

**Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego  
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia	Położenie działki	Opis nieruchomości	Zapis w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka rocznego czynszu netto	Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Okres umowy
dz. 9/11 pow. 25.5319 ha	KW nr WA11/00044101/8	0,6600 ha	Góra Kalwaria obręb 7-02 Al. Wyzwolenia	Wydzierżawieniu podlega część działki o pow. 0,6600 ha oznaczona kolorem czerwonym w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego wykazu. Część działki przeznaczona do wydzierżawienia jest niezagospodarowana, częściowo zadzewiona i zakrzewiona, zlokalizowana w sąsiedztwie terenu wykorzystywanego na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie poboru piasku z koryta rzeki Wisły, jego składowania oraz eksploatacji składowiska.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, przedmiotowa działka położona jest w obszarze: koncentracji usług (U), dolin rzecznych i Skarpy Wisły oraz rzeka Wisła.	Nie mniej niż 2 zł/m <sup>2</sup> + VAT	Za każdy rok z góry. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, na zasadach określonych w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami	3 lata

ZAINTERESOWANYCH DZIERŻAWĄ PROSIMY O SKŁADANIE OFERT W STAROSTWIE POWIATOWYM W PIASECZNY UL. CHYLICKOWSKA 14,

W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE OPISANEJ : „ OFERTA DOTYCZĄCA WYDZIERŻAWIENIA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 9/11 Z OBRĘBU 7-02 M.GÓRA KALWARIA. ”

W TERMINIE DO DNIA 14.07.2022r.

*Starosta Piaseczyński*  
*Ksawery Gut*  
(podpisano elektronicznie)