

WYKAZ nr 1/N/2022

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu :

adres nieruchomości:	ul. Andersa 24 m. 128 (Śródmieście)
nr działki ewidencyjnej:	30
nr obrębu ewidencyjnego:	5-02-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/0040074/6
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	30 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Ludna 4 m. 9 (Śródmieście)
nr działki ewidencyjnej:	15/2
nr obrębu ewidencyjnego:	5-06-02
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00410012/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	33,95m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 19 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Traugutta 3 m. 40 (Śródmieście)
nr działki ewidencyjnej:	24
nr obrębu ewidencyjnego:	5-03-07
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00048940/4
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	18,41 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Tamka 4 m. 46 (Śródmieście)
nr działki ewidencyjnej:	62
nr obrębu ewidencyjnego:	5-04-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00388314/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	28,83 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 2 m. 145 (Żoliborz)
nr działki ewidencyjnej:	17
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00045501/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	34,42 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 2 m. 161 (Żoliborz)
nr działki ewidencyjnej:	17
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00045501/3
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	34,32 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Miła 29 m. 55 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	14
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-03
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00044153/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	24,36 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 17 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Złota 70 m. 85 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	46
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00050375/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	35,83 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,60 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Pawia 32 m. 18 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	31
nr obrębu ewidencyjnego:	6-02-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041165/8
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	36,03 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 13 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

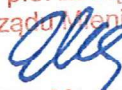
adres nieruchomości:	ul. Łużycka 2 m. 8 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	42
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00054243/9
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	36,20 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 17 października 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	Gierymskiego 1 m. 7 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	26
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00443557/7
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	37,00 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na mocy Porozumienia z 24.07.2001 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	Powązkowska 80 m. 18 (Żoliborz)
nr działki ewidencyjnej:	20
nr obrębu ewidencyjnego:	7-02-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00519743/5
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	28,93 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 26 sierpnia 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	4,29 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	Platynowa 10 boks 5 (Wola)
nr działki ewidencyjnej:	6
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00041392/8
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	Pow. użytkowa boksu 4,08 m ² Pow. drogi manewrowej 1,03 m ²
opis nieruchomości:	Boks motocyklowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie własnego pojazdu jednośladowego mechanicznego na rzecz obecnego użytkownika
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	9,00 zł/m ² za pow. użytkową boksu oraz 3,86 zł/m ² za drogę manewrową
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

adres nieruchomości:	Makowska g. 196 (Praga – Południe)
nr działki ewidencyjnej:	3/14
nr obrębu ewidencyjnego:	3-03-06
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA6M/00385664/3
powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia:	20 m ²
opis nieruchomości:	Garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na parkowanie własnego samochodu osobowego na rzecz obecnego użytkownika.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	7zł/m ²
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Nieruchomości Skarbu Państwa

Fwa Morawska - Sochacka