

**Wykaz Nr 1/U/2022**  
**zawieranych umów najmu**  
**sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Ciupagi 2F (dawniej bl. I) m 24 (Białoleka)	25/3 4-05-11 WA3M/00518004/0	36,80	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 stycznia 2022r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	ul. Belgijska 9 s. g. nr 3 (Mokotów)	9/1 i 9/6 1-02-22 WA2M/00334168/6	10,09 stan. garażowe 19,37 droga dojazdowa	stanowisko garażowe w hali garażowej	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 492 Wojewody Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2021r.	na czas określony do 3 lat	9,24 stan. garażowe 1,15 droga dojazdowa
3	ul. Delgijaska 9 s. g. nr 16 (Mokotów)	9/1 i 9/6 1-02-22 WA2M/00334168/6	12,69 stan. garażowe 19,37 droga dojazdowa	stanowisko garażowe w hali garażowej	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia nr 492 Wojewody Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2021r.	na czas określony do 3 lat	10,28 stan. garażowe 1,15 droga dojazdowa
4	ul. Ciupagi 2B lokal użytkowy (Białoleka)	30/37 4-05-11 WA3M/00518004/0	95,97	lokal użytkowy w budynku mieszkalnym	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 stycznia 2022r.	na czas określony do 5 lat	10,93

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/Z009\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa.

Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

Obwieszczenie wywieszono dn. 01.03.2022 r.  
na okres 21 dni  
do 28.03.2022 r.  
Zajęto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa  
Ewa Morawska - Sochacka