



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WI-I.747.4.23.2021.DW

## **DECYZJA NR 11/SPEC/2022**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8 i art. 25, w związku z art. 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 grudnia 2021 r. (uzupełnionego w dniu 17 stycznia 2021 r.) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,

**ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

na rzecz

**Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.  
ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna**

obejmującą

**„Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka - Stanisławów”  
w zakresie budowy 7 odcinków danej linii  
na działkach ewidencyjnych według poniższego zestawienia:**

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

**województwo mazowieckie,**

**I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej**

Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, oznaczone linią przerywaną w kolorze niebieskim, na mapie do zasadniczej w skali 1:1000, 1:2000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, obejmujące poniżej wymienione nieruchomości:

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

**województwo mazowieckie,**

**powiat Ostrołęka,**

**gmina m. Ostrołęka, jedn. ew. 146101 1**

**obręb 0003:** działki ew. nr: 30123, 30124, 30125, 30126, 30035/17,

**obręb 0007:** działki ew. nr: 70174, 70177, 70178, 70179, 70180, 70181, 70189, 70191, 70149, 70158, 70160, 40161, 70162, 70163, 70164, 70165, 70166, 70167, 70168, 70169, 70170, 70171, 70172, 70173, 70212, 70213, 70214, 70215, 70216, 70217, 70218, 70198, 70230, 70229, 70228, 70227, 70226, 70225, 70224, 70223, 70222, 70251, 70270, 70269, 70268, 70267, 70266, 70265, 70264, 70263, 70262, 70261, 70260, 70259, 70295

**powiat ostrołęcki,****gmina Rzekuń, jedn. ew. 141510 2**

**obręb 0019 Teodorowo:** działki ew. nr: 6, 102/3, 103, 104/10, 104/12, 104/9, 105/6, 106/5, 106/6, 107/3, 108/3, 109/3, 110/3, 111/2, 112/2, 113/2, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 220/2, 150/2, 151, 152, 153, 154, 155, 224, 121/1

**obręb 0011 Nowa Wieś Wschodnia:** działki ew. nr: 454, 215/8, 215/6, 426/4, 224/4, 225/4, 213/4, 216, 217, 218, 219, 220/1, 437,

**obręb 0010 Ławy:** działki ew. nr: 106, 107, 108, 109, 110, 111, 604, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 261, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 383, 384, 385, 387/3, 387/19, 387/14, 387/17, 387/7, 603,

**obręb 0018 Susk Stary:** działki ew. nr: 15, 16, 182, 65, 66, 73/4, 73/3, 74/3, 75/7, 76/2, 76/1, 186, 80/11, 80/12, 81/2, 97, 98, 99/2, 99/3, 100, 104/4, 146, 147, 148, 149, 189, 179, 99/1,

**obręb 0013 Susk Nowy:** działki ew. nr: 23/1, 23/3, 23/19, 23/20, 23/21, 23/22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 347, 348, 350, 23/15, 23/14, 23/13, 23/12, 36, 37, 88, 87, 86, 356, 220, 209, 211, 276, 277, 358, 305, 306, 307, 308, 360/3, 342, 85, 84,

**obręb 0004 Drwęcz:** działki ew. nr: 209, 210, 259, 560

## **II. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych**

1. Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości wskazanych w Tabeli nr 1 na czas nieokreślony (oznaczone szrafem – zakreskowanie w kolorze niebieskim) oraz Tabeli nr 2 na czas określony do dnia 31 stycznia 2023 r. (oznaczone szrafem – zakreskowanie w kolorze czerwonym), na mapie do celów projektowych w skali 1:1000 i 1:2000, stanowiącej załączniki nr 1-9 do niniejszej decyzji.
2. W Tabeli nr 1 i nr 2 wskazano nieruchomości, na których wprowadza się niniejszą decyzją ograniczenie w sposobie korzystania z nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w związku z budową strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także wykonywaniem prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.
3. Niezwłocznie po wykonaniu robót związanych z budową strategicznej inwestycji na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.
4. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od inwestora odszkodowanie.

### **Tabela nr 1**

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony

<b>Powiat</b>	<b>Gmina</b>	<b>Nazwa i numer obrębu</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 Ustawy</b>
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0003	30123	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0003	30124	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0003	30125	Linia 400 kV – przewody + słup
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0003	30126	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	6	Linia 400 kV - przewody

<b>Powiat</b>	<b>Gmina</b>	<b>Nazwa i numer obrębu</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 Ustawy</b>
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	103	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	104/10	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	104/12	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	104/9	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	105/6	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	106/5	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	107/3	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	108/3	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	109/3	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	111/2	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	113/2	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	115	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	116	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	117	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	119	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	120	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	220/2	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	150/2	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	152	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	154	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	155	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70177	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70178	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70179	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70180	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	10181	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70191	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70149	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70160	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70161	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70162	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70163	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70164	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70165	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70166	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70167	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70168	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70169	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70170	Linia 400 kV – przewody + słup
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70171	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70172	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70173	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70212	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70214	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70217	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70218	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70198	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70230	Linia 400 kV - przewody

<b>Powiat</b>	<b>Gmina</b>	<b>Nazwa i numer obrębu</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 Ustawy</b>
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70228	Linia 400 kV – przewody + słup
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70225	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70224	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70223	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70251	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70269	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70268	Linia 400 kV – przewody + słup
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70267	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70266	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70263	Linia 400 kV – przewody + słup
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70262	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70261	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70260	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70259	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	454	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	215/8	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	215/6	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	425/4	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	225/4	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	213/4	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	216	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	217	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	218	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	219	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	220/1	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	106	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	107	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	108	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	110	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	111	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	604	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	141	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	142	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	143	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	144	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	145	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	146	Linia 400 kV – przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	147	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	148	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	152	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	153	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	263	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	266	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	267	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	270	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	384	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	385	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	387/3	Linia 400 kV - przewody

Powiat	Gmina	Nazwa i numer obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 Ustawy
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	387/19	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	387/14	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	387/17	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	387/7	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	15	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	182	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	65	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	66	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	75/7	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	76/2	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	76/1	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	186	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	80/11	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	80/12	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	81/2	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	98	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	99/2	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	99/3	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	100	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	104/4	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	146	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	147	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	148	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	149	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/1	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/3	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/19	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/20	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/21	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/22	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	24	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	25	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	347	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	348	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	350	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/15	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/14	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/13	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	23/12	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	36	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	37	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	88	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	87	Linia 400 kV - przewody + słup
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	356	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	211	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	358	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	305	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	306	Linia 400 kV - przewody

Powiat	Gmina	Nazwa i numer obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 Ustawy
ostrołęcki	Rzekuń	0004 Drwęcz	209	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0004 Drwęcz	210	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0004 Drwęcz	259	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	224	Linia 400 kV - przewody
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70295	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0011 Nowa Wieś Wschodnia	437	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0010 Ławy	603	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	189	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	179	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	360/3	Linia 400 kV - przewody
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	342	Linia 400 kV - przewody

**Tabela nr 2**

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony do dnia 31 stycznia 2023 r.

Powiat	Gmina	Nazwa i numer obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z ust. 5 Ustawy
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	116	Ograniczenie na potrzeby czasowego wejścia na teren nieruchomości, poza obszarem inwestycji, związanego z jej realizacją
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	117	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	118	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	119	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	120	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	121/1	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	153	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	154	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	155	
ostrołęcki	Rzekuń	0019 Teodorowo	224	
Ostrołęka	m. Ostrołęka	0007	70223	
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	80/12	
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	81/2	
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	98	
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	99/1	
ostrołęcki	Rzekuń	0018 Susk Stary	99/2	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	37	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	350	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	87	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	86	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	85	
ostrołęcki	Rzekuń	0013 Susk Nowy	84	

**VI. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.**

1. Ustalam następujące warunki techniczne dla realizacji powyżej wymienionej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
- 1) Ogólne wytyczne i warunki lokalizacji projektowanej inwestycji na podstawie uzyskanych przez inwestora opinii/uzgodnień, w trybie przepisów art. 4 ust. 1-2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

- 2) Obiekty projektować tak, aby po wybudowaniu spełniały określone przepisami prawa warunki techniczne w zakresie obowiązującym dla poszczególnych obiektów, a w szczególności:
- projekt budowlany przedmiotowej inwestycji przed zatwierdzeniem przez organ administracji architektoniczno-budowlanej wymaga uzgodnienia z: właściwymi gestorami sieci podziemnego uzbrojenia terenu; w ramach narady koordynacyjnej, dla obszarów inwestycji spełniających wskazanie art. 28b ustawy z dnia z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.)

#### 1.2. Uwarunkowania prawne dotyczące technicznych aspektów realizacji inwestycji.

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.),
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.),
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
- Polskich Norm,
- odrębnych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

#### 1.3. Ogólny opis inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie jest elementem rozbudowy sieci przesyłowej na terenie województwa mazowieckiego w powiatach ostrołęckim i m. Ostrołęka, na terenie gmin m. Ostrołęka i Rzekuń. Planowana inwestycja polegać będzie na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka – Stanisławów w zakresie budowy 7 odcinków danej linii.

Budowa części obiektu liniowego elektroenergetycznej infrastruktury technicznej polegać będzie na budowie 7 jego odcinków, o łącznej długości nie przekraczającej 8,37 km, służącego do przesyłu energii elektrycznej, składającej się z 18 sztuk stalowych słupów o konstrukcji kratowej na fundamentach żelbetonowych o wysokości do 75 m z podwieszonymi do nich przewodami: sześcioma trójprzewodowymi wiązkami przewodów roboczych i dwoma przewodami odgromowymi, na wysokości od 8,5 m do 75,0 m nad terenem.

Parametry techniczne przedmiotowej inwestycji:

- dwutorowa linia napowietrzna elektroenergetyczna o napięciu znamionowym 400kV i 220 kV.

#### 1.4. Zakres inwestycji.

Do zakresu projektowanej linii 400 kV wchodzi:

- 18 stanowisk słupowych o konstrukcji kratowej stalowej o wysokości do 75m
- fundamenty żelbetowe
- przewody robocze
- przewody odgromowe

#### 1.5. Warunki uwzględniające wymogi w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.6. Warunki w odniesieniu do wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 2135 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.7. Warunki w odniesieniu do układania i utrzymywania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2a ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.8. Warunki w odniesieniu do lokalizacji oraz sposobów utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy w rozumieniu ustawy z dnia 17 grudnia 2020 r. o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 234 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na tych obszarach – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2b ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.9. Warunki uwzględniające wymogi obronności państwa, w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na terenach zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.10. Warunki w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani – tym samym inwestor nie przedłożył opinii,



o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.11. Warunki w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.12. Warunki w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r., poz. 1275 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na terenach gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.13. Warunki w zakresie, w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż określone w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Prezydent Miasta Ostrołęki w piśmie z dnia 11 sierpnia 2021 r., znak: GKOŚ.6164.146.2021 wyraził pozytywną opinię w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia w granicach miasta Ostrołęki.

Inwestor pismem z dnia 22 lipca 2021 r. wystąpił do Starosty Ostrołęckiego z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

1.14. Warunki w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład obszaru kolejowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład obszaru kolejowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania tych nieruchomości – art. 4 ust. 2 pkt 8 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Inwestor pismem z dnia 12 sierpnia 2021 r. wystąpił do Polskich Kolei Państwowych S.A. z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Polskie Koleje Państwowe S.A. pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r. znak: KNWa4.61410.2020.KR/22 oraz pismem z dnia 31 sierpnia 2021 r. znak: KNWa4.61410.2020.KR/23 poinformowały, że zajęcie stanowiska przez organ będzie możliwe po przedłożeniu kopii pozytywnych opinii: PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach, PKP Energetyka S.A. Mazowiecki Rejon Dystrybucji, PKP TELKOL Sp. z o.o., TK Telekom Sp. z o.o. Inwestor przy piśmie z dnia 28 września 2021 r. przedstawił powyższe opinie. Organ nie przedstawił stanowiska w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku.

PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach pismem z dnia 7 października 2021 r, znak: IZ21IW.2161.48.2021.c.4 wstępnie uzgodnił przedmiotową inwestycję z zachowaniem warunków określonych w piśmie.

PKP Energetyka S.A. Mazowiecki Rejon Dystrybucji pismem z dnia 20 sierpnia 2021 r., znak: OS1-Eosl-5501-487/2021 zaopiniował pozytywnie projekt przedmiotowej inwestycji.

PKP TELKOL Sp. z o.o. pismem z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: RU1O1-504-476/2021 zaopiniował pozytywnie lokalizację przedmiotowej inwestycji.

TK Telekom Sp. z o.o. pismem z dnia 26 sierpnia 2021 r., znak: LBPSz-508-0369/21 uzgodnił bez uwag przedłożony projekt lokalizacji inwestycji.

- 1.15. Warunki w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody lotnicze – art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów budowanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.14. Warunki w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - art. 4 ust. 2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie przebiega przez obszary położone w granicach parku i jego otuliny – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.12. Warunki w odniesieniu do obiektów górniczych - art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów górniczych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.15. Warunki dotyczące gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami - w odniesieniu do sposobu, miejsca i warunków umieszczenia tej inwestycji na tych gruntach - art. 4 ust. 2 pkt 13 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Inwestor pismem z dnia 19 lipca 2021 r. wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- 1.14. Warunki w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych - art. 4 ust. 2 pkt 14 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Prezydent Miasta Ostrołęki w piśmie z dnia 11 sierpnia 2021 r., znak: GKOS.6164.146.2021 wyraził pozytywną opinię w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia w granicach miasta Ostrołęki.

