



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa

ul. Tytusa Chalubińskiego 8, 00-613 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02  
adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa  
Sekretariat.BM@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl



Warszawa ...1.1...KwI...2022

Znak sprawy: BM-WO.6871.68.2020.AMA

(42. AMB)

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI		
ODBIŁY		
wpl. dnia	2022-04-12	wpl. dnia
zal.		

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie

Dotyczy: nieruchomości przy ul. Żelaznej

Na mocy art. 35 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa przekazuje w załączeniu wykaz dot. wydzierżawienia części nieruchomości położonej przy ul. Żelaznej, celem zamieszczenia go na stronie BIP.

Osoba do kontaktu: Anna Mateja, amateja@um.warszawa.pl, telefon: 22-443-21-98, adres do korespondencji: ul. Kredytowa 3, 00-056 Warszawa.

DYREKTOR  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kuronowski

WYKAZ Nr 14 /WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b<sup>1</sup> w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Żelazna
nr działki ewidencyjnej:	71-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00471424/5
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	13 m <sup>2</sup>
opis nieruchomości:	na nieruchomości znajduje się altana śmietnikowa
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem pod altaną śmietnikową
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – rocznie:	100 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 31-tego dnia marca każdego roku (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

DYREKTOR  
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kiranowski