

WYKAZ Nr 2 /WMSP/2022

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	Puławska
nr działki ewidencyjnej:	28/3 cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	1-09-23
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00100834/7
powierzchnia nieruchomości:	pow. dzierżawy 531 m ² ,
opis nieruchomości:	nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W mpzp zachodniego Pasma Pyrskiego w rejonie ul. Krasnowolskiej – uchwała nr XC/2663/2010 Rady m.st. Warszawy z 23.09.2010r. działka przeznaczona w części pod tereny usług z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod parking komercyjny.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	2000,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Inga Pilarska
Zastępca Dyrektora
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa