

Legionowo, dnia 25 listopada 2022 r.

GN. 6840.6.2021.IZ

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do zbycia**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./

STAROSTA LEGIONOWSKI

podaje do publicznej wiadomości, że

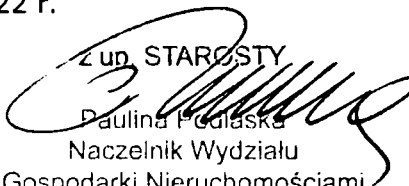
nieruchomość Skarbu Państwa oznaczona w ewidencji gruntów jako działki ew. nrnr 227/12 o powierzchni 0,0158 ha, 227/31 o powierzchni 0,0268 ha, 227/32 o powierzchni 0,0079 ha oraz 227/33 o powierzchni 0,0451 ha, położona w obrębie Chotomów, gm. Jabłonna, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW Nr WA1L/00010672/7 zostaje przeznaczona do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Jabłonna. Ww. działki zostają przeznaczone pod budowę i utrzymanie gminnych dróg publicznych, co stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt. 1 u.g.n.

Działki posiadają wydłużony kształt i są zagospodarowane jako drogi o nawierzchni asfaltowej.

Zgodnie z uchwałą Nr VI/71/2007 Rady Gminy Jabłonna z dnia 21.03.2007 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jabłonna – zachodniej części wsi Chotomów działka ew. nr 227/12 przeznaczona jest pod teren dróg wewnętrznych i oznaczona na rysunku planu symbolem D23.KDW, działka ew. nr 227/31 przeznaczona jest pod teren gminnych dróg publicznych klasy lokalnej o symbolu w planie 4.KL oraz w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z towarzyszącą zabudową usługową i oznaczona na rysunku planu symbolem D18.MN/U, działka ew. nr 227/32 przeznaczona jest pod teren gminnych dróg publicznych klasy lokalnej i oznaczona jest na rysunku planu symbolem 5.KL zaś działka ew. nr 227/33 w części przeznaczona jest pod teren dróg wewnętrznych i oznaczona na rysunku planu symbolem D23.KDW a w części pod teren gminnych dróg publicznych klasy lokalnej o symbolu w planie 5.KL.

Wartość rynkowa ww. nieruchomości została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 133.300,00 zł.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 29 listopada 2022 r. do dnia 19 grudnia 2022 r.


Z up. STAROSTY
Paulina Podlaska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami