



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa

ul. Tytusa Chalubińskiego 8, 00-613 Warszawa, tel. 22 443 20 00, faks 22 443 20 02
adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa
Sekretariat.BM@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl



Znak sprawy: BM-WO.6871.23.2021.KMO

Warszawa, 14 KWI 2022 r.

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W WARSZAWIE
ODDZIAŁ KANCELARII I ARCHIWUM

2022-04-19 wpt.
dnia

1

Mazowiecki Urząd Wojewódzki
w Warszawie

Dotyczy: wykazu do wydzierżawienia nieruchomości przy ul. Myśliborskiej ozn. jako część działki ewidencyjnej nr 6/2 z obrębu 4-06-09

Na mocy art. 35 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Biuro Mienia Miasta i Skarbu Państwa przekazuje w załączeniu wykaz dot. wydzierżawienia części nieruchomości położonej w Dzielnicy Białołęka, przy ul. Myśliborskiej oznaczonej jako dz. ew. nr 6/2-cz. z obrębu 4-06-09 celem zamieszczenia go na stronie BIP.

Osoba do kontaktu: Klaudyna Mogielska, kmogielska@um.warszawa.pl, telefon: 22-443-95-54, adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa.

DYREKTOR
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA
Arkadiusz Kuranowski

WYKAZ Nr 15/WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń), w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Myśliborska
nr działki ewidencyjnej:	6/2-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-06-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00095208/8
powierzchnia do wydzierżawienia:	8 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się na terenie o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona z przeznaczeniem jako poszerzenie posesji (6 m ²) oraz usytuowanie obiektu gospodarczego (2 m ²).
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	9,24 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

DYREKTOR
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Arkadiusz Kyranowski