



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.747.4.5.2021.JK zm.

DECYZJA NR 166/SPEC/2022
o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji
strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) - zwanej dalej Kpa, oraz art. 25 ust. 1, art. 27a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 273) - zwanej dalej ustawą, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26 kwietnia 2022 r., zmienionego w dniu 10 czerwca 2022 r., inwestora: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, o zmianę ostatecznej decyzji Nr 35/SPEC/2021 r. Wojewody Mazowieckiego z dnia 9 kwietnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn.: „budowa linii 400 kV Kozienice-Miłosna”

I. Zmieniam punkt IV. ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego w zakresie działek podlegających ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości:

1. Poprzez ustanowienie na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wskazanych poniżej w Tabeli Nr 1, oznaczone wypełnieniem w kolorze zielonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (identyfikator zasobu P.1403.2015.2842 z dnia 07.10.2021 Starosty Powiatu Garwolińskiego oraz identyfikator zasobu PL.PZGiK.7481 z dnia 19.10.2021 Starosty Powiatu Kozienickiego), stanowiącej załączniki nr 1-11 do niniejszej decyzji, przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.
2. Niezwłocznie po wykonaniu robót związanych z budową strategicznej inwestycji na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.
3. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od inwestora odszkodowanie.
4. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, następuje za odszkodowaniem

Tabela nr 1

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 specustawy - zakres ograniczenia
3.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	175	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
4.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	179	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
5.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	347/1	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi
6.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	339	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi
7.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	336	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi
8.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	333	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi
9.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	70	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
10.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	69	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
11.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	55	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
12.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	54	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
13.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	53/1	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
14.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	52/2	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
15.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	73/6	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
16.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	73/2	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
17.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	74/1	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
18.	Kozienicki	Magnuszew	0004_AR.1 Roznieszew	308/1	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 specustawy - zakres ograniczenia
19.	Kozienicki	Magnuszew	0012 Żelazna Stara	105	Pas technologiczny, przewody, oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
20.	Kozienicki	Magnuszew	0012 Żelazna Stara	106	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV teren pod naciągi
21.	Kozienicki	Magnuszew	0011 Żelazna Nowa	211	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
22.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	667	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
23.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	587	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
24.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	588	Pas technologiczny linii 400 kV
25.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	11	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
26.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	27	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
27.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	10	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
28.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	9	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
29.	Kozienicki	Magnuszew	0009.AR_1 Przydwożyce	126	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
30.	Kozienicki	Magnuszew	0009.AR_1 Przydwożyce	127	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
31.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2526	Pas technologiczny linii 400 kV
32.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2527	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
33.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2528	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
34.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2636	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 specustawy - zakres ograniczenia
35.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2531	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

5. Na podstawie art. 22 ust.1, w związku z art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości wskazanych poniżej w Tabeli nr 2, oznaczone zakresowaniem w kolorze czerwonym (szraf linie równoległe) na mapie zasadniczej w skali 1:1000 (identyfikator zasobu P.1403.2015.2842 z dnia 07.10.2021 Starosty Powiatu Garwolińskiego oraz identyfikator zasobu PL.PZGiK.7481 z dnia 19.10.2021 Starosty Powiatu Kozienickiego), stanowiącej załączniki nr 1-11.
6. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, następuje za odszkodowaniem.
7. Obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża podmiot, na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych
8. Inwestor albo podmiot, na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, na podstawie odrębnego porozumienia zawartego z wojewodą, pokrywają koszty ustalenia wysokości odszkodowań –art. 22 ust. 7 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Tabel Nr 2

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
3.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	175	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0354 Podole Stare 1, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0354 Podole Stare 1 Stacja transformatorowa 09-0354 Podole Stare 1
4.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	179	Linia kablowo-napowietrzna GAR-Żabieniec odgałęzienie w kierunku stacji 09-0354, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15kV.
	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	180	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0354 Podole Stare 1, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0354 Podole Stare 1 Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0354 Podole Stare 1,

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
5.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	347/1	pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0354 Podole Stare 1 Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0477, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0477
6.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	339	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0477, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0477
7.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	336	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0477, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0477
8.	Garwoliński	Wilga	0013 Stare Podole	333	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 09-0477, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 09-0477
9.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	70	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
10.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	69	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
11.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	55	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
12.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	54	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
13.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	53/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
14.	Kozienicki	Magnuszew	0037 Rękowice	52/2	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Mniszew, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
15.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	73/6	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Zagroby, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
16.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	73/2	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Zagroby, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
17.	Kozienicki	Magnuszew	0016.AR_1 Zagroby	74/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Zagroby, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
18.	Kozienicki	Magnuszew	0004_AR.1 Roznieszew	308/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Zagroby, Mniszew, Rękowice, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
19.	Kozienicki	Magnuszew	0012 Żelazna Stara	105	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Kolonia Roznieszew 1, 2, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
20.	Kozienicki	Magnuszew	0012 Żelazna Stara	106	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Kolonia Roznieszew 1, 2, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
21.	Kozienicki	Magnuszew	0011 Żelazna Nowa	211	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Żelazna

