

Załącznik
do Zarządzenia Nr 1478/2022
Prezydenta m.st. Warszawy
z 21 września 2022 r.

WYKAZ Nr 29/WMSP/2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość położona w Otyniu, województwo lubuskie, powiat nowosolski, przy ul. Mickiewicza 14, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 589/1 w obrębie 0001, uregulowana w księdze wieczystej nr ZG1N/00033615/9, została przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Otyń, na podstawie art. 13 ust. 2, 2a i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Adres nieruchomości:	Otyń 67-106, ul. Mickiewicza 14
Nr działki ewidencyjnej:	589/1
Nr obrębu ewidencyjnego:	0001
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	ZG1N/00033615/9
Powierzchnia nieruchomości:	1,1304 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość zabudowana ruinami klasztoru Jezuitów w Otyniu, wpisanego do rejestru zabytków. Część nieruchomości stanowi park.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Otyń nieruchomość oznaczona jest symbolem U/ZP – tereny zabudowy usługowej w parku.
Cel zbycia:	Nabywanie przedmiotowej nieruchomości do zasobu nieruchomości Gminy Otyń nastąpić ma w celu realizacji zadań własnych Gminy, tj. ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, co stanowi cel publiczny, o którym mowa w art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
Forma zbycia:	darowizna
Termin zagospodarowania nieruchomości:	5 lat od dnia zawarcia umowy darowizny
Wartość rynkowa nieruchomości:	1.201.841,00 zł
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:	Nie dotyczy – art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.