



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.747.4.23.2022.IK1

## DECYZJA NR 212/SPEC/2022

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8 i art. 25, w związku z art. 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 273) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 lipca 2022 r., uzupełnionego w dniu 19 sierpnia 2022 r. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej,

**ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

na rzecz

**Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.**  
**ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna**

obejmującą

**„Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka - Stanisławów”, w zakresie przebudowy 3 obiektów kolidujących, w postaci elektroenergetycznych napowietrznych linii wysokiego napięcia**

na działkach ewidencyjnych według poniższego zestawienia:

**Adres zamierzenia inwestycyjnego:**

województwo mazowieckie,

powiat wyszkowski

**gmina Brańszczyk, jedn. ew. 143501 2**

obręb 0017 Trzcianka: : dz. ew. nr: 2060,

obręb 0019 Turzyn: dz. ew. nr: 6/1, 7, 8/1, 63/3, 64/3, 65/3, 66/2, 68/3, 69/3, 70/3, 71/3, 73/3, 334/3, 74/3, 74/5, 75/10, 75/11, 75/13, 78/4, 75/14, 78/5, 78/3, 79/3, 1906, 101/2, 102/2, 208/3, 240/8, 241/8, 185/2, 186/2, 57/6, 57/3, 58/4, 59/4, 60/4, 61/9, 62/7, 63/4, 64/4, 1890, 68/4, 43/1, 43/2, 45/4, 45/3, 122/4, 123/5, 123/6, 122/5, 122/6, 122/1, 123/3, 635/1, 629/1, 634/1, 635/2, 634/2, 632/2, 633/2, 631/4, 630/2, 937, 938, 949, 950, 964, 965,

**gmina Wyszaków, jedn. ew 143505 5**

obręb 0005 Kamieńczyk: dz. ew. nr: 6, 15/2, 15/3,

**I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej**

Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 8 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, oznaczone linią koloru niebieskiego, na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, obejmujące poniżej wymienione nieruchomości:

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie,

powiat wyszkowski

gmina Brańszczyk, jedn. ew. 143501 2

obręb 0017 Trzcianka: : dz. ew. nr: 2060,

obręb 0019 Turzyn: dz. ew. nr: 6/1, 7, 8/1, 63/3, 64/3, 65/3, 66/2, 68/3, 69/3, 70/3, 71/3, 73/3, 334/3, 74/3, 74/5, 75/10, 75/11, 75/13, 78/4, 75/14, 78/5, 78/3, 79/3, 1906, 101/2, 102/2, 208/3, 240/8, 241/8, 185/2, 186/2, 57/6, 57/3, 58/4, 59/4, 60/4, 61/9, 62/7, 63/4, 64/4, 1890, 68/4, 43/1, 43/2, 45/4, 45/3, 122/4, 123/5, 123/6, 122/5; 122/6; 122/1, 123/3, 635/1, 629/1, 634/1, 635/2, 634/2, 632/2, 633/2, 631/4, 630/2, 937, 938, 949, 950, 964, 965,

gmina Wyszków, jedn. ew 143505 5

obręb 0005 Kamieńczyk: dz. ew. nr: 6, 15/2, 15/3,

**II. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych**

1. Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, ograniczam sposób korzystania z nieruchomości wskazanych w Tabeli nr 1 na czas nieokreślony (oznaczone szrafem – zakreskowanie w kolorze niebieskim) oraz Tabeli nr 2 na czas określony do dnia 31 grudnia 2023 r. (oznaczone szrafem – zakreskowanie w kolorze różowym), na mapie do celów projektowych w skali 1:1000, stanowiącej załączniki nr 1-18 do niniejszej decyzji.
2. W Tabeli nr 1 i nr 2 wskazano nieruchomości, na których wprowadza się niniejszą decyzją ograniczenie w sposobie korzystania z nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w związku z budową strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także wykonywaniem prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.
3. Niezwłocznie po wykonaniu robót związanych z budową strategicznej inwestycji na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.
4. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od inwestora odszkodowanie.

