

Wykaz Nr 6/U/2022**zawieranych umów najmu****sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)**

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości: nr dz. ew. obręb Nr KW	Powierzchnia do oddania w najem w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Miesięczna wysokość stawki czynszu netto (zł/m ²)
1	ul. Wóycickiego 15	36 7-11-07 WA1M/00488104/7	135,00	Pomieszczenie warsztatowe	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2022r.	na czas określony do 3 lat	11,87
2	ul. Wóycickiego 15	36 i 37 7-11-07 WA1M/00488104/7	210,00	Pomieszczenie magazynowe	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st. Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2022r.	Na czas określony do 3 lat	2,90

					na terenach produkcyjno-usługowych			
3	ul. Wóycickiego 15	36 7-11-07 WA1M/00488104/7	176,00	Pomieszczenie warsztatowe	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2022r.	Na czas określony do 3 lat	14,90
4	ul. Wóycickiego 15	36 7-11-07 WA1M/00488104/7	9,60	Lokal użytkowy	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st Warszawy działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2022r.	Na czas określony do 3 lat	18,94 + 23,70
5	ul. Wóycickiego 15	36 7-11-07 WA1M/00488104/7	72,00	Lokal użytkowy	Brak planu. Według obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.st Warszawy działka położona jest w obszarze	Wynając na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 20 czerwca 2022r.	Na czas określony do 3 lat	13,22

				oznaczonym symbolem (PU).20, tj. tereny produkcyjno-usługowe. Zgodnie ze strukturą funkcjonalną miasta przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach produkcyjno-usługowych		
--	--	--	--	--	--	--

Czynsz płatny za każdy miesiąc z góry, w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca, w którym przypada termin płatności.

Cięższe wywieszono dn. 03.08.2022 r.
na okres 21 dni
do 24.08.2022 r.
Zdjęto dnia

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Miasta Skarbu Państwa
Ewa Gorawska - Sochacka