła (pomiędzy słupami 2_MAG - 13_WIL), Świder (pomiędzy słupami 27_WIA - 28_WIA), Mienia (pomiędzy słupami 9_WIA - 11_WIA);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, płynów lub smarów; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom, a zanieczyszczony grunt do rekultywacji uprawnionym podmiotom;</li> <li>- w sytuacji alarmowych stanów wody rzeki Wisły należy zapewnić ewakuację sprzętu i zaplecza budowlanego;</li> <li>- zlokalizować przenośne toalety lub kontenery sanitarne wyposażone w zbiorniki bezodpływowe; ww. zbiorniki systematycznie opróżnić (nie dopuścić do ich przepelnienia) przez uprawnione podmioty, a następnie ścieki przekazywać na oczyszczalnię ścieków.</li> </ul>	<p>przez uprawnione podmioty i następnie ścieki zostaną przekazane do oczyszczalni ścieków.</p> <p>Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p> <p>Stanowiska słupowe/przęsła nie ujęte powyżej zostały uwzględnione w odrębnych projektach budowlanych.</p>
25	1.2.2.21.	<p>Po zrealizowaniu inwestycji należy przeprowadzić kontrolne, jednorazowe pomiary natężenia pól elektrycznego oraz magnetycznego, w punktach pomiarowych wymienionych w rozdziale 14.2, raport, str. 266.</p>	<p>Przed oddaniem inwestycji do użytkowania, zgodnie z przepisami odrębnymi, wykonane zostaną kontrolne pomiary natężenia pola elektrycznego i magnetycznego, w punktach pomiarowych wymienionych w rozdziale 14.2 raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, tj. w następujących przęsłach:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>skrzyżowanie z linią relacji Miłosna – Mińsk Mazowiecki 1 (w przęsle ograniczonym stanowiskami 3/HA – 4/HA);</li> <li>skrzyżowanie z linią relacji Miłosna – Mińsk Mazowiecki 2 (w przęsle ograniczonym stanowiskami 3/HA – 4/HA).</li> </ul> <p>Warunek zostanie spełniony przez Wykonawcę robót na etapie robót</p>



			budowlanych.
26	1.2.2.22.	<p>Przed podjęciem jakichkolwiek prac związanych z realizacją danego etapu inwestycji, w tym prac związanych z usuwaniem drzew lub krzewów oraz robót ziemnych, teren przedsięwzięcia należy skontrolować pod kątem obecności zwierząt (małe ssaki, płazy, gady itp.) i w razie ich stwierdzenia umożliwić im wydostanie się poza granice terenu objętego pracami lub dokonać ich przeniesienia na stanowiska zastępcze. Przeniesienia gatunków zwierząt należy dokonać według wskazań i przy udziale nadzoru przyrodniczego, z zastosowaniem przepisów ochrony gatunkowej. Bieżącą kontrolę w ww. zakresie należy kontynuować podczas dalszego etapu prac.</p>	<p>W czasie realizacji inwestycji będzie prowadzony kompleksowy nadzór przyrodniczy, do którego zadań będzie m.in. kontrola obszaru prac pod kątem obecności małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady). W przypadku stwierdzenia ich na terenie objętego pracami zostaną one przeniesione na stanowiska zastępcze. Przeniesienia zwierząt odbywać się będą zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p>
27	1.2.2.23.	<p>Drogi dojazdowe (transport, dojazd do stanowisk słupowych) organizować w miarę możliwości z wykorzystaniem istniejących dróg lokalnych, w tym dróg dojazdowych do pól. W przypadku braku możliwości dojazdu do planowanego miejsca prowadzenia robót siecią istniejących dróg, dojazd należy zapewnić poprzez zastosowanie dróg tymczasowych z elementów rozbieralnych, które zostaną zlikwidowane po zakończeniu budowy. Wytyczenie dróg dojazdowych należy prowadzić przy udziale nadzoru przyrodniczego.</p>	<p>Drogi dojazdowe zorganizowane zostaną w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu wykorzystać istniejące drogi, w tym dojazdy do pól. W przypadku braku istniejących dróg, dojazd do miejsca prowadzenia prac zostanie zapewniony poprzez drogi tymczasowe zbudowane z elementów rozbieranych, które po zakończeniu prac zostaną zebrane. Drogi tymczasowe zostaną wytyczone przy udziale nadzoru przyrodniczego. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p>
28	1.2.2.24.	<p>W celu ochrony struktur geologicznych oraz siedlisk przyrodniczych lub miejsc występowania gatunków podlegających ochronie, tymczasowe drogi dojazdowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w miejscu kolizji z siedliskami przyrodniczymi prowadzić na podestach.</li> </ul> <p>Rozwiązanie takie należy w szczególności zastosować w okolicy miejscowości Kopki (odc.</p>	<p>Prace prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. W celu ochrony struktur geologicznych oraz siedlisk przyrodniczych lub miejsc występowania gatunków podlegających ochronie drogi tymczasowe zostaną zabudowane w postaci podestów, w szczególności w okolicy miejscowości Kopki (odc. linii 25/WIA – 27/WIA). Drogi tymczasowe zostaną</p>

