

WYKAZ Nr 27 /WMSP/2022

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następująca nieruchomość, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) przeznaczona została do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa przy ul. Chałubińskiego 8 w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	Kartezjusza 1C
nr działki ewidencyjnej:	323
nr obrębu ewidencyjnego:	6-10-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00491209/7
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	56 m ²
opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana budynkiem stacji transformatorowej
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego m.st. Warszawy, przyjętego uchwałą nr LXXXII/2746/06 Rady m.st. Warszawy z dnia 10 października 2006 r. (ze zm.) obszar, na którym znajduje się nieruchomość oznaczony został symbolem US.12 – tereny usług sportu i rekreacji
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	522,56 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Arkadiusz Kuranowski
Dyrektor
Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa