

WYKAZ Nr 26/WO/2022

Prezydent miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Kopijników
nr działki ewidencyjnej:	42/2-cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-07-13
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00189140/9
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	60 m ²
opis nieruchomości:	Działka stanowiąca poszerzenie posesji.
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Osiedla Białotęka Wieś znajduje się na terenie drogi głównej. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w części pod poszerzenie posesji (ogródek przydomowy).
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	2 lata
czynsz – roczny:	104,20 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia pierwszego miesiąca każdego roku obowiązywania umowy (z góry) przy czym pierwszą wpłatę należy wnieść w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

DYREKTOR
BIURA MIENIA MIASTA I SKARBU PAŃSTWA

Artur Kuranowski