		<p>linii 25_WIA - 27_WIA);</p> <p>- należy lokalizować poza bezpośrednim sąsiedztwem zbiorników stanowiących miejsce rozrodu płazów (minimum 25 m) oraz poza ustalonymi szlakami ich migracji. Dopuszcza się odstępianie od ww. zasady w uzasadnionych przypadkach, podyktowanych technologią prac, po zastosowaniu dodatkowych środków minimalizujących w postaci tymczasowych płotków herpetologicznych. Wygrodenie o wysokości 40-50 cm (np. siatki lub płyt polimerobetonowych), powinno być stabilne i szczelnie zakotwiczone na gruncie oraz posiadać tzw. przewieszkę. W przypadku zastosowania płyt dolna średnica winna wynosić 20 cm, górna około 10 cm. Bezwzględnie płotki herpetologiczne należy zastosować w okolicach słupów 6_HA, 21_CEL i 14 MAG. Prace należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.</p>	<p>zlokalizowane poza bezpośrednim sąsiedztwem zbiorników stanowiących miejsce rozrodu płazów oraz poza szlakami ich migracji. Zgodnie z warunkami decyzji w rejonie słupów 6/HA zastosowane zostaną płotki herpetologiczne.</p> <p>Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych. Stanowiska słupowe/przęsła nie ujęte powyżej zostały uwzględnione w odrębnych projektach budowlanych.</p>
29	1.2.2.25.	<p>Prace w sąsiedztwie lub na terenie stanowisk gatunków roślin podlegających ochronie (w tym m. in. rosiczki okrągłolistnej) prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. W przypadku konieczności zniszczenia stanowisk gatunków, w pierwszej kolejności należy rozważyć możliwość relokacji na stanowisko zastępcze (przesadzenie), z zastosowaniem przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Miejsce przesadzenia gatunków ustali nadzór przyrodniczy zależnie od sytuacji w terenie i dostępności dogodnych siedlisk.</p>	<p>W czasie realizacji inwestycji będzie prowadzony kompleksowy nadzór przyrodniczy obejmujący, m.in. gatunki roślin chronionych. W przypadku konieczności zniszczenia stanowisk gatunków roślin chronionych, w pierwszej kolejności rozważona zostanie możliwość ich przeniesienia na stanowisko zastępcze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.</p>
30	1.2.2.26.	<p>W przypadku cennych gatunków porostów, objętych ochroną ścisłą oraz wpisanych na Czerwoną listę roślin i grzybów Polski (m. in. osobników odnożycy jesionowej, pawężnicy sałatowej,</p>	<p>W przypadku cennych gatunków porostów, objętych ochroną ścisłą oraz wpisanych na Czerwoną listę roślin i grzybów Polski w zakresie drzew będących siedliskiem tych gatunków prace zostaną</p>

