

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) zawiadamia się, że w dniu 14 lipca 2022 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 160/SPEC/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 719 Alei Wojska Polskiego w Pruszkowie na odc. km 22+161,00 do km 22+476,30**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Pawła Dziejickiego.

Działki usytuowania obiektu (gmina Pruszków i gmina Michałowice, powiat pruszkowski, województwo mazowieckie).

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 719:

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działki o nr ew. 185, 143/9, 143/7, 143/6, 143/5, 143/4, 143/3

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0020 Pruszków - działki o nr ew. 56, 57, 53/8, 3/1, 53/7, 53/6, 53/10, 2/1, 1

- numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz Województwa Mazowieckiego, w nawiasie numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działka o nr ew. 142 (**142/1**, 142/2), 561 (**561/1**, 561/2), 243/63 (**243/64**, 243/65), 63/13 (**63/28**, 63/29)

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0020 Pruszków - działki o nr ew. 58/1 (**58/5**, 58/6), 58/3 (**58/7**, 58/8), 55/1 (**55/20**, 55/21), 345 (**345/3**, 345/4, 345/5), 344/15 (**344/117**, 344/118), 344/11 (**344/115**, 344/116)

- numery działek w projektowanym pasie drogowym w całości przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz Województwa Mazowieckiego:

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działka o nr ew. 63/20, 243/54, 63/18, 63/19, 63/17, 63/15, 63/16, 243/55, 63/14

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę, przebudowę lub rozbiórkę sieci uzbrojenia terenu (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działka o nr ew. 243/63 (**243/65**), 142 (**142/2**), 138

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0020 Pruszków - działki o nr ew. 344/10, 344/11 (**344/116**), 345 (**345/5**), 2/2

jednostka ewidencyjna 142104_2 Michałowice, obręb 0017 WDW Helenów - działki o nr ew. 2

- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę innych dróg publicznych (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działka o nr ew. 63/13 (**63/29**), 243/63 (**243/65**),

- numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę, przebudowę lub rozbiórkę zjazdów (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0018 Pruszków - działka o nr ew. 63/13 (**63/29**), 243/63 (**243/65**),

jednostka ewidencyjna 142102_1 Pruszków, obręb 0020 Pruszków - działka o nr ew. 58/3 (58/8), 345 (345/4), 344/10

jednostka ewidencyjna 142104_2 Michałowice, obręb 0017 WDW Helenów - działki o nr ew. 2

- numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:

jednostka ewidencyjna 142104_2 Michałowice, obręb 0017 WDW Helenów - działki o nr ew. 2

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego ogłoszenia – 3 sierpnia 2022 r.

WI-I.7820.2.26.2021.EG