

STAROSTA POWIATU
Garwolińskiego

OGŁOSZENIE


Starosty Powiatu Garwolińskiego z dnia 17 stycznia 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) oraz zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 4 stycznia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa nieruchomości położonej w miejscowości Stare Podole gmina Wilga – Starosta Powiatu Garwolińskiego informuje, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do dzierżawy następująca nieruchomość gruntowa:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilga	Forma władania	Miesięczny czynsz dzierżawny
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	147/2	1,53	KW Nr SII G/000 48169/9	Nieruchomość położona jest w Starym Podolu gm. Wilga. Zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 199 m ² oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 113 m ² . Część nieruchomości o pow. 1,28 ha wykorzystywana jest rolniczo.	Nieruchomość nie jest objęta działaniem żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilga podjętym uchwałą Rady Gminy w Wildze Nr VIII/59/99 w dniu 6 lipca 1999 r., działka nr 147/2 stanowi teren upraw sadowniczych.	Dzierżawa nieruchomości gruntowej na cele mieszkalne oraz cele rolne, na okres 6 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	608 zł. (słownie: sześćset osiem złotych), plus należny 23% podatek VAT. Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Podwyższenie czynszu dzierżawnego od 1 stycznia 2024 r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni, w sytuacji wzrostu tego wskaźnika.

STAROSTA


Mirosław Waliński