

## Wykaz Nr 9/UJ/2021

### zawieranych umów najmu

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

| Lp. | Adres nieruchomości               | Oznaczenie nieruchomości:<br>nr dz. ew. obręb Nr KW | Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości  | Okres trwania najmu        | Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> ) |
|-----|-----------------------------------|---|--|---|---|--|----------------------------|---|
| 1   | ul. Powińska 73 g 4 (Mokotów)     | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                  | 15,81  | Garaż w szeregu 19 garaży teren ogrodzony | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 434 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2021r.   | na czas określony do 3 lat | 7,67  |
| 2   | ul. Powińska 73 g 5 (Mokotów)     | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                  | 15,92  | Garaż w szeregu 19 garaży teren ogrodzony | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 434 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2021r.   | na czas określony do 3 lat | 7,67  |
| 3   | ul. Powińska 73 g 7 (Mokotów)     | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                  | 15,87  | Garaż w szeregu 19 garaży teren ogrodzony | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 434 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2021r.   | na czas określony do 3 lat | 7,39  |
| 4   | ul. Powińska 73 g 9 (Mokotów)     | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                  | 15,92  | Garaż w szeregu 19 garaży teren ogrodzony | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 434 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2021r.   | na czas określony do 3 lat | 7,67  |
| 5   | ul. Powińska 73 g 16 (Mokotów)    | 10/9<br>1-05-09<br>WA2M/00476448/0                  | 16,25  | Garaż w szeregu 19 garaży teren ogrodzony | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 434 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 listopada 2021r.   | na czas określony do 3 lat | 10,00   |
| 6   | Ludna 4 (Śródmieście)             | 15/2<br>5-06-02                                     | 143,47   | lokal użytkowy                            | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie Zarządzenia nr 442 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 listopada 2021r.  | na czas określony do 5 lat | 38,89   |
| 7   | Al. Szucha 27 m. 51 (Śródmieście) | 16<br>5-05-11                                       | 26,75  | lokal mieszkalny                          | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2021 r. znak: PS-R.8120.359.2021.EPO(2.EPO.PS-R) na cele społeczne na rzecz Fundacji Centrum Białoruskiej Solidarności w związku z rozstrzygnięciem konkursu ofert na realizację zadania publicznego pn. „Prowadzenie 5 mieszkań dla cudzoziemców posiadających ochronę międzynarodową, przebywających na terenie m.st. Warszawy i zamierzających osiedlić się na jego terenie.” | na czas określony do 3 lat | *)  |
| 8   | ul. Marymoncka 65 m. 8 (Bielany)  | 4<br>7-05-09  | 32,96  | lokal mieszkalny                          | pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną                     | Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2021 r. znak: PS-R.8120.359.2021.EPO(2.EPO.PS-R) na cele społeczne na rzecz Fundacji Centrum Białoruskiej Solidarności w związku z rozstrzygnięciem konkursu ofert na  | na czas określony do 3 lat | *)  |

|    |  |                 |        |                  |  |  |                                  |    |
|----|--|-----------------|--------|------------------|--|--|----------------------------------|----|
| 9  | ul. Ludna 4 m. 10<br>(Śródmieście)         | 15/2<br>5-06-02 | 115,92 | lokal mieszkalny | pod zabudowę<br>mieszkalniową<br>wielorodzinną | Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2021 r. znak: PS-R.8120.359.2021.EPO(2.EPO.PS-R) na cele społeczne na rzecz Fundacji Centrum Białoruskiej Solidarności w związku z rozstrzygnięciem konkursu ofert na realizację zadania publicznego pn. „Prowadzenie 5 mieszkań dla cudzoziemców posiadających ochronę międzynarodową, przebywających na terenie m.st. Warszawy i zamierzających osiedlić się na jego terenie.” | na czas<br>określony<br>do 3 lat | *) |
| 10 | ul. Sobieskiego 102 m.<br>36<br>(Mokotów)  | 29<br>1-03-10   | 41,90  | lokal mieszkalny | pod zabudowę<br>mieszkalniową<br>wielorodzinną | Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2021 r. znak: PS-R.8120.359.2021.EPO(2.EPO.PS-R) na cele społeczne na rzecz Fundacji Centrum Białoruskiej Solidarności w związku z rozstrzygnięciem konkursu ofert na realizację zadania publicznego pn. „Prowadzenie 5 mieszkań dla cudzoziemców posiadających ochronę międzynarodową, przebywających na terenie m.st. Warszawy i zamierzających osiedlić się na jego terenie.” | na czas<br>określony<br>do 3 lat | *) |
| 11 | ul. Radzywińska 105<br>m. 21<br>(Targówek) | 82<br>4-10-14   | 30,63  | lokal mieszkalny | pod zabudowę<br>mieszkalniową<br>wielorodzinną | Wynając na podstawie zgody Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2021 r. znak: PS-R.8120.359.2021.EPO(2.EPO.PS-R) na cele społeczne na rzecz Fundacji Centrum Białoruskiej Solidarności w związku z rozstrzygnięciem konkursu ofert na realizację zadania publicznego pn. „Prowadzenie 5 mieszkań dla cudzoziemców posiadających ochronę międzynarodową, przebywających na terenie m.st. Warszawy i zamierzających osiedlić się na jego terenie.” | na czas<br>określony<br>do 3 lat | *) |

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa.

Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

  
Ewa Morayńska - Sochańska

Gowieszczenie wywieszono dn. 23.12.2021r.  
na okres 21 dni do 13.01.2022r.  
Zdjeto dnia .....