

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) zawiadamia się, że w dniu 13 grudnia 2022 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 251/SPEC/2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 719 od km 20+677,98 do km 20+956,33 na terenie miasta Pruszków**”.

Investorem przedsięwzięcia jest Zarząd Województwa Mazowieckiego, ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie, ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Mariusza Jaciubek.

Inwestycja zlokalizowana jest w mieście Pruszków, w powiecie pruszkowskim, w województwie mazowieckim.

### Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 719  
**jednostka ewidencyjna 142102\_1 Pruszków, obręb 0021 Pruszków** – działki o nr ew.: 25/7, 25/24, 25/25, 25/29, 25/28;
- numer działki w istniejącym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 719 podlegająca podziałowi  
**jednostka ewidencyjna 142102\_1 Pruszków, obręb 0021 Pruszków** – działka o nr ew.: 25/27 (25/47, 25/48);
- numery działek w projektowanym pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 719 podlegające podziałowi (w nawiasie numery działek po podziale, **tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, przechodzące na rzecz jednostki samorządu terytorialnego – Województwa Mazowieckiego, podkreślonym drukiem działki do przejęcia na rzecz Gminy Pruszków)  
**jednostka ewidencyjna 142102\_1 Pruszków, obręb 0021 Pruszków** – działki o nr ew.: 201/10 (201/13, 201/14, 201/15), 201/1 (**201/16**, 201/17), 385/6 (**385/7**, 385/8, 385/9), 233/19 (**233/22**, 233/23), 233/1 (**233/20**, 233/21);
- numer działki przeznaczony pod pas drogowy innej drogi publicznej poza istniejącym pasem drogowym drogi gminnej nr 310830W (drukiem podkreślonym – numer działki przeznaczony do przejęcia pod inwestycję)  
**jednostka ewidencyjna 142102\_1 Pruszków, obręb 0021 Pruszków** – działka o nr ew.: 201/9 (201/11, 201/12);
- numery działek podlegających ograniczeniu w korzystaniu niewchodzących w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu oraz budowę lub przebudowę innych dróg publicznych, poza projektowanym pasem drogowym (w nawiasie numery działek po podziale):  
**jednostka ewidencyjna 142102\_1 Pruszków, obręb 0021 Pruszków** – działki o nr ew.: 233/1 (233/21), 233/19 (233/23), 227/1, 227/2, 201/1 (201/17), 201/10 (201/14), 385/6 (385/9).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na

realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> oraz czwartek 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup> **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

**Data publicznego ogłoszenia – 18 stycznia 2023 r.**

**WI-I.7820.2.15.2022.AW**