

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy i Miasta Przysuszczyca**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 34 ust 8 oraz art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899), Starosta

Przysuski, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy i Miasta Przysuszczyca.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych oraz powierzchnie użytków [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego [zł]	Forma zbycia nieruchomości	Termin realizacji celu darowizny	Termin wykonywania umowy darowizny	Cel darowizny
1	działki nr 591, 592, położone w obrębie Wistka, gminie Przysuszczyca obszar wiejski	RA1P/000 16514/4	0,4600	Działka nr 591: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe o pow. 0,3359 ha oraz N - nieużytki o pow. 0,0741 ha Działka nr 592: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe o pow. 0,05 ha	Nieruchomość gruntowa składająca się z działek nr 591, 592 położone są w swoim bezpośrednim sąsiedztwie i tworzą wspólnie zagospodarowaną nieruchomość o kształcie zbliżonym do trójkąta; zagospodarowane są jako teren rekreacyjny, na którym znajdują się boiska sportowe, altana, staw; teren częściowo utwardzony kostką betonową, w pozostałej części urządzona jest zieleni; nieruchomości leży w terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodociągową i telefoniczną	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Przysuszczyca. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Przysuszczyca uchwałą nr XVIII/158/2020 z dnia 18 czerwca 2020 r.: - dz. nr 591 położona jest częściowo w terenach rolnych, predysponowanych do stworzenia systemu przyrodniczego gminy o znaczeniu lokalnym, częściowo w miejscu występowania wód powierzchniowych; - dz. nr 592 położona jest w terenach rolnych, predysponowanych do stworzenia systemu przyrodniczego gminy o znaczeniu lokalnym.	61 089	Zbycie nieruchomości w formie darowizny na rzecz Gminy i Miasta Przysuszczyca	5 lat od dnia zawarcia umowy darowizny	5 lat po zrealizowaniu umowy darowizny	Budowa boiska wielofunkcyjnego

Wartość nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem określona została przez rzeczoznawcę majątkowego operatem szacunkowym z dnia 1 marca 2022 r.

Niniejszy wykaz podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Przysuszczyca na okres 21 dni w terminie od 21 kwietnia 2022 r. do 12 maja 2022 r., ogłoszenie w prasie „Ziemia Przysuszczyca”, na stronie internetowej Starostwa www.przysuszczyca.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip-przysuszczyca.pl, a także wysyła się do Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej na tablicy ogłoszeń. Niniejszy wykaz przekazuje się Wojewodzie Mazowieckiemu celem wywieszenia wykazu na stronie podmiotowej wojewody

Szczegółowe informacje na temat ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Przysuszczyca – pokoju nr 21 w godzinach pracy urzędu, tj. od 7³⁰.15³⁰ oraz telefonicznie: 48 675 23 52 (wew. 45).

Na podstawie art. 34 ust 8 w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899) nie stosuje się przepisów dotyczących pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości.

Niniejszy wykaz sporządzony został na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa w formie darowizny na rzecz Gminy i Miasta Przysuszczyca części nieruchomości położonej w obrębie Wistka, gmina Przysuszczyca.