

WYKAZ Nr 12 /WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Białoleśka
nr działki ewidencyjnej:	71-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-07-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00038986/8
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	27 m <sup>2</sup>
opis nieruchomości:	Nieruchomość jest zagospodarowana jako poszerzenie posesji.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość przeznaczona została pod budowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod poszerzenie posesji.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	100 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 31-tego dnia marca każdego roku (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Arkadiusz Kujanowski  
Dyrektor  
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa