Opis przedmiotu zamówienia

Przegląd techniczny i konserwacja 75 warszawskich syren alarmowych wchodzących
w skład Systemu Ostrzegania i Alarmowania Ludności

**Przedmiotem zamówienia jest:**

wykonanie przeglądu technicznego, konserwacji oraz przestrojenia 75 szt. punktów alarmowych zwane dalej „przeglądem technicznym”. W zakres prac wchodzi: przestrojenie punktów alarmowych poprzez zmianę adresów w Radiowym Urządzeniu Włączającym, wykonanie: oględzin, Napraw Drobnych, dokumentacji fotograficznej, pomiarów elektrycznych i antenowych oraz testów, usuwanie zagrożeń, aktualizacja danych dotyczących PA, dokumentowanie uszkodzeń oraz zestawień materiałów niezbędnych do wykonania napraw, których zakres przekracza Naprawę Drobną. Koszty materiałów i robocizny pokrywa Wykonawca.

Naprawa Drobna– wymiana gniazd i wtyków antenowych, naprawa izolacji, naprawa połączeń kablowych, wymiana zabezpieczeń prądowych i styczników, wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych syreny oraz mocowań, konfiguracja sterowników w PA, wymiana lub naprawa zamknięć, w przypadku braku uchwytu antenowego należy zamontować nowy uchwyt antenowy.

**Wprowadzenie:**

Punkt alarmowy systemu Ostrzegania i Alarmowania Ludności składa się z:

* Syreny wirnikowej napędzanej silnikiem elektrycznym 3-fazowym o mocy 4-7,5 kW umieszczonej na dachu budynku
* Skrzynki zasilającej zawierających układ włączania (stycznik) i zabezpieczenia syreny oraz skrzynki sterującej zawierającej układy sterowania radiowego umieszczone najczęściej
w piwnicy lub parterze budynku. W niektórych przypadkach układy włączania syreny, zabezpieczenia oraz sterowanie znajdują się w jednej skrzynce.
* Anteny umieszczonej na dachu budynku
* Okablowania zasilającego oraz antenowego

**Lista lokalizacji:**

W przypadku, gdy podane przez Zamawiającego dane kontaktowe do administratorów i zarządców budynków okażą się nieaktualne to Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego ustalenia aktualnych danych kontaktowych.

<do przekazania po wyłonieniu Wykonawcy>

**Zakres przeglądu technicznego i konserwacji:**

W ramach przeglądu technicznego Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia następujących prac na koszt Wykonawcy:

1. Przestrojenie punktu alarmowego poprzez zmianę adresu w Radiowym Urządzeniu Włączającym;
2. Wykonanie oględzin i oceny stanu technicznego PA w tym sprawdzenie stanu przewodów elektrycznych i antenowych, urządzeń włączających i sterujących, daszka, siatki ochronnej oraz wirnika syreny, stanu mocowania syreny i urządzeń włączających;
3. Wykonanie Napraw Drobnych i usterek stwierdzonych podczas przeglądu w PA;
4. Konserwacja skorodowanych elementów mocujących PA;
5. Wymiana uszkodzonych elementów montażowych i eksploatacyjnych z zasobów i na koszt Wykonawcy w zakresie Napraw Drobnych;
6. W przypadku stwierdzonych dewastacji lub uszkodzeń punktu alarmowego, które mogą zagrażać bezpieczeństwu osób postronnych – odłączenie zasilania punktu alarmowego, zabezpieczenie podzespołów punktu alarmowego, zabezpieczenie i oznakowanie PA
w pobliżu miejsca zagrożenia, udokumentowanie uszkodzenia wraz z wykonaniem zdjęć uszkodzeń
i sporządzeniem wykazu materiałów niezbędnych do naprawy;
7. Zgłoszenie Zamawiającemu faktu wykrycia uszkodzeń urządzeń alarmowych, których naprawa przekracza zakres Naprawy Drobnej oraz udokumentowania uszkodzenia wraz
z wykonaniem zdjęć uszkodzeń i sporządzeniem wykazu materiałów niezbędnych do naprawy;
8. Pomiary i sprawdzenia dla punktu alarmowego:
* sprawdzenie działania i pomiar urządzenia włączającego;
* sprawdzenie i pomiar wyłączników i bezpieczników;
* sprawdzenie i pomiar toru antenowego (pomiar SWR).
1. Wykonanie dokumentacji zdjęciowej ewentualnych uszkodzeń.
2. Zakup i dostarczenie kłódek i zamków z kluczem systemowym umożliwiającym otwarcie wszystkich kłódek i zamków jednym kluczem, a następnie zamknięcie szafek z użyciem dostarczonych kłódek/zamków.
3. Wykonanie dokumentacji zdjęciowej wykonanej po wykonaniu przeglądu: syreny, anteny, skrzynek zasilającej i sterującej.
4. Wsparcie techniczne Wykonawcy względem Zamawiającego bezpośrednio przed oraz
w trakcie przeprowadzania testów syren alarmowych maksymalnie 2 razy w ciągu roku
w terminie wskazanym przez Zamawiającego.