

WYKAZ nr 4/N/2022

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) dotyczący przeznaczenia nw. nieruchomości do najmu :

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 8 garaż nr 2 (Żoliborz)
nr działki ewidencyjnej:	14/2
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00301054/7
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	16,04 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	19,44 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Koźmiana 8 garaż nr 5 (Żoliborz)
nr działki ewidencyjnej:	14/2
nr obrębu ewidencyjnego:	7-01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1M/00301054/7
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	16,04 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	17,40 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Belgijska 9 stanowisko garażowe B (Mokotów)
-----------------------------	---

nr działki ewidencyjnej:	9/1 i 9/6
nr obrębu ewidencyjnego:	1-02-22
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00334168/6
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	13,50 m ²
opis nieruchomości:	stanowisko garażowe
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	9,99 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Złota 70
nr działki ewidencyjnej:	46 i 47
nr obrębu ewidencyjnego:	6-01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA4M/00050375/9; WA4M/00440262/5
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	90,89 m ²
opis nieruchomości:	Lokal użytkowy
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Wynajęcie z przeznaczeniem na prowadzenie serwisu i sprzedaży hulajnóg elektrycznych na rzecz obecnego użytkownika, na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	4786,79 zł
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 1 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2

powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	15,61 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 3 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	13,73 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 4 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia

	Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	16,86 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 5 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	11,36 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 6 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata

czynsz – miesięcznie:	10,62 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 7 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	18,11 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 8 (Mokotów)
nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	16,24 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Chełmska 25 garaż nr 10 (Mokotów)
----------------------	---------------------------------------

nr działki ewidencyjnej:	9/2
nr obrębu ewidencyjnego:	1-03-10
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA2M/00509429/2
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	15,70 m ²
opis nieruchomości:	garaż
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 listopada 2022 r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	16,86 zł/m ² - miesięcznie
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

adres nieruchomości:	ul. Ciupagi 2 lok. 55 (Białołęka)
nr działki ewidencyjnej:	25/3
nr obrębu ewidencyjnego:	4-05-11
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00518004/0
powierzchnia nieruchomości do wynajęcia:	59,72 m ²
opis nieruchomości:	Lokal mieszkalny
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Sposób zagospodarowania: do wynajęcia na podstawie Zarządzenia z dnia 7 grudnia 2022r.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres najmu:	5 lat
czynsz – miesięcznie:	6,00 zł/m ² – miesięcznie (stawka podstawowa)
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)

p.o. Zastępcy Dyrektora
Zarządu Mienia Skarbu Państwa


Ewa Morawska - Sochańska