

WYKAZ Nr 25 /WMSP/2022

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. T. Chałubińskiego 8.

adres nieruchomości:	ul. Zbyszka z Bogdańca
nr działki ewidencyjnej:	43 cz.
nr obrębu ewidencyjnego:	4-07-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00520550/9
powierzchnia nieruchomości:	250 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Uchwała Nr LXXI/2230/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 28 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Białoleka Wieś – KDw droga wewnętrzna oraz 32MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w celu jej uporządkowania.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	142,78 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Arkadiusz Juranowski
dyrektor
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa