

Legionowo, dnia 29 lipca 2022 r.

GN. 6840.4.2021.IZ
GN. 6845.3.2022.IZ

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do zbycia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./

STAROSTA LEGIONOWSKI

podaje do publicznej wiadomości, że

1. nieruchomość Skarbu Państwa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 313/44 o powierzchni 0,0033 ha, położona w obrębie Dębe, gm. Serock, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr WA1L/00001206/4 zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

W obecnym stanie faktycznym działka ew. nr 313/44 znajduje się w ogrodzeniu działki ew. nr 313/30.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 107/XI/2015 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31 sierpnia 2015 r. działka ew. nr 313/44 położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN2.

Cena nabycia działki została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 2.900,00 zł netto + VAT.


2. nieruchomość Skarbu Państwa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 1099/13 o powierzchni 2,2866 ha, położona w obrębie Michałów-Reginów, gm. Wieliszew, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta WA1L/00084891/7 zostaje przeznaczona do oddania w użyczenie Gminie Wieliszew.

W obecnym stanie faktycznym działka ew. 1099/13 stanowi drogę technologiczną ul. Polną.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/339/2017. Rady Gminy

w Wieliszewie z dnia 28 lipca 2017 r działka ew. nr 1099/13 położona jest na terenie dróg wewnętrznych, oznaczonym na rysunku planu symbolem 8KDW.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 2 sierpnia 2022 r. do dnia 22 sierpnia 2022 r.

z up. STAROSTY

Paulina Podlaska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami