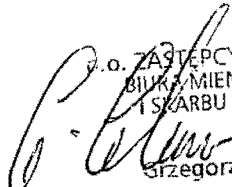


WYKAZ Nr ¹.../WMSP/2021²

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Materii
nr działki ewidencyjnej:	136/2
nr obrębu ewidencyjnego:	2-05-07
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA5M/00463455/9
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	524 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość została przeznaczona pod zieleni ogólnodostępną z możliwością lokalizowania na niej urządzeń służących rekreacji czynnej sportu i kultury oraz parking obsługujący teren cmentarza, tereny lokalizacji ogólnodostępnych usług sportu i rekreacji, tereny ogródków działkowych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod parking, zieleni i dojazd do działki ewidencyjnej nr 136/1.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	2.500,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
 BIURA MIENIA MIASTA
 I SKARBU PAŃSTWA
 Grzegorz Gadecki