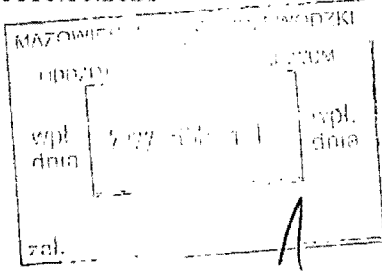


STAROSTA SIERPECKI
09 - 200 SIERP C
ul. Świętokrzyska 2a
G.6810.10.2021



Sierpc, dnia 04.04.2022 r.



Wojewoda Mazowiecki
Plac Bankowy 3/5
00 – 950 Warszawa

Starosta Sierpecki, w myśl art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przesyła wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Powiatu Sierpeckiego, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni tj. w dniach od 13 kwietnia 2022 r. do 4 maja 2022 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Z up. STAROSTY

Agnieszka Kikolska
Z-ca KANCELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

w trybie art. 3

WYKAZ NIEI

Lp	Położenie nieruchomości
1	Sierpc

1. Wykaz wy
2. Zbycie nier
3. Nieruchom
4. Pierwszeńs
- przysługuje
- jest poprzez
- 1990 roku i
5. Po upływie

Załącznik Nr 1
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.12.2022
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 1. kwietnia 2022 r.

STAROSTA SIERPECKI

w trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO – POWIATU SIERPECKIEGO

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania	Wartość prawa własności gruntu
1	Sierpc	Nr 1564/2 o pow. 0,1389 ha	PL1E/00004832/3	Nieruchomość zabudowana. Według ewidencji gruntów: Bi – 0,1389 ha	Na podstawie Uchwały Nr 6/II/2018 Rady Miasta Sierpca z dnia 5 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru środkowej i południowo-wschodniej części miasta Sierpca – etap I: działka nr 1564/2 przeznaczona jest pod zabudowę usługową (19 U). Działka jest zabudowana budynkiem biurowym i dwoma budynkami garażowymi murowanymi.	Wartość prawa własności gruntu: 278 000 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu: 144 000 zł

- Wykaz wywiesza się na okres od 13.04.2022 r. do 04.05.2022 r.
- Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym;
- Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami;
- Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu;
- Po upływie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu zostanie zawarty akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości.

wz. STAROSTY
Sławomir Paweł Olejniczak
WICESTAROSTA