

Załącznik do zarządzenia Starosty

Sochaczewskiego nr 11 /2022 z 3 .III.2022r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Starosta Sochaczewski stosownie do art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2022 roku poz. 1899 z późniejszymi zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia.

Dane o nieruchomości :

1. Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona nr ew 1/1 o powierzchni 13,3537 ha położona w Sochaczewie w obr. Malesin. Nieruchomość uregulowana jest w Księdze wieczystej nr PL10/0008629/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości :

2. Nieruchomość stanowi część zbiornika wodnego, powstałego w wyniku prac rekultywacyjnych wyrobisk poeksploatacyjnych kopalni gliny byłej Cegielni Boryszew tzw. „Zalew Boryszewski” W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sochaczewa w odniesieniu do przewarżającej powierzchni nieruchomości figuruje zapis rzeki i zbiorniki wodne w niewielkiej części zapis zieleń miejska.

Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę :

3. Zarządzenie Wojewody Mazowieckiego nr 505 z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa , nieruchomości z obrębu 0005 Malesin, miasto Sochaczew na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Skierniewice

Wysokość czynszu i terminy ich wnoszenia.

4. Zarządzeniem Starosty Sochaczewskiego nr j.w. zgodnie z art. 693 Kodeksu Cywilnego ustalona została wysokość czynszu dzierżawnego w kwocie brutto 1.845,00 zł.
Czynsz dzierżawny płatny będzie w stosunku rocznym .

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

STAROSTA

Jolanta Gonta