

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35. ust. 1. i 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) – zwanej dalej ugn, w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, Starosta Koźlenicki podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie art. 37 ust. 1 ugn.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
dz. nr. 2/3 obręb: Cecylówka Mariampolska gmina: Głowaczów powiat: Koźlenice nr księgi wieczystej: RAIK/00011641/3	0,11 ha	Nieruchomość zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 50 m <sup>2</sup> . Stan budynku oceniono jako awaryjny – budynek nadaje się do likwidacji. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni gruntowej, ma regularny kształt, jest nieogrodzona, porośnięta drzewami i krzewami, wymagającymi uporządkowania, położona w rejonie uzbrojonym w media: woda, energia elektryczna.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/185/2000 z dnia 28 grudnia 2000 r., zmiennej uchwałą Nr XVI.91.202 Rady Gminy Głowaczów z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głowaczów, przedmiotowa działka posiada przeznaczenie ML-teren mieszkalno-leśnikowy	20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy, 00/100)	na własność (przetarg)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Koźlenicach, Urzędzie Gminy Głowaczów, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 1 i 2 ugn wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.