**Tabela nr 1**

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony

L.p.	Powiat	Gmina	Numer i nazwa obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 w związku z ust. 4 ustawy
1.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	6/1	Linia WN 110 kV - słup
2.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	7	Linia WN 110 kV – słup + przewody
3.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	8/1	Linia WN 110 kV – słup + przewody
4.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	63/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody
5.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	78/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody

L.p.	Powiat	Gmina	Numer i nazwa obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 w związku z ust. 4 ustawy
6.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	79/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody
7.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	1906	Linia WN 110 kV – słup + przewody
8.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	101/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
9.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	102/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
10.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	208/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody
11.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	240/8	Linia WN 110 kV – słup + przewody
12.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	241/8	Linia WN 110 kV – słup + przewody
13.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	185/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
14.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	186/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
15.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	2060	Linia WN 110 kV – słup + przewody
16.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	1890	Linia WN 110 kV – słup + przewody
17.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	43/1	Linia WN 110 kV – słup + przewody
18.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	43/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
19.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	45/4	Linia WN 110 kV – słup + przewody
20.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	45/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody
21.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	122/4	Linia WN 110 kV – słup + przewody
22.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	123/5	Linia WN 110 kV – słup + przewody
23.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	635/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
24.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	632/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
25.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	633/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
26.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	631/4	Linia WN 110 kV – słup + przewody
27.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	630/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
28.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	937	Linia WN 110 kV – słup + przewody
29.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	938	Linia WN 110 kV – słup + przewody
30.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	949	Linia WN 110 kV – słup + przewody

L.p.	Powiat	Gmina	Numer i nazwa obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 w związku z ust. 4 ustawy
31.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	950	Linia WN 110 kV – słup + przewody
32.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	964	Linia WN 110 kV – słup + przewody
33.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	965	Linia WN 110 kV słup + przewody
34.	Wyszkowski	Wyszków	5- Kamieńczyk	6	Linia WN 110 kV – słup + przewody
35.	Wyszkowski	Wyszków	5- Kamieńczyk	15/2	Linia WN 110 kV – słup + przewody
36.	Wyszkowski	Wyszków	5- Kamieńczyk	15/3	Linia WN 110 kV – słup + przewody

Tabela nr 2

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony do dnia 31 grudnia 2023 r.

L.p.	Powiat	Gmina	Numer i nazwa obrębu	Nr działki	Ograniczenie wynikające z art. 22 ust. 1 w związku z ust. 5 ustawy
1.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	66/2	Ograniczenie na potrzeby czasowego wejścia na teren nieruchomości, w celu realizacji inwestycji.
2.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	64/4	Ograniczenie na potrzeby czasowego wejścia na teren nieruchomości, w celu realizacji inwestycji.
2.	Wyszkowski	Brańszczyk	19-Turzyn	122/6	Ograniczenie na potrzeby czasowego wejścia na teren nieruchomości, w celu realizacji inwestycji.

**VI. Wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.**

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony, na wniosek inwestora następuje na rzecz właściciela sieci - PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin. Na powyższe PGE Dystrybucja S.A. wyraziło zgodę pismem z dnia 29 kwietnia 2022 r., znak: GR/RJ/RR/AW/12174/2022.

**VII. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.**

1. Ustalam następujące warunki techniczne dla realizacji powyżej wymienionej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
  - 1) Ogólne wytyczne i warunki lokalizacji projektowanej inwestycji na podstawie uzyskanych przez inwestora opinii/uzgodnień, w trybie przepisów art. 4 ust. 1-2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych
  - 2) Obiekty projektować tak, aby po wybudowaniu spełniały określone przepisami prawa warunki techniczne w zakresie obowiązującym dla poszczególnych obiektów, a w szczególności:
    - projekt budowlany przedmiotowej inwestycji przed zatwierdzeniem przez organ administracji architektoniczno-budowlanej wymaga uzgodnienia z: właściwymi gestorami

sieci podziemnego uzbrojenia terenu; w ramach narady koordynacyjnej, dla obszarów inwestycji spełniających wskazanie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.)

### 1.2. Uwarunkowania prawne dotyczące technicznych aspektów realizacji inwestycji.

Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z przepisów:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 ze zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.),
- ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 ze zm.),
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609 ze zm.),
- Polskich Norm,
- odrębnych przepisów mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

### 1.3. Ogólny opis inwestycji.

W liniach rozgraniczających teren inwestycji planuje się przebudowę sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 3w postaci trzech linii napowietrznych 110 kV: Wyszków 2 – Przetycz, Wyszków – Małkinia oraz Wyszków – Baczki, na odcinkach krzyżujących się z budowaną linią 400 kV Ostrołęka – Stanisławów. Planowana przebudowa nie wprowadzi zmian w sposobie zagospodarowania terenu. Zmieniają się jedynie parametry techniczne i użytkowe krzyżujących się z linią 400 kV odcinków linii 110 kV . Zmiana wysokości zawieszenia przewodów będzie powiązana z ich wymianą na nowe.

Parametry techniczne przedmiotowej inwestycji:

Zmiana wysokości zawieszenia przewodów charakteryzować się będzie :

- Zastosowaniem stalowo-aluminiowych przewodów roboczych (3 szt. w torze),
- Zawieszeniem przewodów na wysokości (w przestrzeni) w przedziale od 6,85 m do 32,00 m.
- Zawieszeniem przewodów w rozstawie między sobą (w torze) w przedziale szerokości od 0,9 m do 6,0 m.
- Zastosowaniem przewodu odgromowego stalowo-aluminiowego lub ze stopu aluminium,
- Zawieszeniem przewodu odgromowego, nad przewodami roboczymi, na wysokości w przedziale od 10 m do 35 m.

Wzmocnienie lub wymiana stanowisk słupowych charakteryzować się będzie:

- Kratową konstrukcją stalową o wysokości od 20 do 35 m.
- Na prefabrykowanych lub terenowych fundamentach żelbetowych.

### 1.4. Zakres inwestycji.

Przebudowa 3 obiektów kolidujących, elektroenergetycznych sieci o napięciu 110kV.

### 1.5. Warunki uwzględniające wymogi w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.6. Warunki w odniesieniu do wznoszenia i wykorzystywania sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 2135 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.7. Warunki w odniesieniu do układania i utrzymywania kabli lub rurociągów na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na obszarach morskich wód wewnętrznych i morza terytorialnego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2a ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.8. Warunki w odniesieniu do lokalizacji oraz sposobów utrzymywania kabli lub rurociągów w wyłącznej strefie ekonomicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy w rozumieniu ustawy z dnia 17 grudnia 2020 r. o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 234 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na tych obszarach – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 2b ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.9. Warunki uwzględniające wymogi obronności państwa, w odniesieniu do inwestycji mogących oddziaływać na tereny zamknięte niezbędne dla obronności państwa, ustalone na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz na ich strefy ochronne, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.).

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie lokalizowana na terenach zamkniętych niezbędnych dla obronności państwa – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.10. Warunki w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani – tym samym inwestor nie przedłożył opinii,

o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.11. Warunki w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.12. Warunki w odniesieniu do gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r., poz. 1275 ze zm.).

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie pismem z dnia 29 października 2021 r., znak: ZS.2281.1.116.2021 negatywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.

1.13. Warunki w zakresie, w odniesieniu do gruntów leśnych innych niż określone w art. 4 ust. 2 pkt 6 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie pismem z dnia 29 października 2021 r., znak: ZS.2281.1.116.2021 negatywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.

1.14. Warunki w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład obszaru kolejowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład obszaru kolejowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania tych nieruchomości – art. 4 ust. 2 pkt 8 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie jest zlokalizowana na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 8 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.15. Warunki w odniesieniu do obiektów budowanych w granicach powierzchni ograniczających ~~przeszkody lub powierzchni ograniczających zabudowę lub stanowiących przeszkody~~ lotnicze – art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów budowanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 10 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

1.14. Warunki w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - art. 4 ust. 2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie przebiega przez obszary położone w granicach parku i jego otuliny – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust.

2 pkt 11 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.12. Warunki w odniesieniu do obiektów górniczych - art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów górniczych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 12 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.15. Warunki dotyczące gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami - w odniesieniu do sposobu, miejsca i warunków umieszczenia tej inwestycji na tych gruntach - art. 4 ust. 2 pkt 13 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów górniczych – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 13 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

- 1.14. Warunki w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne i leśne oraz melioracji wodnych - art. 4 ust. 2 pkt 14 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie pismem z dnia 29 października 2021 r., znak: ZS.2281.1.116.2021 negatywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.

Inwestor pismem z dnia 22 lipca 2021 r. wystąpił do Starosty Wyszkwowskiego, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- 1.15. Wymagania w zakresie, w jakim projektowana inwestycja przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego.

- 1) W zakresie dróg gminnych:

Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie realizowana na nieruchomościach wchodzących w skład pasa drogowego dróg wojewódzkich, przylegających do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 15 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w przedmiotowym zakresie.

- 2) W zakresie dróg powiatowych:

Inwestor pismem z dnia 18 sierpnia 2021 r. wystąpił do Zarządu Dróg Powiatowych w Wyszkwowie z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organu. Organ nie przedstawił opinii w wyznaczonym terminie (na kopii pisma przewodniego umieszczono datę wpływu), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydane decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- 3) W zakresie dróg wojewódzkich: Nie dotyczy. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie będzie realizowana na nieruchomościach wchodzących w skład pasa drogowego dróg wojewódzkich, przylegających do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego –



tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 15 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, w przedmiotowym zakresie.

4) W zakresie dróg krajowych i autostrad:

Dyrektor Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie pismem z dnia 20 września 2021 r., znak: O/WA.Z-3.4341.1098.2021.JSZ uzgodnił przedmiotową inwestycję.

1.16. Pozostałe warunki nie wskazane powyżej wynikające z uzyskanych opinii / uzgodnień dla przedmiotowej inwestycji.

- Zarząd Województwa Mazowieckiego pismem z dnia 22 grudnia 2020 r., znak: OTS-UO-4341.8.2020.BW zaopiniował pozytywnie materiały do wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji dla przedmiotowej inwestycji.

- Zarząd Powiatu Wyszowskiego Uchwałą Nr 126/370/2021 z dnia 4 stycznia 2021 r. pozytywnie zaopiniował przedmiotową inwestycję.

- Inwestor pismem z dnia 11 grudnia 2020 r. wystąpił do Burmistrza Wyszkowa, z wnioskiem o wydanie opinii w zakresie kompetencji organów. Organy nie przedstawiły opinii w wyznaczonym terminie (zwrotne potwierdzenie odbioru), wobec tego, zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy, traktuje się to jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

- Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków w Warszawie pismem z dnia 7 stycznia 2021, znak: DO.5183.141.2020, zaopiniował pozytywnie materiały do wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji dla przedmiotowej inwestycji.

**VIII. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.**

1. Zgodnie z § 2 ust 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Warunki ochrony i kształtowania zasobów środowiska wynikające z obowiązujących przepisów.

W związku z ochroną środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić przepisy:

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2233 ze zm.),
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
- oraz innych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.

3. Inwestor realizując przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz wszystkie warunki wynikające z decyzji z dnia 24 lipca 2020 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: WOOS-II.420.4112019.MBR.14, wskazane poniżej.

### 3.1 Charakterystyka inwestycji z punktu widzenia jej oddziaływania na środowisko

Zgodnie z charakterystyką planowanego przedsięwzięcia stanowiącą załączniki do decyzji z dnia 24 lipca 2020 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o środowiskowych uwarunkowaniach:

- budowa linii 400 kV Ostrołęka – Stanisławów w zakresie budowy o odpowiednio rozbiórki tymczasowego dowiązania (połączenia) od stacji elektroenergetycznej Wyszków do istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej relacji Miłosna – Ostrołęka.”

### 3.2 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska

3.2.1 Zgodnie z decyzją z dnia 24 lipca 2020 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, o środowiskowych uwarunkowaniach:

- 1) stwierdzono brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- 2) określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nałożono obowiązek działań tj. m. in. obowiązek objęcia nadzorem przyrodniczym części prac,

3.3 Do gruntów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych – art. 18 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych:

- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych,
- koszty wycinki i uprzętnięcia drzew i krzewów, w tym drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, ponosi inwestor,
- drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów znajdujących się na gruntach będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, staje się nieodpłatnie własnością Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

### ~~4. Warunki dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym~~

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, przedmiotowa inwestycja nie należy do zakładów mogących stwarzać zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.

