

WN.6845.23.2022

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

I. Starosta Grodziski na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.), przeznacza do najmu niżej opisane nieruchomości Skarbu Państwa.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie | Forma | Wartość nieruchomości netto |
|----|--|--------------------------------------|--|----------------|--|
| 1 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 22 oznaczona jako działka ew. nr 73/16 o pow. 0,0036 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00006543/8. | Nieruchomość gruntowa zabudowana. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 140 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 2 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/13 o pow. 0,0020 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana. | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 3 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/14 o pow. 0,0028 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana. | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 4 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/15 o pow. 0,0015 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana. | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 5 | Nieruchomość położona w Grodzisku Mazowieckim, obręb 30 oznaczona jako działka ew. nr 47/16 o pow. 0,0015 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00029273/1. | Nieruchomość gruntowa zabudowana. | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 42 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 6 | Część nieruchomości o pow. 0,0143 ha położonej w Międzyborowie, gminie Jaktorów oznaczonej jako działka ew. nr 450/4 o całkowitej pow. 0,2149 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta PL1Z/00001201/8. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 74 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |
| 7 | Część nieruchomości o pow. 0,0015 ha położonej w Milanówku, obręb 06-11 oznaczonej jako działka ew. nr 88 o całkowitej pow. 0,0373 ha. Dla nieruchomości jest prowadzona księga wieczysta WA1G/00021659/5. | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | bezprzetargowy | Stawka czynszu: 33 zł Czynsz miesięczny płatny z góry do 15-ego dnia każdego miesiąca trwania umowy. |

II. Na najemcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.

III. Stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

IV. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.powiat-grodziski.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11A i w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatu Grodziskiego w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Żyrardowskiej 48bud. A, na okres 21 dni.

Wywieszono dnia 2022r.

Zdjęto dnia 2022 r.

STAROSTA
Marek Wieźbicki