		biedronecznika Jeckera, płucnicy płotowej, włostki splecionej oraz obrostnicy rzęsowatej) należy, pozostawić drzewa będące siedliskiem gatunku, bądź przyciąć je do wysokości niezagrażającej linii pod nadzorem przyrodniczym. W przypadku, gdy nie będzie to możliwe, należy rozważyć możliwość pozostawienia kłód z osobnikami w najbliższym sąsiedztwie.	wykonane zgodnie z warunkami nałożonymi w decyzji. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
31	1.2.2.27.	W obszarach, gdzie istnieje realne niebezpieczeństwo przesuszenia odsłoniętych w wyniku prac inwestycyjnych wierzchnich warstw gleb organicznych (obszary zawierające się między słupami 5-7_CEL), w miarę możliwości realizację działań budowlanych prowadzić w okresie zimowym.	<i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinaka.</i>
32	1.2.2.28.	Wycinkę drzew i krzewów, w szczególności na obszarach leśnych należy ograniczyć do niezbędnego minimum.	Wycinka drzew i krzewów zostanie ograniczona do niezbędnego minimum. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
33	1.2.2.29.	Wycinkę drzew i krzewów, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji prowadzić w terminie od 15 września do I marca. Dopuszcza się prowadzenie ww. prac poza wskazanym terminem pod warunkiem, iż bezpośrednio przed podjęciem prac przeprowadzona zostanie kontrola terenowa nakierowana na stwierdzenie obecności gatunków chronionych i ich siedlisk, przy udziale nadzoru przyrodniczego oraz stwierdzony zostanie brak występowania zasiedlonych siedlisk gatunków objętych ochroną (zajęte gniazda, dziuple itp.) lub z zastosowaniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej.	Wycinka drzew i krzewów zarówno na etapie realizacji prac jak i eksploatacji prowadzona będzie poza okresem od 15.09 do 1.03. W przypadku prowadzenia wycinki ww. okresie, będzie ona prowadzona po stwierdzeniu takiej możliwości przez nadzór przyrodniczy, po stwierdzeniu braku zasiedlonych miejsc gatunków objętych ochroną lub z zastosowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
34	1.2.2.30.	W granicach rezerwatu przyrody Świder oraz obszarów Natura 2000 Bagno Całowanie PLB140011, Dolina Środkowej	W granicach rezerwatu przyrody Świder wszelkie prace prowadzone będą poza sezonem lęgowym ptaków tj. poza okresem

		Wisły PLB140004 oraz Dolina Pilicy PLB140003, wszelkie prace inwestycyjne należy prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków tj. 1 marca - 15 września.	1.03 – 15.09. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
35	1.2.2.31.	Przejsie przez rezerwat przyrody Świder wykonać należy w sposób wykluczający możliwość naruszenia terenu ww. rezerwatu przyrody, z dopuszczeniem naruszenia wyłącznie przestrzeni powietrznej nad rezerwatem przyrody (w celu zawieszenia linii między słupami 27_WIA-28_WIA).	Słupy 27_WIA i 28_WIA zostały zaprojektowane poza obszarem rezerwatu przyrody Świder. W obszarze rezerwatu znajdują się tylko przewody napowietrzne. Technologia prac zostanie dobrana tak aby nie został naruszony teren rezerwatu. Warunek został spełniony na etapie prac projektowych.
36	1.2.2.32.	W przypadku prac prowadzonych w sąsiedztwie cieków/ kanałów lub zbiorników wodnych (w szczególności zbiorników w okolicy słupów 6_HA, 21_CEL, 14_MAG), prace należy prowadzić poza terminem wzmożonej aktywności płazów, tj. poza terminem marzec - kwiecień oraz wrzesień - październik lub pod nadzorem przyrodniczym, który na bieżąco oceni stopień zagrożenia względem ww. grupy zwierząt oraz zadecyduje o konieczności zastosowania dodatkowych działań minimalizujących, w tym np. zastosowania płotków herpetologicznych.	W przypadku prac prowadzonych w sąsiedztwie cieków/kanałów lub zbiorników wodnych, w szczególności w okolicy słupa: 6/HA prace prowadzone będą poza okresem wzmożonej aktywności płazów, tj. poza terminem marzec – kwiecień oraz wrzesień – październik lub pod nadzorem przyrodniczym, który na bieżąco będzie oceniał zagrożenia względem płazów oraz zdecyduje o konieczności zastosowania np. płotków herpetologicznych. Warunek zostanie spełniony przez Wykonawcę robót na etapie robót budowlanych.
37	1.2.2.33.	Likwidację części zbiorników wodnych (dotyczy w szczególności okolic słupa 6_HA) i podmokłości prowadzić optymalnie we wrześniu. Przed likwidacją zbiorników wodnych i podmokłości wygrodzić teren oraz dokonać penetracji terenu połączonej z nasłuchami i obserwacją w celu wyłapania osobników zwierząt bytujących na wygrodzonym terenie. Zidentyfikowane osobniki (postacie dorosłe i młodociane) odłowić i zabezpieczyć w odpowiednich dla ich przeżycia warunkach, a następnie przenieść poza zasięg oddziaływania robót. Obniżyć lustro wody. W miejscu	W przypadku konieczności likwidacji zbiorników wodnych (dotyczy w szczególności okolic słupa 6/HA) prace te zostaną wykonane zgodnie z warunkami decyzji. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.

		gdzie woda będzie wypływać ze zbiornika rozpiąć szczelnie siatkę tak, aby cała masa wypływającej wody była filtrowana. Siatka powinna być wykonana z materiału, który nie doprowadzi do zranienia zwierząt, o średnicy oczek 0,5 cm x 0,5 cm. Zatrzymujące się na siatce płazy wyłapać i przenieść zgodnie z ww. zasadami. Zасыpywanie prowadzić od strony bardziej stromej i głębszej, aby umożliwić zwierzętom samodzielną ucieczkę. Zасыpywanie prowadzić małym, jednostronnym frontem roboczym. Dopuszcza się, w przypadku braku innych możliwości, likwidację zbiorników i podmokłości w innym terminie pod warunkiem szczegółowej lustracji terenu przed ich zasypaniem oraz podjęciem działań zmierzających do wyłowienia i przeniesienia osobników we wszystkich stadiach rozwojowych.	
38	1.2.2.34.	Prace w obrębie rzeki Wisły i rzeki Wilgi (rejon Kępy Gruszczyńskiej) prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, przy niskim stanie wód oraz w sposób ograniczający zaburzenie przepływu i zmętnienie wody, zapewniając stały ich przepływ. W przypadku występowania wysokich temperatur powietrza i niskich stanów wód w trakcie prowadzenia prac, należy kontrolować stopień nasycenia wody tlenem, a w przypadku jego spadku poniżej wartości 40% prace należy wstrzymać do czasu poprawienia się warunków tlenowych tj. nasycenia wody tlenem powyżej wartości 40%.	<i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinka.</i>
39	1.2.2.35.	W celu ochrony wartości krajobrazowych terenu inwestycji, szczególnie na terenach leśnych dopuszcza się zastosowanie maskującej kolorystyki słupów (np. kolor zielony). Podczas prac	Podczas prac malarskich zarówno na etapie budowy oraz eksploatacji teren w obrębie malowanych słupów zostanie zabezpieczony przed zanieczyszczeniem środowiska