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
22.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	667	Stara, Wojtasówka, Kolonia Rozniszew 1, 2, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji PO Wola Magnuszewska 1-Br.Sekc. Tyborów, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji PO Wola Magnuszewska 1-Br.Sekc. Tyborów, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
23.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	587	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji PO Wola Magnuszewska 1-Br.Sekc. Tyborów, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji PO Wola Magnuszewska 1-Br.Sekc. Tyborów, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
24.	Kozienicki	Magnuszew	0013 Wólka Tarnowska	588	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji PO Wola Magnuszewska 1-Br.Sekc. Tyborów, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV Linia kablowo-napowietrzna SN Lipskie Budy –magistrała, Linia kablowo-napowietrzna Lipskie Budy –odgałęzienie Bożówka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
25.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	11	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji Bożówka, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji Bożówka Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji Bożówka, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji Bożówka
26.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	27	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji Bożówka, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji Bożówka Linia kablowo-napowietrzna SN Lipskie Budy –magistrała, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
27.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	10	Linia kablowo-napowietrzna SN Lipskie Budy –magistrała, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
28.	Kozienicki	Magnuszew	0008.AR_1 Bożówka	9	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji Bożówka, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji Bożówka Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji Bożówka, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji Bożówka
29.	Kozienicki	Magnuszew	0009.AR_1 Przydwożyce	126	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Przydworzyce 1, 2 Kolonia Przydworzyce, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
30.	Kozienicki	Magnuszew	0009.AR_1 Przydwożyce	127	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół odgałęzienie Przydworzyce 1, 2 Kolonia Przydworzyce, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
31.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2526	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrala relacji Br. Sekc. Ryczywół kk Michałówka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
32.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2527	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrala relacji Br. Sekc. Ryczywół kk Michałówka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
33.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2528	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrala relacji Br. Sekc. Ryczywół kk Michałówka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV
34.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2636	Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrala relacji Br. Sekc. Ryczywół kk Michałówka, pas technologiczny linii

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1, w związku z art. 22 ust. 4 specustawy - zakres ograniczenia
35.	Kozienicki	Kozienice	0028 Ryczywół	2531	kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV Linia kablowo-napowietrzna SN Ryczywół magistrała relacji Br. Sekc. Ryczywół kk Michałówka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej 15 kV

Na podstawie art. 25 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, niniejsza decyzja o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 26 kwietnia 2022 r., inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna, reprezentowany przez pełnomocnika Pan Przemysław Kowalski, wystąpił do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji Nr 35/SPEC/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 9 kwietnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowa linii 400 kV Kozienice-Miłosna”, w zakresie powodującym skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Do powyższego wniosku inwestor załączył:

1. mapy do celów projektowych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. krótki opis inwestycji – zakres prowadzonych robót budowlanych;
3. pozostałe opinie i uzgodnienia wymagane zgodnie z art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w zakresie przedmiotowej zmiany,
4. zgodę podmotu na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości;
5. odpisy pełnomocnictw;
6. potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo.

Tutejszy organ na wstępie dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym, wobec czego stwierdził braki i nieprawidłowości. Pismem z dnia 10 maja 2022 r. wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia wniosku.

W odpowiedzi w dniu 10 czerwca 2022 r. przedłożono uzupełnienia oraz dokonano korekty wniosku.

Wobec powyższego tutejszy organ pismem z dnia 27 czerwca 2022 r. zawiadomił strony postępowania (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla powyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto, mając na uwadze zapisy art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, tutejszy organ pozostałe strony postępowania powiadomił w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin

WI-I.747.4.5.2021.JK zm.

właściwych ze względu na lokalizację sieci przesyłowej, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego i właściwych urzędów gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 1 lipca 2022 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Następnie, po analizie korekty wniosku oraz załączników, stwierdzono rozbieżności w zakresie nazwy zamierzenia budowlanego, wobec czego pismem z dnia 27 czerwca 2022 r. Tutejszy organ wezwał pełnomocnika inwestora do wyjaśnienia niezbędnych dla rozstrzygnięcia sprawy.

W dniu 8 lipca 2021 r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnienie oraz dokonał zmiany załączników graficznych (mapy zasadniczej przedstawiającej w sposób graficzny zakres zmian objętych wnioskiem).

Zgodnie z art. 27a ust. 1 ustawy do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, stosuje się odpowiednio przepis art. 155 Kpa, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji. W myśl art. 155 Kpa. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Stwierdzono, że wnioskowane zmiany nie naruszają przepisów szczególnych, a realizacja przedmiotowej inwestycji leży w interesie społecznym. Złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie.

Wobec powyższego tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z przepisów ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej

inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadania o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji doręcza się na adres określony w katastrze nieruchomości, przy czym doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

2. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.

3. Zgodnie z art. 27a ust 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, stronami postępowania w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej są wyłącznie inwestor, właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej wnioskiem oraz właściwy zarządca drogi, właściwy zarządca infrastruktury kolejowej lub inny właściwy podmiot zarządzający obszarem kolejowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.z 2021 r., poz. 1923 ze zm.), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

Załączniki:

- 11 arkuszy map do celów projektowych w skali 1:1000, z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren strategicznej inwestycji objęty niniejszą decyzją, stanowiących załączniki nr 1-11

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Kowalski – pełnomocnik inwestora,
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu
2. Sąd Rejonowy w Kozienicach, Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Sąd Rejonowy w Garwolinie, Wydział Ksiąg Wieczystych
4. Starosta Powiatu Garwolińskiego
5. Starosta Powiatu Kozienickiego
6. Wójt Gminy Wilga
7. Burmistrz Miasta Kozienice
8. Wójt Gminy Magnuszew