

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) zawiadamia się, że w dniu 28 września 2022 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 214/SPEC/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 691 wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego obiektu mostowego nad rzeką Struga Policka w miejscowości Garbatka-Letnisko w km 16+204**”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działający przez pełnomocnika Pana Rafała Sitek.

Działki usytuowania obiektu: inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Garbatka-Letnisko, powiat kozienicki, woj. mazowieckie.

Numery działek w istniejącym pasie drogowym:

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0008 Garbatka-Długa – działka o nr ew.: 489/2, 489/3

Numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi do przejęcia pod inwestycję przechodzące na rzecz właściwej jednostki samorządu terytorialnego (w nawiasach numery działek po podziale – **łustym** drukiem numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję):

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0008 Garbatka-Długa – działka o nr ew.: 425 (425/3, 425/4), 477 (477/3, 477/4)

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0002 Bąkowiec-Wieś – działka o nr ew.: 1 (1/3, 1/4), 96 (96/3, 96/4)

Numery działek podlegających ograniczeniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego niezbędnych do budowy tymczasowych obiektów budowlanych oraz do ich rozbiórki (działka pogrubiona – numer działki po podziale pozostająca przy obecnym właścicielu):

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0008 Garbatka-Długa – działka o nr ew.: 425 (425/4), 477 (477/4)

Numery działek w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących), nie podlegających podziałowi pod inwestycję, na podstawie art. 20a ustawy zrid:

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0008 Garbatka-Długa – działka o nr ew.: 489/1, 491

Jednostka ewidencyjna nr 140701_2 Garbatka-Letnisko, obręb 0002 Bąkowiec-Wieś – działka o nr ew.: 243.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego ogłoszenia – 13 października 2022 r.

WI-I.7820.2.25.2022.EG