



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WI-I.747.4.1.2021.DW zm.

**DECYZJA NR 219/SPEC/2022**  
**o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji**  
**strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) - zwanej dalej Kpa, oraz art. 25 ust. 1, art. 27a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 273 ze zm.) - zwanej dalej ustawą, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 czerwca 2022 r., zmienionego w dniu 1 września 2022 r., inwestora: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, o zmianę ostatecznej decyzji Nr 40/SPEC/2021 r. Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 kwietnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn.: „budowa linii 400 kV Kozienice-Miłosna”

**I. Zmieniam punkt II. ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego w zakresie działek podlegających ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości:**

1. Poprzez zmianę ustanowionych na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ograniczeń sposobu korzystania z nieruchomości wskazanych poniżej w Tabeli Nr 1, oznaczonych wypełnieniem w kolorze zielonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 (identyfikator nr G.6642.6708.2021\_1412\_CL2 z dnia 20 października 2021 r. Starosty Mińskiego oraz GK.III.6640.3.4180.2021\_1417\_CL2 z dnia 12 października 2021 r. Starosty Otwockiego), stanowiącej załączniki nr 1-17 do niniejszej decyzji, przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.
2. Niezwłocznie po wykonaniu robót związanych z budową strategicznej inwestycji na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.
3. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od inwestora odszkodowanie.
4. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, następuje za odszkodowaniem

Tabela nr 1

<b>Lp.</b>	<b>Powiat</b>	<b>Gmina</b>	<b>Nazwa obrębu ew. i numer obrębu</b>	<b>Nr działki ew.</b>	<b>Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 specustawy - zakres ograniczenia</b>
1.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	45	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
2.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	46	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
3.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	140/1	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV; linia kablowo-napowietrzna, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej telekomunikacyjnej
4.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	140/2	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
5.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	143	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
6.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	204/6	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
7.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	203	Brak ograniczenia z art. 22 ust. 1 specustawy
8.	otwocki	Wiązowna	0017 Michałówek	77/2	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
9.	otwocki	Wiązowna	0017 Michałówek	78/2	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
10.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	433/5	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
11.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	433/3	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
12.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	424/13	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

13.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	439/4	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV; linia kablowo-napowietrzna, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej telekomunikacyjnej
14.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	440/1	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV; linia kablowo-napowietrzna, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo-napowietrznej telekomunikacyjnej
15.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	520	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
16.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	527	Pas technologiczny linii 400 kV
17.	otwocki	Wiązowna	0011 Kąck	585/1	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV, teren pod naciągi
18.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	111	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV, teren pod naciągi
19.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	112	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV, teren pod naciągi
20.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	113/4	Teren pod naciągi
21.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	268/6	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV,
22.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	269/1	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
23.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	269/3	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

24.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	45/1	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
25.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	46/3	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
26.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	47/9	Pas technologiczny linii 400 kV
27.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/17	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
28.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/18	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
29.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/19	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
30.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/20	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
31.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	40	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
32.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	197/4	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
33.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	800	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
34.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	38	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
35.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/15	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
36.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/16	Pas technologiczny linii 400 kV
37.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/17	Pas technologiczny linii 400 kV
38.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/19	Pas technologiczny linii 400 kV
39.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/21	Pas technologiczny linii 400 kV
40.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	232/3	Pas technologiczny linii 400 kV
41.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	439/2	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

42.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	441/4	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
43.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	544/1	Pas technologiczny linii 400 kV
44.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	545/1	Pas technologiczny linii 400 kV
45.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	546/1	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
46.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/2	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
47.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/3	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
48.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/4	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
49.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	548/1	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
50.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	295	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
51.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	38/23	Pas technologiczny linii 400 kV
52.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	38/25	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
53.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	37/5	Pas technologiczny linii 400 kV; teren pod naciagi
54.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	698	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
55.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	114/2	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
56.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/4	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
57.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/5	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

58.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/2	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
59.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	8/22	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
60.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	1/5	Pas technologiczny, przewody, konstrukcje wsporcze oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV
61.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	1/7	Pas technologiczny, przewody oraz infrastruktura techniczna linii 400 kV

5. Na podstawie art. 22 ust.1, w związku z art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości wskazanych poniżej w Tabeli nr 2, oznaczone zakreskowaniem w kolorze czerwonym (szraf linie równoległe) na mapie zasadniczej w skali 1:1000 ((identyfikator nr G.6642.6708.2021\_1412\_CL2 z dnia 20 października 2021 r. Starosty Mińskiego oraz GK.III.6640.3.4180.2021\_1417\_CL2 z dnia 12 października 2021 r. Starosty Otwockiego), stanowiącej załączniki nr 1-17.
6. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, następuje za odszkodowaniem.
7. Obowiązek zapłaty odszkodowania obciąża podmiot, na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych
8. Inwestor albo podmiot, na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, na podstawie odrębnego porozumienia zawartego z wojewodą, pokrywają koszty ustalenia wysokości odszkodowań –art. 22 ust. 7 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Tabel Nr 2

Lp.	Powiat	Gmina	Nazwa obrębu ew. i numer obrębu	Nr działki ew.	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 specustawy - zakres ograniczenia
1.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	45	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-1292 Konik Nowy 4, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-1292 Konik Nowy 4
2.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	46	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-1292 Konik Nowy 4, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-1292 Konik Nowy 4

3.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	140/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Solejówek - Konik, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2
4.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	140/2	Stacja transformatorowa SN/nn Konik Nowy 2 Linia kablowo-napowietrzna SN Solejówek - Konik, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2
5.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	143	Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2
6.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	204/6	Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2
7.	miński	Halinów	0013 Nowy Konik	203	Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0630 Konik Nowy 2
8.	otwocki	Wiązowna	0017 Michałówek	77/2	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0152, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0152

9.	otwocki	Wiązowna	0017 Michałówek	78/2	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0152, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0152
10.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	433/5	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
11.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	433/3	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
12.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	424/13	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
13.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	439/4	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-1006 Duchnow „Gran”, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-03-1006 Duchnow „Gran”.
14.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnow	440/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-1006 Duchnow „Gran”, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych



					ze stacji 03-03-1006 Duchnów „Gran”.
15.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	520	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-1006 Duchnów „Gran”, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-03-1006 Duchnów „Gran”.
16.	otwocki	Wiązowna	0005 Duchnów	527	Linia kablowo-napowietrzna SN Zakręt - Zagórze, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV. Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-1006 Duchnów „Gran”, pas technologiczny linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-03-1006 Duchnów „Gran”.
17.	otwocki	Wiązowna	0011 Kąck	585/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-1494 Kąck Faktory, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-1494 Kąck Faktory
18.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęcłin	111	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Wiązowna, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznych oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznych 15kV. Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0349 Pęcłin Szkoła, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0349 Pęcłin Szkoła

19.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	112	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Wiązowna, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznych oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznych 15 kV Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0349 Pęclicin Szkoła, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo- napowietrznej ze stacji 03-0349 Pęclicin Szkoła
20.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	113/4	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0349 Pęclicin Szkoła, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0349 Pęclicin Szkoła
21.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	268/6	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
22.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	269/1	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
23.	otwocki	Wiązowna	0018 Pęclicin	269/3	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
24.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	45/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0262, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0262
25.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	46/3	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0262, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej

					ze stacji 03-0262
26.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	47/9	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0262, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0262
27.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/17	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
28.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/18	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
29.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/19	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
30.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	39/20	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
31.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	40	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV.
32.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	197/4	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
33.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	800	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii

					nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
34.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	38	Linie kablowo-napowietrzne nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznych ze stacji 03-0726
35.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/15	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
36.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/16	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
37.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/17	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
38.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/19	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
39.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	69/21	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
40.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	232/3	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0726 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0726
41.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	439/2	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-1488 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-1488

42.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	441/4	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-1488 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-1488
43.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	544/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0736 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0736
44.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	545/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
45.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	546/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
46.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/2	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
47.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/3	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
48.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	547/4	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
49.	otwocki	Wiązowna	0006 Dziechciniec	548/1	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej ze stacji 03-0737
50.	otwocki	Wiązowna	0016 Malcanów	295	Linia kablowo-napowietrzna nN ze stacji 03-0737 pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii nN kablowo-napowietrznej

					ze stacji 03-0737
51.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	38/23	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
52.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	38/25	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
53.	otwocki	Wiązowna	0012 Kopki	37/5	Linia kablowo-napowietrzna SN Otwock - Glinianka, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
54.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	698	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
55.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	114/2	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
56.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/4	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV

57.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/5	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
58.	otwocki	Wiązowna	0024 Wola Karczewska	121/2	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
59.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	8/22	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny linii kablowo-napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV
60.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	1/5	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- na powietrznej 15 kV
61.	otwocki	Wiązowna	0023 Wola Ducka	1/7	Linia kablowo-napowietrzna SN Wola Karczewska - Wola Ducka odgałęzienie w kierunku stacji 03- 0629 i 03A-1529, pas technologiczny oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej oraz infrastruktura techniczna linii kablowo- napowietrznej 15 kV

