



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WI-I.7840.7.44.2021.JK

**DECYZJA NR 501/SAAB/2022**

Na podstawie art. 28, art. 30b ust. 1, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351), art. 9ac ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1984) – dalej u.t.k., oraz na podstawie art. 104, art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej kpa., po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę i rozbiórkę z dnia 29 kwietnia 2021r., uzupełnionego w dniu 17 czerwca 2021 r. oraz zmienionego w dniu 24 czerwca 2022 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę**

dla:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

obejmujące:

**„przebudowa linii kolejowej nr 3 na szlakach przyległych do stacji Ożarów Mazowiecki od km 10+450 do km 13+550, od km 16+850 do km 18+760 oraz od km 21+200 do km 22+280 w zakresie urządzeń sterowania ruchem kolejowym, budowy przyłączy, sieci teletechnicznych i energetycznych, zabudowa i demontaż kontenerów i urządzeń zewnętrznych oraz dokonanie niezbędnych rozbiórek w ramach zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „Projektuj i Buduj” dla projektu POIiŚ 5.1-16 „Poprawa przepustowości Linii Kolejowej E20 na odcinku Warszawa-Kutno, Etap I: prace na linii kolejowej nr 3 na odc. Warszawa-Granica LCS Łowicz” Adres zamierzenia budowlanego, działki ew.: nr 58/13, nr 58/10 z obrębu 0011 Mory; nr 19/8, nr 19/9 z obrębu 0005 Jawczyce; nr 69 z obrębu 0007 Konotopa; nr 361, nr 347/6, nr 343/1 z obrębu 0013 Ołtarzew; nr 19, nr 7/1 z obrębu 0004 Gołaszew; nr 511/12 z obrębu 0019 Płochocin; nr 16 z obrębu 0035 SHR Wolica, jed. ew. nr 143206\_5, gmina Ożarów Mazowiecki, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie**

autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. arch. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności architektonicznej, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, nr ew. [REDACTED]
- mgr inż. arch. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności architektonicznej, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, nr ew. [REDACTED]
- mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]
- mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności kolejowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]

- mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności kolejowej, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]
- mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED] w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]
  - mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED], w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]
  - mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED] w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]
  - mgr inż. [REDACTED], uprawnienia budowlane nr ew. [REDACTED] w specjalnościach telekomunikacyjnej, członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ew. [REDACTED]

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy/rozbiórki i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i spełniającą wymóg art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.
2. Zgodnie z art. 42 ust. 4 Prawa budowlanego, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno- budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
3. Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
4. Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, oraz ochronę środowiska.
5. Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
6. Należy dostosować się do warunków wskazanych w decyzjach, zaleceniach, opiniach a w szczególności do opinii Nr 142/2021 PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej z dnia 16 kwietnia 2021 r.
7. Należy dostosować się do warunków wskazanych w decyzji z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS
8. Należy dostosować się do warunków wskazanych decyzji zmieniającej z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.8.2014.EWA
9. Należy dostosować się do warunków wskazanych postanowieniu z dnia 24 czerwca 2017 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.3.2017.AG
10. Należy dostosować się do warunków wskazanych postanowieniu z dnia 29 kwietnia 2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzgadniającym warunki realizacji inwestycji, znak: WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10
11. Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

12. Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 powołanej wyżej ustawy Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213).
13. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną, lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

- rozbiórka bramki sygnałowej semafora C na posterunku odgałęźnym Warszawa Gołębki,
  - rozbiórka kontenera (Szafa kontenerowa) blokady Eac na post. odgałęźnym Warszawa Gołębki,
  - rozbiórka kontenera po dróżniku przejazdowym post. odgałęźnym Warszawa Gołębki,
  - rozbiórka głowic sygnalizatorów na posterunkach Warszawa Gołębki i Płochocin,
  - rozbiórka obwodów SOT-2 na posterunkach Warszawa Gołębki i Płochocin,
  - rozbiórka aparatury wewnętrznej – urządzenia srk znajdujące się w rozbieranych kontenerach na posterunkach Warszawa Gołębki i Płochocin,
- w terminie ważności niniejszej decyzji

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.

Zgodnie z art. 19 ustawy Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 19 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554), **nakładam** na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego, nad wykonaniem robót budowlanych w zakresie ustalonym w projekcie budowlanym, zatwierdzonym niniejszą decyzją, posiadających uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

5. **Nakładam** obowiązek wykonania analizy porealizacyjnej na warunkach i w zakresie określonym w postanowieniu z dnia 29 kwietnia 2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzgadniającym warunki realizacji inwestycji, znak: WOOŚ-II.4222.15.2021.MBR.10, wykonania badań monitoringowych zgodnie z decyzją z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.3.2011.TS oraz decyzją z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.8.2014.EWA (art. 93 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 r. poz. 2373).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, obejmuje działki ewidencyjne, na których prowadzone będą roboty budowlane wskazane powyżej w sentencji decyzji.

Działając na podstawie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego,

**nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**

## UZASADNIENIE

W dniu 29 kwietnia 2021 r. złożono w tutejszym organie wnioski inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, reprezentowany przez [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji pozwolenia na budowę i rozbiórkę dla realizacji inwestycji pn.: „przebudowa

urządzeń sterowania ruchem kolejowym na szlakach przyległych od km 10+450 do km 13+550, od km 16+850 do km 18+760 oraz od km 21+200 do km 22+280 odcinka linii kolejowej nr 3 oraz dokonanie niezbędnych rozbiórek. W ramach zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „Projektuj i Buduj” dla projektu POIiŚ 5.1-16 „Poprawa przepustowości Linii Kolejowej E20 na odcinku Warszawa-Kutno, Etap I: prace na linii kolejowej nr 3 na odc. Warszawa-Granica LCS Łowicz”.

Na wstępie tutejszy organ ustalił, że działki ewidencyjne na których planowana jest inwestycja, stanowią obszar kolejowy oraz teren zamknięty na podstawie decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe z dnia 18 września 2020 r. ( Dz. Urz. MI z 2020 r. poz. 38).

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3a i 5 Prawo budowlane organem pierwszej instancji administracji architektoniczno-budowlanej w sprawach obiektów i robót budowlanych usytuowanych na terenie zamkniętym oraz obszarze kolejowych jest wojewoda.

Kolejno tutejszy organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym i w tym zakresie stwierdził nieprawidłowości. W związku z powyższym na podstawie przepisów art. 64 § 2 Kpa, pismem z dnia 12 maja 2021 r. wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia wniosku.

Wniosek został ostatecznie uzupełniony w dniu 17 czerwca 2021 r.

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę i rozbiórkę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego aktualnym na dzień opracowania projektu,
2. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. odpis decyzji Nr 111/II/2018 Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 listopada 2018 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: WI-II.746.1.80.2018.KP/ZK
4. odpis decyzji Nr 424/III/2015 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 listopada 2015 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, znak: WI-III.747.2.10.2015.ES
5. odpis postanowienia Nr 1341/SAAB/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 września 2021 r. o sprostowaniu decyzji lokalizacyjnej, znak: WI-II.746.1.80.2018.KP/ZK (IK1)
6. odpis z decyzji z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.3.2011.TS
7. odpis decyzji zmieniającej z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.8.2014.EWA
8. odpis postanowienia z dnia 24 czerwca 2017 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.3.2017.AG
9. zgody właściciela obiektu na rozbiórkę
10. szkic usytuowania obiektu budowlanego
11. opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych
12. opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia
13. pełnomocnictwo
14. opłaty skarbowe.

Tutejszy organ, wypełniając warunek określony w art. 9ac ust. 1a u.t.k, zawiadomił strony postępowania poprzez zawiadomienie i obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej. Publiczne obwieszczenie o wszczęciu postępowania nastąpiło w dniu 7 lipca 2021 r.

W obwieszczeniach i zawiadomieniach, aby zapewnić stronom czynny udział w postępowaniu, na każdym jego etapie, organ poinformował strony gdzie mogą się zapoznać z aktami sprawy oraz gdzie mogą zgłaszać uwagi i wnioski do prowadzonego postępowania. Organ nie ograniczył stronom terminu wypowiedzenia się w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym, wskazując, że strony mogą składać uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor przedłożył wniosek o przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko w związku z decyzją z dnia z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS oraz decyzją zmieniającą z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.8.2014.EWA

Wobec powyższego przy piśmie z dnia 23 czerwca 2021 r. tutejszy organ na podstawie art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283) przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Warszawie raport o oddziaływaniu na środowisko oraz kopię wniosku o pozwolenie na budowę w celu uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowej inwestycji.

W dniu 4 marca 2022 r. do tutejszego organu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w trybie art. 33-36 i art. 38 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373).

Wobec powyższego w ramach obowiązku, tutejszy organ poprzez obwieszczenia oraz zawiadomienia poinformował o możliwości udziału społeczeństwa w trakcie przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Informacja w powyższej sprawie została obwieszona na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej/BIP w urzędzie wojewódzkim oraz urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, a także w prasie o zasięgu lokalnym.

W obwieszczeniach i zawiadomieniach, aby zapewnić możliwość udziału społeczeństwa w trakcie przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, organ poinformował strony gdzie mogą się zapoznać z aktami sprawy oraz gdzie mogą zgłaszać uwagi i wnioski do prowadzonego postępowania. Organ do składania uwag i wniosków wskazał termin od 23 marca 2022 r. do 22 kwietnia 2022 r.

W trakcie przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, do tutejszego urzędu nie wpłynął żaden wniosek w związku z zapewnionym udziałem społeczeństwa.

Kolejno postanowieniem z dnia 29 kwietnia 2022 r. (wpływ do tutejszego urzędu w dniu 2 maja 2022 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10 uzgodnił realizację przedsięwzięcia w związku z przeprowadzonym postępowaniem w sprawie ponownej oceny oddziaływania na środowisko wskazując określone warunki do spełnienia, o których mowa poniżej w treści uzasadnienia.

Następnie tutejszy organ dokonał sprawdzenia przedmiotowego wniosku pod względem materialno-prawnym, zgodnie z przepisami art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego tj.:

1. zgodność projektu budowlanego z warunkami określonymi w decyzji Nr 111/II/2018 Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 listopada 2018 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: WI-II.746.1.80.2018.KP/ZK, decyzji Nr 424/III/2015 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 listopada 2015 r. o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, znak: WI-III.747.2.10.2015.ES, oraz w zakresie warunków ochrony środowiska wskazanych w decyzji z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS, decyzji zmieniającej z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOS-II.4201.8.2014.EWA oraz postanowieniu z dnia 29 kwietnia 2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzgadniającym warunki realizacji inwestycji, znak: WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10
2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
4. wykonanie, a w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, także sprawdzenie projektu przez osobę posiadającą uprawnienia

budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono nieprawidłowości i braki w załączonym projekcie budowlanym, w związku z powyższym postanowieniem Nr 609/SAAB/2022 z dnia 12 maja 2022 r. inwestor został wezwany do uzupełnienia projektu budowlanego, w terminie dziewięćdziesięciu dni od dnia doręczenia postanowienia.

W dniu 6 czerwca 2022 r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełniony projekt budowlany. Analiza przedłożonej w uzupełnieniu dokumentacji projektowej wykazała, że nieprawidłowości wskazane ww. postanowieniu nakładającym obowiązek uzupełnienia braków nie zostały przez pełnomocnika inwestora prawidłowo uzupełnione.

Wobec powyższego, tutejszy organ pismem z dnia 9 czerwca 2022 r. wezwał pełnomocnika inwestora do wyjaśnień oraz prawidłowego uzupełnienia projektów budowlanych.

W dniu 24 czerwca 2022 r. pełnomocnik inwestora przedłożył wyjaśnienia do ww. wezwania oraz uzupełniony projekt budowlany, a także dokonał korekty wniosku o pozwoleniu na budowę i rozbiórkę w zakresie nazwy zamierzenia budowlanego, wskazując inwestycję pn. „przebudowa linii kolejowej nr 3 na szlakach przyległych do stacji Ożarów Mazowiecki od km 10+450 do km 13+550, od km 16+850 do km 18+760 oraz od km 21+200 do km 22+280 w zakresie urządzeń sterowania ruchem kolejowym, budowy przyłączy, sieci teletechnicznych i energetycznych, zabudowa i demontaż kontenerów i urządzeń zewnętrznych oraz dokonanie niezbędnych rozbiórek w ramach zadania: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „Projektuj i Buduj” dla projektu POIiŚ 5.1-16 „Poprawa przepustowości Linii Kolejowej E20 na odcinku Warszawa-Kutno, Etap I: prace na linii kolejowej nr 3 na odc. Warszawa-Granica LCS Łowicz”.

Ponowna analiza przedłożonej w uzupełnieniu dokumentacji projektowej wykazała, że nieprawidłowości wskazane ww. postanowieniu nakładającym obowiązek uzupełnienia braków zostały przez pełnomocnika inwestora uzupełnione.

W przedłożonej dokumentacji projektowej, w związku z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej ustawa ooś., warunki realizacji przedsięwzięcia określone w ww. decyzji z dnia 3 kwietnia 2012 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.3.2011.TS, decyzji zmieniającej z dnia 17 grudnia 2014 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, znak: WOOŚ-II.4201.8.2014.EWA oraz postanowieniu z dnia 29 kwietnia 2022 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie uzgadniającym warunki realizacji inwestycji, znak: WOOŚ-II.4222.15.2021.MBR.10, zostały przez inwestora uwzględnione.

Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś w związku z ww. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach oraz postanowieniem uzgadniającym warunki realizacji inwestycji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej w sposób następujący:

Pkt. decyzji	<b>Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOŚ-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOOŚ-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:</b>	<b>Sposób spełnienia zapisów decyzji</b>
1.2.1	Zaplecza budowy (park maszynowy, baza materiałowa i miejsca składowania odpadów) należy: zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie, poza terenami podmokłymi, jak również poza obszarami o słabej izolacji głównego poziomu użytkowego wód podziemnych oraz zabezpieczyć przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W przypadku konieczności ich lokalizacji na obszarze o wysokim i bardzo wysokim stopniu zagrożenia wód podziemnych należy	Zaplecza budowy (park maszynowy, baza materiałowa i miejsca składowania odpadów) zaplanowano na terenie przekształconym antropogenicznie, poza terenami podmokłymi, jak również poza obszarami o słabej izolacji głównego poziomu

Pkt. decyzji	Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOS-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:	Sposób spełnienia zapisów decyzji
	zaprojektować i zastosować przegrodę zapewniającą szczelną izolację wód gruntowych.	użytkowego wód podziemnych
1.2.2	Zaplecza budowy oraz drogi dojazdowe należy zlokalizować:	
1.2.2.1	W odległości min. 50 m od koryt rzecznych	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.2.2.	Poza następującymi odcinkami kilometrażowymi linii: km 19+500 - 21 + 100 na linii nr 447 (projekt nr 2) w okolicy Parzniewa oraz km 23+500 - 24+450 w okolicy Grudowa; km 22+400 - 22+600 na linii nr 3 (projekt nr 8); km 22+500 - 21+800 na linii nr 2 (projekt nr 5); km 8+000 - 10+500 oraz km 6+500 - 8+000 (projekt nr 3), km 16+500 - 18+000 oraz km 20+000 - 20+500 (projekt nr 5) oraz poza przytorzami w Rembertowie i Legionowie.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.3	Plac budowy, dojazdu i miejsce składowania materiałów należy lokalizować poza terenami cennymi przyrodniczo takimi jak rezerваты przyrody i obszary Natura 2000.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.4.	Tereny zajęte pod zaplecza budowy i drogi dojazdowe w obszarze chronionego krajobrazu powinny zostać ograniczone do niezbędnego minimum, a tereny przekształcone po zakończeniu prac należy poddać rekultywacji.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.5.	Prace modernizacyjne na wysokości rzeki Utraty należy wykonywać ze szczególną ostrożnością a zaplecze budowy należy lokalizować poza doliną rzeki.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.6.	W zakresie ochrony drzew należy:	
1.2.6.1.	Prace w sąsiedztwie drzew i krzewów nieprzeznaczonych do usunięcia prowadzić z zabezpieczeniem ich systemów korzeniowych, pni oraz koron. Miejsca składowania materiałów budowlanych czy dróg dojazdowych zlokalizować poza zasięgiem koron drzew.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.6.2.	Zabezpieczyć sąsiadujące z inwestycją drzewa pomnikowe poprzez ogrodzenie ich na czas trwania prac oraz lokalizację zaplecza budowy w odległości minimum 15 m od poszczególnych drzew.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.8.	Warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio zdeponować i po zakończeniu prac ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.	Zaplanowano wykorzystanie gleby z wykopów do rekultywacji terenu
1.2.9.	W zakresie ochrony ptaków: w trakcie prowadzenia prac należy korzystać z nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu, szczególnie w miejscach wyszczególnionych w poniższych podpunktach.	
1.2.9.2.	Na trasie linii nr 3 (projekt nr 8) na łąkach na odcinku tuż za Płochocinem w km 22+400 - 22+600.	Zaplanowano wykorzystanie nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu, szczególnie w miejscach wyszczególnionych w poniższych podpunktach.
1.2.9.3.	Prace związane z wycinką drzew i krzewów należy prowadzić od 15 września do końca lutego czyli poza sezonem lęgowym ptaków.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.9.4.	W przypadku konieczności prowadzenia wycinki w okresie lęgowym, należy każde drzewo i każdy krzew sprawdzić pod względem występowania na nich gniazd ptasich zaś konieczną wycinkę prowadzić pod nadzorem ornitologicznym z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony gatunkowej.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.10.	W zakresie ochrony płazów należy prowadzić prace pod nadzorem herpetologicznym z uwzględnieniem przepisów dotyczących	Zaplanowano nadzór przyrodniczy nad inwestycją

Pkt. decyzji	Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOS-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:	Sposób spełnienia zapisów decyzji
	ochrony gatunkowej.	
1.2.10.1.	Prace przy użyciu ciężkiego sprzętu należy prowadzić w sposób uniemożliwiający powstawanie zastoisk wody, w których mogłoby dojść do składania skrzelu.	Zaplanowano roboty kablowe w sposób uniemożliwiający powstawanie zastoisk wody, w których mogłoby dojść do składania skrzelu.
1.2.10.2.	Likwidacji roślinności na terenach podmokłych należy dokonać poza sezonem wegetacyjnym, którego termin zostanie określony przez nadzór przyrodniczy.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.10.3.	Ewentualne prace ziemne związane z zasypywaniem oczek wodnych i terenów podmokłych należy wykonać w okresie jesienno-zimowym bezpośrednio po inspekcji terenu, a w przypadku konieczności przenoszenia zwierząt - niezwłocznie po jej zakończeniu.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.11.	W zakresie ochrony pazia żeglarza w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów, stanowiących rośliny żywicielskie pazia żeglarza, należy dokonać nasadzeń zastępczych w rejonie wycinki, poza 15 m pasem ochronnym, z gatunków rodzimych z rodzaju głóg, grusza, śliwa tarnina w stosunku 1:1.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.12.	W przypadku konieczności umocnień rowów należy stosować wyłącznie korytka płytkie typu Gara lub słowackiego.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.13.	W zakresie ochrony obszaru Natura 2000 Poligon Rembertów PLH140041 i Rezerwatu Bagno Jacka należy wszelkie prace budowlane w sąsiedztwie obszaru Natura 2000 i rezerwatu przyrody prowadzić w sposób minimalizujący zmiany stosunków wodnych, ograniczając do minimum ingerencję w pierwszy poziom wodonośny.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.14.	Należy zapewnić nadzór przyrodniczy. W przypadku identyfikacji zwierząt na terenie inwestycji należy dokonać ich ewakuacji z terenu budowy. W przypadku wydanych decyzji administracyjnych z zakresu ochrony gatunkowej, należy objąć ich wykonanie nadzorem.	Zapewniono nadzór przyrodniczy nad inwestycją
1.2.15.	Podczas usuwania roślinności zarastającej nasyp kolejowy, należy stosować środki ochrony roślin posiadające stosowne zezwolenie, dla których Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wydał zezwolenie na wprowadzanie środka ochrony roślin do obrotu oraz stosowania we wskazanym zakresie	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.16.	Po zakończeniu prac, teren inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu funkcjonalności przyrodniczej oraz oczyścić, odpowiednio ukształtować i zrehabilitować.	Po zakończonych robotach teren inwestycji zostanie zrehabilitowany i przywrócony do stanu funkcjonalności przyrodniczej
1.2.17.	Posadzony materiał roślinny należy objąć 3 letnią pielęgnacją. W przypadku nie przyjęcia się roślin należy dokonać powtórnych nasadzeń.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.18.	W trakcie prowadzenia prac budowlanych należy: systematycznie sprzątać plac budowy i zraszać go wodą (w zależności od potrzeb), ograniczyć prędkość jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy, uważnie ładować materiały sypkie na samochody, przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie (dotyczy też ziemi z wykopów).	Zaplanowano cykliczne sprzątanie placu budowy ze zraszaniem go wodą



Pkt. decyzji	Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOŚ-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOŚ-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:	Sposób spełnienia zapisów decyzji
1.2.19.	Wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, o niskim poziomie emisji spalin i małej uciążliwości akustycznej.	Zaplanowano prowadzenie prac przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, o niskim poziomie emisji spalin i małej uciążliwości akustycznej.
1.2.20.	Roboty budowlane w rejonie terenów chronionych akustycznie prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00. W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, dopuszcza się pracę w porze nocnej, tj. w godzinach od 22:00 do 6:00.	Zaplanowano wykonywanie robót budowlanych w rejonie terenów chronionych akustycznie prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00. W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych technologicznie i organizacyjnie, dopuszcza się pracę w porze nocnej, tj. w godzinach od 22:00 do 6:00.
1.2.21.	Zaplecze budowy i parku maszyn budowlanych należy lokalizować tak, aby prace nie stanowiły uciążliwości ponadnormatywnych w terenach z zabudową chronioną.	Zaplanowano lokalizację placu budowy i parku maszyn tak, aby prace nie stanowiły uciążliwości ponadnormatywnych w terenach z zabudową chronioną.
1.2.22.	Należy opracować i wdrożyć taki plan robót, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowań mieszkalnych nie pracowały jednocześnie oraz aby zoptymalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez zminimalizowanie zbędnych przejazdów).	Na etapie wykonawstwa zostanie opracowany i wdrożony plan robót aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowań mieszkalnych nie pracowały jednocześnie oraz aby zoptymalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez zminimalizowanie zbędnych przejazdów).
1.2.23.	Należy oszczędnie korzystać z terenu w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo - wodnego; nie pozostawiając niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych i roztopowych infiltrujących stąd bezpośrednio do wód podziemnych; nie odkładać ziemi z wykopów, gruzu i odpadów na drodze spływu powierzchniowego wód. Należy unikać usuwania górnej warstwy gruntu poniżej głębokości występowania zwierciadła wody podpowierzchniowego poziomu wodonośnego, za wyjątkiem budowy tuneli obiektów kubaturowych.	Z uwagi na charakter robót (roboty kablowe i montażowe zakres nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.24.	Plac budowy oraz zaplecze budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego zanieczyszczenia gruntu ww. substancjami, należy go niezwłocznie zebrać i przekazać do utylizacji podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia w tym zakresie. Substancje ropopochodne z zanieczyszczonych powierzchni utwardzonych należy zebrać przy użyciu odpowiednich sorbentów i przekazać do utylizacji jw. Należy również zabezpieczyć użytkowane maszyny, sprzęt budowlany i transportowy przed wyciekami paliw i olejów.	Zaplanowano wyposażenie placu budowy oraz zaplecza w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych.

Pkt. decyzji	Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOS-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:	Sposób spełnienia zapisów decyzji
1.2.25.	Należy stosować sprawny system odwadniania torowiska, obiektów inżynierskich i kubaturowych. Na etapie eksploatacji należy utrzymywać drożność drenażu, studzienek i innych urządzeń kanalizacyjnych, a także rowów odwadniających podtorze; dokonywać systematycznych przeglądów urządzeń zapewniających skuteczność działania poziomego drenażu odwadniającego oraz rowów odwadniających podtorze; osadniki studzienek zbiorczych oraz osadniki zawiesiny ogólnej systematycznie opróżniać z nagromadzonych osadów.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.26.	Ścieki sanitarne należy gromadzić w przenośnych zbiornikach bezodpływowych i wywozić odpowiednimi pojazdami do najbliższej oczyszczalni ścieków.	Zaplanowano gromadzenie ścieków sanitarnych w przenośnych zbiornikach bezodpływowych oraz ich wywożenie odpowiednimi pojazdami do oczyszczalni
1.2.27.	Należy minimalizować ilość powstających odpadów poprzez wdrożenie systemu gospodarowania odpadami na etapie robót wykonawczych, mającego na celu selekcjonowanie, zabezpieczanie i systematyczne usuwanie odpadów - przekazywanie ich w pierwszej kolejności do odzysku lub unieszkodliwiania, w ostateczności na składowisko odpadów.	Z uwagi na charakter robót (roboty ziemne oraz montażowe) zaplanowano odzysk gleby z wykopów celem jej ponownego wykorzystania
1.2.28.	Należy wyposażyć place budowy i zaplecza techniczno - socjalne w pojemniki (kontenery) zapewniające selektywną zbiórkę odpadów w zależności od ich rodzajów, możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia.	Zaplanowano na etapie wykonawstwa selektywną zbiórkę odpadów
1.2.29.	Odpady niebezpieczne gromadzić w zamkniętych szczelnych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów. Pojemniki należy zlokalizować w wyznaczonym, ogrodzonym, zadaszonym miejscu o utwardzonym podłożu. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych należy oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt oraz przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady mogą być przekazywane wyłącznie uprawnionym odbiorcom. Zużyte drewniane podkłady kolejowe zaliczane do odpadów niebezpiecznych o kodzie 17.02.04 należy przekazać do utylizacji uprawnionej do tego firmie.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.30.	Odpady w postaci gruzu budowlanego oraz gleby i ziemi, w tym kamienie oraz gruz ceglany w miarę możliwości należy wykorzystać we własnym zakresie (np. do wyrównania terenu) lub przekazać uprawnionym odbiorcom.	Z uwagi na charakter robót (roboty ziemne oraz montażowe) zaplanowano odzysk gleby z wykopów celem jej ponownego wykorzystania
1.2.31.	Odpady powstające w trakcie robót ziemnych należy zagospodarowywać tylko wtedy, gdy nie są zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.	Z uwagi na charakter robót (roboty ziemne oraz montażowe) zaplanowano odzysk gleby z wykopów celem jej ponownego wykorzystania
1.2.32.	Odpadowe masy roślinne — części zielone, kora, gałęzie, korzenie — należy rozdrabniać i kierować w miarę możliwości do kompostowania.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.2.33.	Należy przeprowadzić inwentaryzację budynków i obiektów przeznaczonych do rozbiórki pod kątem występowania azbestu. W przypadku jego wystąpienia, należy powierzyć rozbiórkę	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania

<b>Pkt. decyzji</b>	<b>Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji wynikające z Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach WOOS-II.4201.3.2011.TS z dnia 03.04.2012 r. oraz postanowienia WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10 z dnia 29.04.2022 r.:</b>	<b>Sposób spełnienia zapisów decyzji</b>
	uprawnionej do tego firmie.	
1.2.34.	Należy ogrodzić, dozorować i oznakować teren budowy znakami zawierającymi informację o zagrożeniach panujących w jej pobliżu, a teren wydzielony pod stacje bazowe systemu radiołączności GSM-R należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.	Zaplanowano wygrodzenia miejsca prowadzenia robót budowlanych wraz z oznakowaniem informującym o zagrożeniach

<b>Pkt. Decyzji</b>	<b>Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji potrzebnej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dn. 3 kwietnia 2012 r., znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS,</b>	<b>Sposób spełnienia zapisów decyzji</b>
1.3.1	Zaplecze budowy — park maszynowy, bazę i miejsca składowania odpadów innych materiałów należy zaprojektować poza: km 19+500 — 21+100 na linii nr 447 (projekt nr 2) w okolicy Parzniewa oraz km 23+500 — 24+450 w okolicy Grudowa, km 22+400 — 22+600 na linii nr 3 (projekt nr 8), km 22+500 — 21+800 na linii nr 2 (projekt nr 5), km 8+000 — 10+500 oraz 6+500 — 8+000 (projekt nr 3), km 16+500 — 15+000 oraz 20+000 — 20+500 (projekt 5), przytorzami w Rembertowie i Legionowie tj. obszarami cennymi przyrodniczo.	Lokalizację plac budowy, dojazdów i miejsca składowania materiałów zaplanowano poza terenami cennymi przyrodniczo na terenach przekształconych antropologicznie.
<b>1.3.2.</b>	<b>W zakresie przejść dla zwierząt należy:</b>	
1.3.2.1	Zaprojektować przejście dla średnich zwierząt w km 31+801 poprzez budowę bądź rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu masywnego na rowie; minimalne parametry nowego mostu to światło poziome ok. 7,5m, światło pionowe minimum 1,8m oraz wyposażenie w suchą półkę położoną ponad lustrem wody o szerokości min. 1,5m (linia 2 – projekt 5)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2	Zaprojektować nowe lub dostosować istniejące przejścia dla małych zwierząt i płazów o podanych poniżej parametrach i określonej kilometrażem lokalizacji:	
1.3.2.2 .1.	km 8+210 — istniejący przepust dostosować do wymiarów: szerokość min. 1 m x wysokość 1 m z suchą półką 0,5m po jednej stronie (linia nr 447— projekt nr 2)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .2	km 19+100 — nowy przepust o wymiarach: szerokość 1,5x1,5m z suchą półką 0,5m po jednej stronie (linia nr 2— projekt nr 5)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .3	km 21+725 — istniejący przepust dostosować do wymiarów: 2x1,5m z suchą półką 0,5m z jednej strony (linia nr 2— projekt nr 5)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .4	km 22+430 — istniejący przepust dostosować do wymiarów: 2x1,5m z suchą półką 0,5m z jednej strony (linia nr 2— projekt nr 5)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .5.	km 9+608 — istniejący przepust dostosować do wymiarów: szerokość min. 1 m x wysokość 1 m (linia nr 3— projekt nr 8)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .6.	km 10+227 — istniejący przepust dostosować do wymiarów: szerokość min 1 m x wysokość 1 m (linia nr 3— projekt nr 8)	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .7.	km 14+672 – istniejący przepust dostosować do wymiarów: szerokość min. 1 m x wysokość 1 m (linia nr 3 – projekt nr 8),	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .8.	km 22+460 - istniejący przepust dostosować do wymiarów: szerokość min. 1,5 m x wysokość 1m (linia nr 3 - projekt nr 8),	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.2.2 .9.	na liniach kolejowych położonych w tym samym korytarzu transportowym, równoległe do linii, których dotyczy inwestycja należy wprowadzić rozwiązania umożliwiające zachowanie ciągłości i funkcjonalności budowanych i modernizowanych przejść dla zwierząt (analogiczne do powstających na liniach wchodzących w zakres inwestycji).	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania
1.3.3.	W zakresie zagospodarowania powierzchni przejść oraz ich otoczenia należy:	

Pkt. Decyzji	Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji potrzebnej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dn. 3 kwietnia 2012 r., znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS,	Sposób spełnienia zapisów decyzji																																																																																																									
1.3.3.1	Suche półki stosować tam gdzie możliwe jest ich ukształtowanie z naturalnych brzegów koryta.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.3.2	Półki muszą być prowadzone równoległe do podłoża i płynnie łączyć się z otoczeniem przy wlotach przepustu.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.3.3	Przy przejściu średnim suchą półkę pod mostem należy odpowiednio zagospodarować w sposób przypominający naturalne warunki np. wysypanie żwirem.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.3.4	Otoczenie mostu winno być zagospodarowane roślinnością.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.3.5	Należy sporządzić projekt nowych nasadzeń w rejonie przejść dla zwierząt, w tym naprowadzających, ochronnych i izolacyjnych, z zastosowaniem gatunków rodzimego pochodzenia, zgodnych z siedliskiem.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.4.	Urządzenia odwadniające, w szczególności rowy wzdłuż koleji zaprojektować tak, aby nie stanowiły one pułapek dla zwierząt (rowy odwadniające trawiaste z zastosowaniem korytek Gara lub słowackich, a także w postaci odwodnienia szczelnego - drenażu).	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																																									
1.3.5.	Zabezpieczenia akustyczne należy projektować jako nieprzezroczyste, w ostateczności mogą to być konstrukcje przezroczyste z naklejonymi pionowymi pasami o szerokości 2 cm rozmieszczonymi co 10 cm, w kolorystyce kontrastującej z otoczeniem. Na górnej krawędzi ekranu winna być umieszczona nieprzezroczysta belka o wysokości 10 cm.	Wg odrębnego postępowania administracyjnego																																																																																																									
1.3.6.	<p>Należy zastosować środki minimalizujące ponadnormatywne oddziaływanie akustyczne w postaci ekranów akustycznych w projektach nr 3, 5, 8, 9. W obszarach, gdzie z uwagi na uwarunkowania natury technicznej występuje brak możliwości zastosowania ekranów akustycznych (kolizje, przejazdy, oddalenie ekranu od źródła hałasu), należy zastosować maty antywibracyjne: w projekcie nr 8 na linii nr 3: między km 8+850 a km 9+050 oraz między km 14+650 a km 14+950.</p> <table border="1" data-bbox="311 1209 902 1692"> <thead> <tr> <th>Lp.</th> <th>Początek</th> <th>Koniec</th> <th>Strona</th> <th>Długość [m]</th> <th>Wysokość [m]</th> <th>Typ ekranu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>10+465</td><td>10+652</td><td>Lewa</td><td>190</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>2</td><td>10+647</td><td>10+686</td><td>Prawa</td><td>39</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>3</td><td>10+655</td><td>10+687</td><td>Lewa</td><td>32</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>4</td><td>10+685</td><td>10+786</td><td>Prawa</td><td>101</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>5</td><td>10+689</td><td>10+755</td><td>Lewa</td><td>66</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>6</td><td>10+755</td><td>11+044</td><td>Lewa</td><td>288</td><td>4,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>7</td><td>10+786</td><td>11+027</td><td>Prawa</td><td>244</td><td>3,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>8</td><td>11+177</td><td>11+318</td><td>Prawa</td><td>140</td><td>2,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>9</td><td>12+346</td><td>12+640</td><td>Prawa</td><td>294</td><td>2,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>10</td><td>12+579</td><td>12+897</td><td>Lewa</td><td>318</td><td>2,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>11</td><td>17+438</td><td>17+538</td><td>Lewa</td><td>100</td><td>2,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>12</td><td>18+196</td><td>18+420</td><td>Lewa</td><td>224</td><td>2,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>13</td><td>18+255</td><td>18+563</td><td>Prawa</td><td>308</td><td>2,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>14</td><td>18+534</td><td>18+630</td><td>Lewa</td><td>96</td><td>2,0</td><td>pochłaniający</td></tr> </tbody> </table>	Lp.	Początek	Koniec	Strona	Długość [m]	Wysokość [m]	Typ ekranu	1	10+465	10+652	Lewa	190	3,0	pochłaniający	2	10+647	10+686	Prawa	39	3,0	pochłaniający	3	10+655	10+687	Lewa	32	3,0	pochłaniający	4	10+685	10+786	Prawa	101	3,0	pochłaniający	5	10+689	10+755	Lewa	66	3,0	pochłaniający	6	10+755	11+044	Lewa	288	4,0	pochłaniający	7	10+786	11+027	Prawa	244	3,5	pochłaniający	8	11+177	11+318	Prawa	140	2,5	pochłaniający	9	12+346	12+640	Prawa	294	2,5	pochłaniający	10	12+579	12+897	Lewa	318	2,0	pochłaniający	11	17+438	17+538	Lewa	100	2,0	pochłaniający	12	18+196	18+420	Lewa	224	2,0	pochłaniający	13	18+255	18+563	Prawa	308	2,0	pochłaniający	14	18+534	18+630	Lewa	96	2,0	pochłaniający	Wg odrębnego postępowania administracyjnego
Lp.	Początek	Koniec	Strona	Długość [m]	Wysokość [m]	Typ ekranu																																																																																																					
1	10+465	10+652	Lewa	190	3,0	pochłaniający																																																																																																					
2	10+647	10+686	Prawa	39	3,0	pochłaniający																																																																																																					
3	10+655	10+687	Lewa	32	3,0	pochłaniający																																																																																																					
4	10+685	10+786	Prawa	101	3,0	pochłaniający																																																																																																					
5	10+689	10+755	Lewa	66	3,0	pochłaniający																																																																																																					
6	10+755	11+044	Lewa	288	4,0	pochłaniający																																																																																																					
7	10+786	11+027	Prawa	244	3,5	pochłaniający																																																																																																					
8	11+177	11+318	Prawa	140	2,5	pochłaniający																																																																																																					
9	12+346	12+640	Prawa	294	2,5	pochłaniający																																																																																																					
10	12+579	12+897	Lewa	318	2,0	pochłaniający																																																																																																					
11	17+438	17+538	Lewa	100	2,0	pochłaniający																																																																																																					
12	18+196	18+420	Lewa	224	2,0	pochłaniający																																																																																																					
13	18+255	18+563	Prawa	308	2,0	pochłaniający																																																																																																					
14	18+534	18+630	Lewa	96	2,0	pochłaniający																																																																																																					

Pkt. Decyzji	Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji potrzebnej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dn. 3 kwietnia 2012 r., znak: WOOS-II.4201.3.2011.TS,	Sposób spełnienia zapisów decyzji																																																																																				
	<table border="1" data-bbox="342 405 914 774"> <thead> <tr> <th>Lp.</th> <th>Początek</th> <th>Koniec</th> <th>Strona</th> <th>Długość [m]</th> <th>Wysokość [m]</th> <th>Typ ekranu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>15</td><td>21+200</td><td>21+264</td><td>Prawa</td><td>65</td><td>4,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>16</td><td>21+200</td><td>21+312</td><td>Lewa</td><td>112</td><td>4,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>17</td><td>21+264</td><td>21+869</td><td>Prawa</td><td>608</td><td>3,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>18</td><td>21+312</td><td>21+387</td><td>Lewa</td><td>75</td><td>3,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>19</td><td>21+387</td><td>21+451</td><td>Lewa</td><td>64</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>20</td><td>21+449</td><td>21+725</td><td>Lewa</td><td>277</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>21</td><td>21+869</td><td>21+877</td><td>Prawa</td><td>8</td><td>4,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>22</td><td>21+881</td><td>21+887</td><td>Prawa</td><td>7</td><td>4,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>23</td><td>21+890</td><td>21+910</td><td>Prawa</td><td>20</td><td>4,5</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>24</td><td>21+954</td><td>22+259</td><td>Prawa</td><td>305</td><td>3,0</td><td>pochłaniający</td></tr> <tr><td>25</td><td>17+031</td><td>17+198</td><td>Lewa</td><td>168</td><td>1,5</td><td>pochłaniający</td></tr> </tbody> </table> <p data-bbox="380 774 911 825">Klasa izolacyjności ekranów akustycznych – minimum B3. Chłonność akustyczna ekranów akustycznych od strony linii kolejowej – jednoliczbowy wskaźnik oceny pochłaniania DL<sub>eq</sub> nie mniejszy niż 8 dB.”</p>	Lp.	Początek	Koniec	Strona	Długość [m]	Wysokość [m]	Typ ekranu	15	21+200	21+264	Prawa	65	4,0	pochłaniający	16	21+200	21+312	Lewa	112	4,0	pochłaniający	17	21+264	21+869	Prawa	608	3,5	pochłaniający	18	21+312	21+387	Lewa	75	3,5	pochłaniający	19	21+387	21+451	Lewa	64	3,0	pochłaniający	20	21+449	21+725	Lewa	277	3,0	pochłaniający	21	21+869	21+877	Prawa	8	4,0	pochłaniający	22	21+881	21+887	Prawa	7	4,5	pochłaniający	23	21+890	21+910	Prawa	20	4,5	pochłaniający	24	21+954	22+259	Prawa	305	3,0	pochłaniający	25	17+031	17+198	Lewa	168	1,5	pochłaniający	
Lp.	Początek	Koniec	Strona	Długość [m]	Wysokość [m]	Typ ekranu																																																																																
15	21+200	21+264	Prawa	65	4,0	pochłaniający																																																																																
16	21+200	21+312	Lewa	112	4,0	pochłaniający																																																																																
17	21+264	21+869	Prawa	608	3,5	pochłaniający																																																																																
18	21+312	21+387	Lewa	75	3,5	pochłaniający																																																																																
19	21+387	21+451	Lewa	64	3,0	pochłaniający																																																																																
20	21+449	21+725	Lewa	277	3,0	pochłaniający																																																																																
21	21+869	21+877	Prawa	8	4,0	pochłaniający																																																																																
22	21+881	21+887	Prawa	7	4,5	pochłaniający																																																																																
23	21+890	21+910	Prawa	20	4,5	pochłaniający																																																																																
24	21+954	22+259	Prawa	305	3,0	pochłaniający																																																																																
25	17+031	17+198	Lewa	168	1,5	pochłaniający																																																																																
1.3.7	Na obszarach o wysokim i bardzo wysokim stopniu zagrożenia dla wód podziemnych należy zaprojektować wykonanie umocnionych rowów lub szczelnych systemów odwodnienia w postaci drenażu, które zabezpieczą, jakość wód głównego poziomu użytkowego przed zanieczyszczeniami w trakcie eksploatacji przedmiotowej inwestycji.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																				
1.3.8	Należy zaprojektować zabezpieczenia w miejscach wprowadzenia wód opadowych i roztopowych spływających z podtorza do cieków naturalnych. Zabezpieczenia – w postaci osadników wraz z zastawkami zabezpieczającymi przed przedostaniem się zanieczyszczeń do cieków wodnych w czasie wystąpienia awarii, należy zastosować na linii nr 2 w projekcie nr 5 w km 19+100, km 21+725, km 22+430, km 31+801.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																				
1.3.9	Podczas budowy lub modernizacji obiektów inżynierskich, a szczególnie prac związanych z głębokimi wykopami, należy ograniczyć możliwość przedostania się zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych, poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń np. w postaci ścianek szczelnych ograniczających dopływ wód gruntowych do ww. obiektów i wykopów.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																				
2.	Stwierdzam konieczność wykonania badań monitoringowych																																																																																					
2.1.	Należy prowadzić monitoring systemu odwodnienia torowiska, obiektów inżynierskich i kubaturowych poprzez systematyczne obserwacje jego stanu technicznego.	Etap eksploatacji po stronie inwestora																																																																																				
3.	Nakładam konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.																																																																																					
3.1	Należy podać szczegółowe rozwiązania dotyczące systemu odwodnienia torowiska wraz z działaniami mającymi na celu ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania																																																																																				
3.2	Na etapie projektu budowlanego należy zweryfikować lokalizację i parametry geometryczne (wysokość i długość) ekranów akustycznych oraz dodatkowe elementy podnoszące skuteczność zabezpieczenia (daszki, pochłaniacze oktagonalne) oraz dane dotyczące izolacyjności ekranów.	Wg odrębnego postępowania administracyjnego																																																																																				
4.	Nakładam obowiązek przedstawienia w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektów do użytkowania analizy porealizacyjnej w zakresie oddziaływania akustycznego, wykonanej po upływie 1 roku od oddania	Nie dotyczy przedmiotu niniejszego postępowania. Zakres związany z ekranami akustycznymi																																																																																				

Pkt. Decyzji	Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji potrzebnej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dn. 3 kwietnia 2012 r., znak: <b>WOOS-II.4201.3.2011.TS,</b>	Sposób spełnienia zapisów decyzji																		
	inwestycji do użytkowania.	wg odrębnego postępowania administracyjnego. Etap eksploatacji po stronie inwestora.																		
4.1	<p>Należy wykonać pomiary hałasu w następujących lokalizacjach:</p> <table border="1" data-bbox="370 506 927 659"> <thead> <tr> <th>Numer punktu/ receptor</th> <th>Kilometraż</th> <th>Strona drogi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PDH-1 (24)</td> <td>10+996</td> <td>lewa</td> </tr> <tr> <td>PDH-2 (49)</td> <td>17+422</td> <td>prawa</td> </tr> <tr> <td>PDH-3 (66)</td> <td>21+233</td> <td>lewa</td> </tr> <tr> <td>PDH-4 (111)</td> <td>11+030</td> <td>lewa</td> </tr> <tr> <td>PDH-5 (98)</td> <td>21+916</td> <td>prawa</td> </tr> </tbody> </table> <p>W przypadku niedotrzymania standardów jakości środowiska należy przedstawić rozwiązania zabezpieczające tereny chronione przed ponadnormatywnym oddziaływaniem akustycznym zastosować odpowiednie dodatkowe zabezpieczenia. W sytuacji, w której standardy w środowisku nie będą mogły być dotrzymane (nie będzie możliwości technicznych, technologicznych i organizacyjnych), należy podjąć działania mające na celu utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.</p>	Numer punktu/ receptor	Kilometraż	Strona drogi	PDH-1 (24)	10+996	lewa	PDH-2 (49)	17+422	prawa	PDH-3 (66)	21+233	lewa	PDH-4 (111)	11+030	lewa	PDH-5 (98)	21+916	prawa	Etap eksploatacji po stronie inwestora
Numer punktu/ receptor	Kilometraż	Strona drogi																		
PDH-1 (24)	10+996	lewa																		
PDH-2 (49)	17+422	prawa																		
PDH-3 (66)	21+233	lewa																		
PDH-4 (111)	11+030	lewa																		
PDH-5 (98)	21+916	prawa																		

W trakcie prowadzonego postępowania do tutejszego urzędu w dniu 26 kwietnia 2022 r. wpłynęły: pismo z dnia 14 kwietnia 2022 r. Pani [REDAKTOWANE] oraz pismo z dnia 20 kwietnia 2022 r. Pana [REDAKTOWANE] z prośbą o informację dotyczącą robót budowlanych w rejonie linii kolejowej w Ożarowie Mazowieckim oraz wskazanie czy w ramach przedmiotowej inwestycji zostaną wykonane ekrany akustyczne. Inwestor w odpowiedzi z dnia 9 maja 2022 r. wskazał że zakres planowanych robót obejmuje przebudowę urządzeń sterowania ruchem kolejowym. Natomiast wynikające z ponownej oceny oddziaływania na środowisko ekrany akustyczne objęte zostały odrębnym postępowaniem. PKP Polskie Linie Kolejowe zawarły umowę z wykonawcą na zaprojektowanie i budowę przedmiotowych ekranów akustycznych z terminem realizacji w 2023 roku. Obecnie trwają prace przygotowawcze.

Nadając niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, wojewoda przychylił się do wniosku inwestora z dnia 29 kwietnia 2021 r. złożonego wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę i rozbiórkę (wpływ do tutejszego organu). Wnioskodawca wnioski o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, w trybie art. 108 § 1 Kpa uzasadnił następująco:

„Przedmiotowa decyzja o pozwoleniu na budowę dotyczy wykonania prac w ramach modernizacji linii kolejowej nr 3 na odcinku na ode. Warszawa - Granica LCS Łowicz dla będących w złym stanie technicznym urządzeń kolejowych, niepozwalających na pełne i efektywne wykorzystanie pociągów kolejowych. Przedmiotowy odcinek linii kolejowej nr 3 na odcinku na ode. Warszawa - Granica LCS Łowicz stanowi część realizacji planu modernizacji sieci transeuropejskich korytarzy transportowych (TEN) na terenie Polski i ma za zadanie usprawnienie połączenia kolejowego. Umożliwi ona rozwój wymiany towarowej, poprawę warunków podróżowania pasażerów w Europie na kierunku wschód-zachód oraz wzmocnienie spójności gospodarczej i społecznej w regionie, a tym samym, trwały rozwój obszarów aglomeracji miejskich i wiejskich zlokalizowanych wzdłuż całej linii. Kontrakt pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja robót budowlanych w formule „Projektuj i Buduj” dla projektu POLiŚ 5.1-16 „Poprawa przepustowości Linii Kolejowej E 20 na

odcinku Warszawa - Kutno, Etap I: prace na linii kolejowej nr 3 na odc. Warszawa - Granica LCS Łowicz” jest współfinansowany ze środków unijnych pn. Fundusze Europejskie Infrastruktura i Środowisko; Unia Europejska Fundusz Spójności. W tym ważnym rejonie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. realizuje równoległe wiele inwestycji. Inwestycje te prowadzone są przy jednoczesnym utrzymaniu ruchu pociągów, co powoduje ograniczenia w możliwościach zamknięć torowych i wykonywanych w nich robót budowlanych. Decyzja o rygorze natychmiastowej wykonalności umożliwi Spółce bezzwłoczne rozpoczęcie prac i sprawne przeprowadzenie zaplanowanych inwestycji, tak aby jej realizacja wiązała się z jak najmniejszą uciążliwością dla pasażerów.

Przeprowadzenie przedmiotowej inwestycji w planowanym czasie jest niezwykle istotne z punktu widzenia szeroko pojętego interesu społecznego. Przede wszystkim przeprowadzenie modernizacji ww. linii kolejowej przyczyni się do:

- 1) Zwiększenia bezpieczeństwa na jednopoziomowych przejazdach kolejowych, poprzez eliminację możliwości kolizji ruchu kolejowego z ruchem drogowym,
- 2) eliminację barier architektonicznych dla osób z ograniczonymi możliwościami poruszania się,
- 3) wzrost efektywności wykorzystania linii kolejowej poprzez umożliwienie, po zakończeniu zadania, realizowania oferty przewozowej dla wyższej prędkości operacyjnej, skrócenie czasu jazdy i zwiększenie przepustowości linii,
- 4) zwiększenia komfortu podróży i skrócenie jej czasu poprzez usprawnienie przemieszczania się ludzi i transportu towarów w kraju i poza jego granicami,
- 5) wyrównania szans społeczności lokalnych, tym samym na poprawę warunków życia mieszkańców poprzez zwiększenie atrakcyjności terenów i podmiotów gospodarczych na terenie Polski,
- 6) zwiększeniu przepustowości linii kolejowej i układu drogowego oraz usprawnienie transportu tranzytowego pomiędzy krajami Unii i krajami sąsiednimi,
- 7) ograniczeniu wpływu linii kolejowej na środowisko naturalne poprzez zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia wód i gruntów dzięki zastosowaniu systemu drenażu, rowów odprowadzających,
- 8) zmniejszenie kosztów bieżącego utrzymania infrastruktury z tytułu zastosowania elementów o wysokiej niezawodności i trwałości oraz w wyniku likwidacji zbędnej infrastruktury i stanowisk pracy.

Ponadto modernizacja wg wymogów dotyczących interoperacyjności kolei konwencjonalnych zgodnie z dyrektywą Rady 2001 /16WE służy przede wszystkim wyrównywaniu szans społeczności lokalnych różnych regionów Polski wpłynie zatem na poprawę warunków życia mieszkańców poprzez zwiększenie atrakcyjności terenów i podmiotów gospodarczych Rzeczypospolitej Polskiej oraz wyeliminowanie bądź zmniejszenie barier czasowo — przestrzennych.

Pozostawienie infrastruktury kolejowej w obecnym stanie stanowi barierę w rozwoju kraju w odniesieniu do państw członkowskich Unii Europejskiej.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz wybrany w oparciu o prawo zamówień publicznych Wykonawca, potwierdzają gotowość do rozpoczęcia robót niezwłocznie po otrzymaniu decyzji o pozwoleniu na budowę. Uzasadnieniem dla nadania rygoru jest również ważny interes strony (Inwestora) związany z faktem, iż linia kolejowa nr 3 stanowiąca element korytarza E20 jest objęta Krajowym Programem Kolejowym (poz. 1.099) o wartości ok. 106 mln złotych. Inwestycja znajduje się na liście podstawowej projektów do realizacji w ramach POIiŚ 2014-2020. Jednocześnie projekt ten jest włączony w prace koncepcyjne przy realizacji Centralnego Portu Komunikacyjnego. Od sprawnego przygotowania i realizacji inwestycji zależy możliwość uzyskania dofinansowania. Aby ten cel zrealizować aktualnie zostały zaplanowane już zamknięcia torowe. Wykorzystując zamknięcia jednotorowe pozwoli utrzymać ciągłość ruchu kolejowego na odc. Warszawa - Granica LCS Łowicz. Wystąpienie opóźnień w przystąpieniu do robót, a tym samym niedotrzymanie harmonogramu zamknięć torowych (planowanych, z co najmniej rocznym wyprzedzeniem) spowoduje dezorganizację ruchu pociągów na całej sieci kolejowej Polski ale również połączeń międzynarodowych. Linia nr 3 w zakresie sieci narodowej stanowi obecnie jeden z najważniejszych odcinków, którym transportowane są materiały budowlane takie jak kruszywo, cement, podkłady i rozjazdy na realizowane przez Spółkę projekty jak również prace prowadzone przez GDDKiA. Brak rozpoczęcia oraz zakończenia prac na



konkretnych odcinkach linii nr 3 zgodnie z założonym harmonogramem zamknięć w rezultacie przyczyni się do przedłużenia prac budowlanych i skutkować będzie dalszymi utrudnieniami w ruchu pasażerskim oraz poniesieniem przez społeczeństwo nieuzasadnionych kosztów w postaci nieatrakcyjnej oferty przewozowej o niskim stopniu konkurencyjności i przydatności względem alternatywnych form komunikacji ale przede wszystkim odbije się negatywnie na możliwość prowadzenia ruchu towarowego w szczególności dostaw ww. materiałów jak również węgla, co w zbliżających się okresie zimowym może stanowić poważny problem w zakresie całego kraju. W konsekwencji będzie to prowadzić do znacznego zmniejszenia zainteresowania przewozami kolejowymi oraz się utratą zaufania klientów od tego rodzaju transportu. Opóźnienie robót może skutkować opóźnieniem prac w kolejnych miesiącach i latach inwestycji, przekładając się jednocześnie na niezrealizowanie zakresu rzeczowego w założonej perspektywie finansowania. Taka sytuacja spowoduje niewykorzystanie przez Spółkę, a w konsekwencji przez Polskę, przyznanych środków europejskich.”

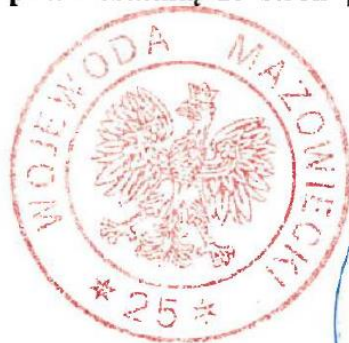
Mając na względzie powyższe uzasadnienie, tutejszy organ rozważył okoliczności przedstawione przez inwestora i uznał, że zasadne jest nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności zwłaszcza, że niezwłoczne rozpoczęcie i jak najszybsze zakończenie przedmiotowej inwestycji przyczyni się, poza zaspokojeniem ważnego interesu społecznego, do znacznej poprawy bezpieczeństwa i komfortu podróżnych korzystających ze środków transportu publicznego.

W związku z dostarczeniem przez pełnomocnika inwestora wszelkich niezbędnych dokumentów i spełnieniem wymogów ustawowych, w tym również nałożonych przez załączone do projektu decyzje, opinie i uzgodnienia, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono, jak w sentencji.

**Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**



z up. Wojewody Mazowieckiego  
Aleksandra Krzóska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

**Załącznik:** zatwierdzony projekt budowlany



**Otrzymują:**

1. Pani ██████████ – pełnomocnik inwestora (+2 egz. projektu budowlanego)
2. pozostałe strony postępowania w drodze publicznych obwieszczeń
3. aa. (+1 egz. projektu budowlanego)

**Do wiadomości:**

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (+1 egz. projektu budowlanego)
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska (WOOS-II.4222.15.2021.MBR.10)

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane);
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).