Inwestor pismem z dnia 22 lipca 2021 r. wystąpił do Starosty Ostrołęckiego z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii

w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Inwestor pismem z dnia 22 lipca 2021 r. wystąpił do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Olsztynie z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Państwowo Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce przedstawił opinię dotyczącą przedmiotowej inwestycji w piśmie z dnia 5 sierpnia 2021 r., znak: BI.ZPU.5.521.35.2021.HK.

Inwestor pismem z dnia 19 lipca 2021 r. wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

1.15. Wymagania w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego.

- 1) W zakresie dróg gminnych: Inwestor pismem z dnia 20 sierpnia 2021 r. wystąpił do Wójta Gminy Rzekuń z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (na kopii pisma przewodniego umieszczono datę wpływu), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
- 2) W zakresie dróg powiatowych: Zarząd Dróg Powiatowych w Ostrołęce pismem z dnia 8 września 2021 r., znak: DT.456.429.2021 pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.
- 3) W zakresie dróg krajowych i autostrad: Pismo z dnia 20 września 2021 r. Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie, znak: O/WA.Z-3.4341.1098.2021.JSZ uzgadniające lokalizację przedmiotowej inwestycji w pasie drogi krajowej przy zachowaniu warunków wskazanych w niniejszym uzgodnieniu.

1.16. Pozostałe warunki nie wskazane powyżej wynikające z uzyskanych opinii / uzgodnień dla przedmiotowej inwestycji.

- Zarząd Województwa Mazowieckiego pismem z dnia 22 grudnia 2020 r., znak: OTS-UO-4341.8.2020.BW zaopiniował pozytywnie materiały do wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji dla przedmiotowej inwestycji.

- Inwestor pismem z dnia 11 grudnia 2020 r. wystąpił do Zarządu Powiatu w Ostrołęce z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Wniosek został uzupełniony przy piśmie z dnia 18 grudnia 2020 r. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- Prezydent Miasta Ostrołęki pismem z dnia 28 grudnia 2020 r., znak: PZR.0124.2020 zaopiniował pozytywnie przedmiotową inwestycję.

- Wójt Gminy Rzekuń postanowieniem z dnia 13 stycznia 2021 r., znak: EGD.6733.1.2021 pozytywnie zaopiniował lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w granicach administracyjnych gminy Rzekuń.

## **VII. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.**

1. Zgodnie z § 2 ust 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Warunki ochrony i kształtowania zasobów środowiska wynikające z obowiązujących przepisów.  
W związku z ochroną środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy:
  - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.),
  - ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.)
  - ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.),
  - ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.),
  - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
  - oraz innych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.
3. Inwestor realizując przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz wszystkie warunki wynikające z decyzji z dnia 30 sierpnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOŚ-II.420.117.2020.JK.27, wskazane poniżej.

### 3.1 Charakterystyka inwestycji z punktu widzenia jej oddziaływania na środowisko

Zgodnie z charakterystyką planowanego przedsięwzięcia stanowiącą załączniki do decyzji z dnia 30 sierpnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach:

- planowana linia elektroenergetyczna to napowietrzna linia dwutorowa o napięciu znamionowym 400 kV, rozpoczynająca się w stacji elektroenergetycznej „Ostrołęka”, a kończąca się w stacji elektroenergetycznej „Stanisławów”.

### 3.2 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska

3.2.1 Zgodnie z decyzją z dnia 30 sierpnia 2021 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 2) określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia

uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nałożono obowiązek działań tj. m. in. obowiązek objęcia nadzorem przyrodniczym części prac,

- 3) Określono wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 4) Nałożono obowiązek wykonania monitoringu porealizacyjnego w określonym w decyzji zakresie.

3.3 Do gruntów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych – art. 18 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych:

- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych,
- koszty wycinki i uprzętnięcia drzew i krzewów, w tym drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, ponosi inwestor,
- drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, staje się nieodpłatnie własnością Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

4. Warunki dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.  
Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiotowa inwestycja nie należy do zakładów mogących stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.
5. Warunki ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej wynikające z obowiązujących przepisów - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.)