**Na podstawie art. 25 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, niniejsza decyzja o zmianie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

## UZASADNIENIE

W dniu 16 czerwca 2022 r., inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna, reprezentowany przez pełnomocnika XXXXXXXX XXXXXXXX, wystąpił do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji Nr 40/SPEC/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 kwietnia 2021 r. o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowa linii 400 kV Kozienice-Miłosna”, w zakresie powodującym skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Do powyższego wniosku inwestor załączył:

1. mapy do celów projektowych, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
2. krótki opis inwestycji – zakres prowadzonych robót budowlanych;
3. pozostałe opinie i uzgodnienia wymagane zgodnie z art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w zakresie przedmiotowej zmiany,
4. zgodę podmotu na rzecz którego następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości;
5. odpisy pełnomocnictw;
6. potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo.

W związku z wpływem przedmiotowego wniosku tutejszy organ zwrócił się do Ministra Rozwoju i Technologii pismem z dnia 7 lipca 2022 r. o zwrot akt postępowania w sprawie zakończonej decyzją Nr 40/SPEC/2021 Wojewody Mazowieckiego z dnia 14 kwietnia 2021 r.

Akta zostały zwrócone do tutejszego organu dnia 14 lipca 2022 r., w związku z powyższym tutejszy organ na wstępie dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym, wobec czego stwierdził braki i nieprawidłowości. Pismem z dnia 1 sierpnia 2022 r. wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia wniosku.

W odpowiedzi w dniu 1 września 2022 r. przedłożono uzupełnienia oraz dokonano korekty wniosku.

Wobec powyższego tutejszy organ pismem z dnia 12 września 2022 r. zawiadomił strony postępowania (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla powyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto, mając na uwadze zapisy art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, tutejszy organ pozostałe strony postępowania powiadomił w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację sieci przesyłowej, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego i właściwych urzędów gmin oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 22 września 2022 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Po analizie korekty wniosku oraz załączników, stwierdzono rozbieżności pomiędzy przedłożonymi do wniosku załącznikami mapowymi, a treścią wniosku, wobec czego pismem z dnia 6 września 2022 r. tutejszy organ wezwał pełnomocnika inwestora do wyjaśnień niezbędnych dla rozstrzygnięcia sprawy.



W dniu 8 września 2022 r. oraz 9 września 2022 r. pełnomocnik inwestora przedłożył uzupełnienie oraz dokonał zmiany załączników graficznych (mapy zasadniczej przedstawiającej w sposób graficzny zakres zmian objętych wnioskiem).

Zgodnie z art. 27a ust. 1 ustawy do zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, stosuje się odpowiednio przepis art. 155 Kpa, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji. W myśl art. 155 Kpa. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Stwierdzono, że wnioskowane zmiany nie naruszają przepisów szczególnych, a realizacja przedmiotowej inwestycji leży w interesie społecznym. Złożenie przez wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji Wojewody Mazowieckiego.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie.

Wobec powyższego tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z przepisów ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.**

**Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

**Informacje dodatkowe:**

1. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadamia o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji doręcza się na adres określony w katastrze nieruchomości, przy czym doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.
2. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.
3. Zgodnie z art. 27a ust 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, stronami postępowania w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej są wyłącznie inwestor, właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej wnioskiem oraz właściwy zarządca drogi, właściwy zarządca infrastruktury kolejowej lub inny właściwy podmiot zarządzający obszarem kolejowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.z 2021 r., poz. 1923 ze zm.), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

**Załączniki:**

- 17 arkuszy map do celów projektowych w skali 1:1000, z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren strategicznej inwestycji objęty niniejszą decyzją, stanowiących załączniki nr 1-17

**Otrzymują:**

1. XXXXXXXXXXXX – pełnomocnik inwestora,
2. aa.

**Do wiadomości:**

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu
2. Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim, Wydział Ksiąg Wieczystych
3. Sąd Rejonowy w Otwocku, Wydział Ksiąg Wieczystych
4. Marszałek Województwa Mazowieckiego
5. Starosta Powiatu Mińskiego
6. Starosta Powiatu Otwockiego
7. Burmistrz Halinowa
8. Wójt Gminy Wiązowna