5. Warunki ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej wynikające z obowiązujących przepisów - ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.)

5.1. Inwestycja w zakresie sieci przesyłowej, w części objętej niniejszą decyzją, zgodnie z oświadczeniem inwestora, nie dotyczy obiektów budowanych w otoczeniu lotnisk lub stanowiących przeszkody lotnicze – tym samym inwestor nie przedłożył opinii, o której mowa w art. 4 ust. 2 pkt 7 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

5.2. Ustalenia ogólne dotyczące ochrony zabytków:

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków (Dz.U. z 2022 r. poz. 840)

**IX. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.**

Inwestycja powinna być prowadzona i lokalizowana przy uwzględnieniu przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych wynikających z przepisów odrębnych, m.in. poprzez utrzymanie określonej normami separacji systemu drzewostanu od urządzeń linii elektroenergetycznej.

**X. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

1. Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować zgodnie z warunkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:
  - zapewnienie dostępu do drogi publicznej
  - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
  - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności
  - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
  - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby
  - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
2. Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz z godnie z zasadami wiedzy technicznej.

**XI. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.**

Nie określa się terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

**XII. Na podstawie art. 25 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

**UZASADNIENIE**

W dniu 15 lipca 2022 r., inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna, reprezentowany przez pełnomocnika, Pana .., zwrócił się do Wojewody Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Ostrołęka - Stanisławów”, w zakresie przebudowy 3 obiektów kolidujących, w postaci elektroenergetycznych napowietrznych linii wysokiego napięcia, w zakresie powodującym skutki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych. Następnie wniosek został uzupełniony przez wnioskodawcę w dniu 19 sierpnia 2022 r. po wezwaniu organu.

Do powyższego wniosku inwestor załączył:

1. mapy zasadnicze;
2. wypisy z rejestru gruntów dla działek ewidencyjnych objętych wnioskiem;

3. krótki opis inwestycji – zakres prowadzonych robót budowlanych;
4. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie;
5. pozostałe, wymagane zgodnie z art. 4 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, opinie i uzgodnienia, świadczących o braku zastrzeżeń do wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji;
6. odpisy pełnomocnictw;
7. potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji oraz udzielone pełnomocnictwo.

Wobec powyższego tutejszy organ zawiadomił strony postępowania (wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem), w myśl art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla powyżej wymienionej inwestycji.

Ponadto, mając na uwadze zapisy art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, tutejszy organ pozostałe strony postępowania powiadomił w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację sieci przesyłowej, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim poprzez:

- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie;
- obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych gmin, na terenie których planowana jest inwestycja,
- obwieszczenie w prasie ogólnopolskiej.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W okresie trwania postępowania, do sprawy nie wpłynęły żadne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia storn postępowania.

W zakresie planowanej inwestycji inwestor przedłożył wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia, o których mowa w ustawie.

Wobec powyższego tutejszy organ, w ramach obowiązującego prawa oraz na podstawie akt zgromadzonych w przedmiotowej sprawie stwierdził, że wnioskodawca spełnił wszelkie wymagania wynikające z przepisów ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

**Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia jej obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z przepisami art. 10-ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wnioskodawcy, a pozostałe strony zawiadamia o jej

wydaniu, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację tej inwestycji, na stronach internetowych urzędu wojewódzkiego oraz tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji doręcza się na adres określony w katastrze nieruchomości, przy czym doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

2. Zgodnie z przepisami art. 10 ust. 2 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiera informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z treścią tej decyzji.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zm.), wnioskodawca dokonał opłaty skarbowej za wydanie decyzji.

**Załączniki:**

- 18 arkusze mapy zasadniczej w skali 1:1000, z znaczącymi liniami rozgraniczającymi teren strategicznej inwestycji objęty niniejszą decyzją, stanowiących załączniki nr 1-18.

**Otrzymują:**

1. \_\_\_\_\_ – pełnomocnik inwestora

2. aa.

**Do wiadomości:**

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu.
2. Sąd Rejonowy w Wyszkowie
3. Marszałek Województwa Mazowieckiego
4. Starosta Powiatu Wyszkowskiego
5. Burmistrz Wyszkowa
6. Wójt Gminy Brańszczyk

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mamy Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.

C

C