



URZĄD MIASTA STOŁĘCZNEGO WARSZAWY

Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa

ul. Tytusa Chalubińskiego 8, 00-613 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02

adres do korespondencji: ul. Kredytowa 3, 00-056 Warszawa; od 7 lutego 2022 r.: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
Sekretariat.BM@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Znak sprawy: BM-WO.6871.299.2018.KMO

Warszawa, ... **10 LUT 2022**r.

(62)

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE
ODDZIAŁ KANCELARII I ARCHIWUM

2022 -02- 15 wpt.
dnia

zał. 1

**Mazowiecki Urząd Wojewódzki
w Warszawie**



**RPU/61163/2022 P
Data: 2022-02-15**

Dotyczy: wykaz o przeznaczeniu do wydzierżawienia dz. ew. nr 36-cz. z obrębu 4-16-14

Na mocy art. 35 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa przekazuje w załączeniu wykaz dot. wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Dzielnicy Białołęka, przy ul. Wojdyńskiej oznaczonej jako dz. ew. nr 36-cz. z obrębu 4-16-14 celem zamieszczenia go na stronie BIP.

Osoba do kontaktu: Klaudyna Mogielska, kmogielska@um.warszawa.pl, telefon: 22-443-95-54, adres do korespondencji: ul. Kredytowa 3, 00-056 Warszawa; od 7.02.2022 r.: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.

**ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA**
Inga Pilarska

WYKAZ Nr 3 /WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Wojdyńska
nr działki ewidencyjnej:	36-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-16-14
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00492253/1
powierzchnia do wydzierżawienia:	390 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się na terenie zieleni leśnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem jako poszerzenie posesji.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	50,70 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


**ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA**
Inga Pilarska