



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa

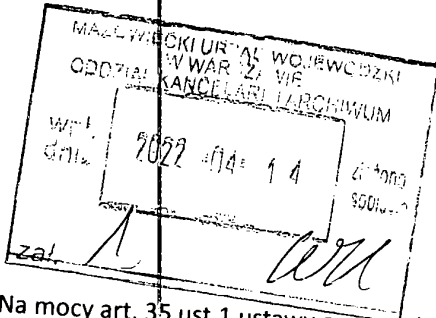
ul. Tytusa Chalubińskiego 8, 00-613 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02
adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
Sekretariat.BM@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl



Warszawa,

11042022

Znak sprawy: BM-WMSP.DO.6845.8.2020.ISZ



Mazowiecki Urząd Wojewódzki

Na mocy art. 35 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami¹, Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa przekazuje w załączeniu wykaz dot. wydzierżawienia nieruchomości położonych przy ul. Trakt Nadwiślański, celem zamieszczenia go na stronie BIP.

Osoba do kontaktu: Ilona Szymor, tel. 022-4432025.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
BIURA Mienia Miasta
I SKARBU PAŃSTWA

Grzegorz Gadecki

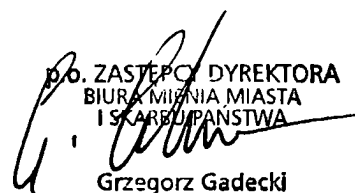
Załącznik: 1

¹ Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

WYKAZ nr 6./WMSP/2022

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznaczone zostały do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Trakt Nadwiślański
nr działki ewidencyjnej:	77/4, 28/4, 29/4, 63/4
nr obrębu ewidencyjnego:	4-03-22
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00464434/9, WA3M/00454369/9, WA3M/00461075/3, WA3M/0448371/1
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	514 m ²
opis nieruchomości:	Działki ewidencyjne nr 29/4, 63/4 częściowo zabudowane, pozostałe nieruchomości niezabudowane
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego nieruchomości objęte wnioskiem o dzierżawę zlokalizowane są na terenach przeznaczonych pod drogę publiczną klasy lokalnej.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	2.500,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego


 p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
 BIURA MIENIA MIASTA
 I SKARBU PAŃSTWA
 Grzegorz Gadecki