

WN.6845.9.2022

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), przeznaczają do najmu lub dzierżawy niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Forma i okres najmu/dzierżawy	Opłaty z tytułu najmu/dzierżawy
1	Nieruchomość położona w Budach Zosinych, gm. Jaktorów oznaczona jako działka ew. nr 503/1 o pow. 0,12 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006988/3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 156 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
2	Nieruchomość położona w Budach Zosinych, gm. Jaktorów, oznaczona jako działka ew. nr 623/1 o pow. 0,07 ha i nr 644/1 o pow. 0,0618 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 153 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
3	Część nieruchomości położonej w Grodzisku Mazowieckim, obręb 31 oznaczonej jako działka ew. nr 70/12 o pow. 0,0025 ha.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 200 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy.
4	Nieruchomość położona w Regowie, gm. Baranów oznaczona jako działka ew. nr 18 o pow. 0,11 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00006554/2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 94 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.
5	Nieruchomość położona w Budach Michałowskich gm. Jaktorów oznaczona jako działka ew. nr 222 o pow. 0,17 ha i działka ew. nr 223 o pow. 0,29 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00048213/6.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Bezprzetargowo do 3 lat.	Stawka czynszu: 360 zł Czynsz roczny płatny z góry do 31 marca każdego roku trwania umowy.

II. Na najemcy/dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu lub dzierżawy będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11a i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Zyndrowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

STAROSTA
Marek Wieźbicki