

**Wykaz Nr 4/U/2022****zawieranych umów najmu****sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.)**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb, Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> )
1	ul. Ząbkowska 33 m. 14	21 4-14-05 WA3M/00446972/0	64,34	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynająć na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 maja 2022 r.	na czas określony do 5 lat	*)
2	ul. Królewska 45 m. 90	36 5-03-06 WA4M/00039996/5	36,50	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynająć na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 maja 2022 r.	na czas określony do 3 lat	*)
3	ul. Platynowa 10 m. 14	6 6-01-09 WA4M/00041392/8	35,40	lokal mieszkalny	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	Wynająć na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 czerwca 2022 r.	na czas nieoznaczony	*)

\*) zgodnie z Zarządzeniem Nr 2962/2009\* Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych Skarbu Państwa.

Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

Owieszczenie wywieszono dn. 7.07.2022 r.  
na okres 21 dni  
do 28.07.2022 r.  
Złżyto dnia .....

p.o. Zastępcy Dyrektora  
Zarządu Mienia Skarbu Państwa

*Ewa Morawska*  
Ewa Morawska - Sochacka