

WYKAZ Nr 7 /WMSP/2022

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Jeleniogórska
nr działki ewidencyjnej:	20 cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-11-12
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00478024/3
powierzchnia nieruchomości:	1368 m ²
opis nieruchomości:	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Targówka Fabrycznego, wg którego przedmiotowy teren znajduje się w granicach jednostki terenowej oznaczonej na rysunku planu symbolem C-WS5-tereny Kanału Bródnowskiego. Nieruchomość o pow. 3,5 m ² zostanie wydzierżawiona w związku z realizacją inwestycji polegającej na wykonaniu urządzenia wodnego tj. wylotu kanalizacji deszczowej do Kanału Bródnowskiego
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	800 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS. możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
BIURA MIENIA MIASTA
I SKARBU PAŃSTWA


Grzegorz Gadecki