		malarskich związanych z nanoszeniem powłok malarskich, zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji, należy zabezpieczyć teren w sąsiedztwie malowanych obiektów poprzez rozłożenie nieprzepuszczalnego oraz niewrażliwego na działanie powłok malarskich materiału, celem zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego.	wodno – gruntowego. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
40	1.2.2.36.	W przypadku likwidacji siedlisk gatunków zwierząt objętych ochroną (ptaki, nietoperze), na terenie inwestycji należy zamontować schronienia zastępcze dostosowane do potrzeb poszczególnych gatunków, w miarę możliwości w proporcji 1:1 (tzn. za każde niszczone stanowisko jedno sztuczne schronienie). Dopuszcza się montaż schronień zastępczych na terenach sąsiednich po uprzednim uzgodnieniu działań i uzyskaniu zgody właściciela gruntów. Prace należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.	W przypadku likwidacji siedlisk gatunków objętych ochroną (ptaki, nietoperze) zostaną zamontowane schronienia zastępcze zgodnie z warunkami decyzji. Prace prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
41	1.2.2.37.	W przypadku wykrycia w egzemplarzach drzew przeznaczonych do wycinki chronionych bezkręgowców, pod nadzorem przyrodniczym dokonać relokacji zasiedlonego drzewa lub jego części w siedlisko umożliwiające dalsze funkcjonowanie osobników danego gatunku lub podjąć działania zgodnie z przepisami odrębnymi. Analizę w zakresie możliwości i miejsca relokacji zasiedlonych pni przeprowadzi nadzór przyrodniczy, który uszczegółowi warunki prac w omawianym zakresie.	W przypadku wykrycia w egzemplarzach drzew przeznaczonych do wycinki chronionych bezkręgowców prace zostaną wykonane zgodnie z warunkami decyzji. Prace prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
42	1.2.2.38.	Drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie oddziaływania inwestycji i dróg dojazdowych przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, przemarznięciem i przesuszeniem zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Prace należy prowadzić pod	Drzewa i krzewy znajdujące się w obrębie inwestycji i dróg dojazdowych, nie przeznaczone do wycinki zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem mechanicznym, przemarznięciem oraz przesuszeniem. Prace prowadzone będą pod nadzorem

		nadzorem przyrodniczym.	przyrodniczym. Warunek zostanie spełniony na etapie robót budowlanych.
	1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś:		
43	1.3.1.	Typ i rodzaj fundamentów oraz sposób ich posadowienia należy dostosować do istniejących warunków gruntowo-wodnych, potwierdzonych badaniami geotechnicznymi.	Typy i rodzaje fundamentów oraz sposób ich posadowienia zostały zaprojektowane po szczegółowej analizie dokumentacji pod nazwą „Geotechniczne warunki posadowienia” (Zeszyt 4.1., Zeszyt 4.2.) oraz „Dokumentacji Geologiczno-Inżynierskiej” (Zeszyt 4.3., Zeszyt 4.4.). Są dostosowane do istniejących warunków gruntowo-wodnych. Wyniki badań geotechnicznymi zawarte w wyżej wymienionych dokumentacjach. Warunek został spełniony na etapie prac projektowych.
44	1.3.2.	Słupy 27_WIA i 28_WIA należy zlokalizować poza obszarem rezerwatu przyrody Świder.	Słupy 27/WIA i 28/WIA zostały zaprojektowane poza obszarem rezerwatu przyrody Świder. W obszarze rezerwatu znajdują się tylko przewody napowietrzne. Warunek został spełniony na etapie prac projektowych.
45	1.3.3.	Na przewodach odgromowych zainstalować odblaskowe znaczniki w postaci kolorowych (np. żółtych) spiral typu dużego, których funkcją będzie płoszenie ptaków. Spirale montować w odległości co 40 m na jednym przewodzie odgromowym, rozmieszczonych naprzemiennie na obu przewodach z przesunięciem co 20 m oraz zastosować obustronnie odblaskowe znaczniki typu Firefly, podwieszane i rozmieszczone pomiędzy spiralami na obu przewodach odgromowych, w odstępach co 10 m, z przesunięciem co 5 m.	Na przewodach odgromowych zostały zaprojektowane znaczniki w postaci kolorowych spiral typu dużego. Spirale będą montowane w odległości 40 m na jednym przewodzie odgromowych, rozmieszczone naprzemiennie na obu przewodach z przesunięciem co 20 m oraz zaprojektowano obustronnie odblaskowe znaczniki typu FireFly, podwieszane i zaprojektowane pomiędzy spiralami na obu przewodach odgromowych, w odstępach co 10 m z przesunięciem co 5 m. Warunek został spełniony na etapie prac projektowych.
46	1.3.4.	Oznakowania wymagają następujące odcinki: - dolina Mieni (Warszawski OChK) na odcinku pomiędzy słupami 7_WIA- 12_WIA; - dolina Świdra wraz z pobliską	Zaprojektowano oznakowanie na odcinku: - Dolina Mieni na odcinku pomiędzy słupami 7/WIA – 12/WIA, - Dolina Świdra wraz z pobliską

		<p>sortownią odpadów na odcinku pomiędzy słupami 27_WIA-32_WIA;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- obszar Natura 2000 Bagno Całowanie PLB140011, Ostoja Bagno Całowanie PLH140001 na odcinku pomiędzy słupami 22_CEL-3_KAR;</li> <li>- bufor obszaru Natura 2000 Bagno Całowanie PLB14001 oraz Ostoja Bagno Całowanie PLH140001 na odcinku pomiędzy słupami: 3_KAR-24_S0 B;</li> <li>- obszar Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oznakować na całym odcinku przecinającym obszar Natura 2000;</li> <li>- obszar Natura 2000 Dolina Pilicy PLB140003 na odcinku pomiędzy słupami: 3_MAG-15_MAG;</li> <li>- dolina Radomki oraz sąsiadujący fragment doliny Wisły na odcinku pomiędzy słupami: 3- KOZ-39-MAG.</li> </ul>	<p>sortownią odpadów, tj. na przedmiotowym odcinku pomiędzy słupami 27/WIA – 29/WIA.</p> <p>Warunek został spełniony na etapie prac projektowych.</p>
47	1.3.5.	<p>W buforze obszaru Natura 2000 Bagno Całowanie PLB140011 oraz Ostoja Bagno Całowanie PLH140001 na odcinku pomiędzy słupami: 3_KAR-24_SOB, w związku z możliwością nałożenia przez Urząd Lotnictwa Cywilnego obowiązku zamontowania kul ostrzegawczych ze względu na funkcjonowanie lądowiska w gminie Sobienie-Jeziory, zamiast spiral dopuszcza się znakowanie linii za pomocą ww. elementów. W przypadku konieczności oznakowania słupów sygnalizacją świetlną, należy zastosować oświetlenie punktowe, pulsujące.</p>	<p><i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinka.</i></p>
48	1.3.6.	<p>W miejscu przekroczenia inwestycji przez rzekę Wisłę (pomiędzy słupami 13 WIL-3_MAG) należy zachować trójkątny układ przewodów fazowych.</p>	<p><i>Warunek nie dotyczy przedmiotowego odcinka.</i></p>



W związku z dostarczeniem przez inwestora wszelkich niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, w tym również nałożonych przez załączone do projektu decyzje, opinie, i uzgodnienia, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono, jak w sentencji.

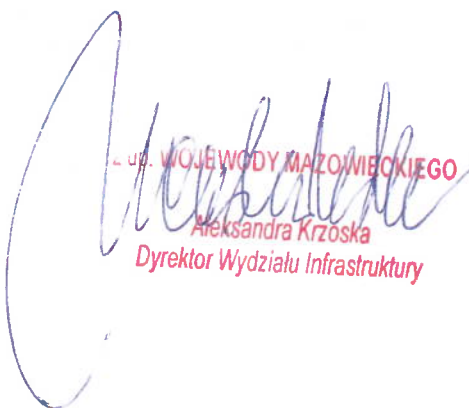
**Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego w terminie 7 dni od daty jej doręczenia lub w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.**

**Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**



  
WOJEWODA MAZOWIECKIEGO  
Aleksandra Krzóska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

**Załącznik:** zatwierdzony projekt budowlany

**Otrzymują:**

1. Pani \_\_\_\_\_ pełnomocnik inwestora (+2 egz. projektu budowlanego),
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy,
3. aa (+ 1 egz. projektu budowlanego).

**Do wiadomości:**

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego (ePUAP),
2. Starosta Powiatu Otwockiego (ePUAP),
3. Starosta Powiatu Mińskiego (ePUAP),
4. Wójt Gminy Wiązowna (ePUAP),
5. Burmistrz Miasta Halinów (ePUAP),
6. Burmistrz Miasta Sulejówek (ePUAP)
7. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (+ 1 egz. projektu budowlanego).

Pouczenie<sup>2)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).