5.1. Pismem z dnia 30 grudnia 2020 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie, znak: WA.5183.60.2.2020.JG, pozytywnie zaopiniował realizację planowanej inwestycji w zakresie właściwości Delegatury w Warszawie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie.

Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie poinformował, że:

- inwestycja zlokalizowana jest częściowo na obszarze stref obserwacji archeologicznej,
- w przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w dotychczasowym użytkowaniu terenu oraz związane z nimi działania inwestycyjne, ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej) natrafiając na zabytkowe obiekty niszczą je bezpowrotnie. Zgodnie z treścią art. 31 ust. 1a pkt. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków,

- w granicach stref obserwacji archeologicznej prace ziemne związane z przedmiotową inwestycją przeprowadzić pod stałym, ścisłym nadzorem archeologicznym z rygiem zmiany nadzoru na archeologiczne badania wykopaliskowe w przypadku odkrycia w nadzorowanych wykopach zabytków, obiektów i/lub nawarstwień archeologicznych

Jednocześnie pismem z dnia 7 stycznia 2021 r., znak: DO.5183.141.2020 Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie przedstawił opinię konserwatorską.

5.2. Ustalenia ogólne dotyczące ochrony zabytków:

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.)

**VIII. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.**

Inwestycja powinna być prowadzona i lokalizowana przy uwzględnieniu przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych wynikających z przepisów odrębnych, m.in. poprzez utrzymanie określonej normami separacji systemu drzewostanu od urządzeń linii elektroenergetycznej.

**IX. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

1. Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować zgodnie z warunkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
  - zapewnienie dostępu do drogi publicznej
  - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
  - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności
  - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
  - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
  - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
2. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz z godnie z zasadami wiedzy technicznej.

**X. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.**

Nie określa się terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

**XI. Na podstawie art. 25 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

## UZASADNIENIE

W dniu 16 grudnia 2021 r., inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna, reprezentowany przez pełnomocnika, Pana [imię], wystąpił do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka - Stanisławów” w zakresie budowy 7 odcinków danej linii, w zakresie powodującym skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Następnie wniosek został uzupełniony przez wnioskodawcę w dniu 17 stycznia 2022 r. po wezwaniu organu.

Do powyższego wniosku inwestor załączył:

1. mapy zasadnicze;
2. wypisy z rejestru gruntów dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem;
3. krótki opis inwestycji – zakres prowadzonych robót budowlanych;
4. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie;
5. pozostałe, wymagane zgodnie z art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, opinie i uzgodnienia, świadczących o braku zastrzeżeń do wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji;
6. odpisy pełnomocnictw;
7. potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo.

Tutejszy organ na wstępie dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. W powyższym zakresie nie stwierdzono nieprawidłowości.

Wobec powyższego tutejszy organ zawiadomił strony postępowania (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla powyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto, mając na uwadze zapisy art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, tutejszy organ pozostałe strony postępowania powiadomił w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację sieci przesyłowej, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim poprzez:

- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie;
- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych gmin, na terenie których planowana jest inwestycja,
- obwieszczenie w prasie ogólnopolskiej.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia storn postępowania.

Wobec nieścisłości występujących między treścią wniosku, a załącznikami tutejszy organ pismem z dnia 4 stycznia 2022 r. wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień.

W dniu 17 stycznia 2022 r. pełnomocnik inwestora przedłożył wyjaśnienia i uzupełnienia.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie.

Wobec powyższego tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie

wymagania wynikające z przepisów ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**



ZOO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
*Aleksandra Krzoska*  
 Dyrektor Wydziału Infrastruktury

#### **Informacje dodatkowe:**

1. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadamia o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji doręcza się na adres określony w katastrze nieruchomości, przy czym doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

2. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

#### **Załączniki:**

- 33 arkusze mapy zasadniczej w skali 1:1000 i 1:2000, z znaczonymi liniami rozgraniczającymi teren strategicznej inwestycji objęty niniejszą decyzją, stanowiących załączniki nr 1.1-1.33.

#### **Otrzymują:**

1. Pan \_\_\_\_\_ – pełnomocnik inwestora  
ELFEKO, ul. Jagiellońska 94, 00-992 Warszawa,
2. aa.

#### **Do wiadomości:**

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu,
2. Sąd Rejonowy w Ostrołęce, Wydział Ksiąg Wieczystych – decyzja ostateczna,
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego,
4. Starosta Powiatu Ostrołęckiego,
5. Prezydent Miast Ostrołęka,
6. Wójt Gminy Rzekuń.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.