



Warszawa, 11 stycznia 2023 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-I.7820.1.1.2021.MP(BG1)zml

DECYZJA NR 7/SPEC/2023

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) – dalej k.p.a., w związku z art. 11f ust. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176) – dalej ustawa zrid,

po rozpatrzeniu: wniosku z dnia 23 lutego 2022 r., uzupełnionego w dniu 22 czerwca 2022 r. w sprawie zmiany decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 96/SPEC/2021 z dnia 27 września 2021 r., znak: WI-I.7820.1.1.2021.MP zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia:

inwestor: Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad,

inwestycja: Rozbudowa drogi krajowej nr 92 (ul. Poznańska) na odcinku od km 455+603,00 do km 458+355,00 w gm. Ożarów Mazowiecki,

zmieniam

decyzję Wojewody Mazowieckiego Nr 96/SPEC/2021 z dnia 27 września 2021 r., znak: WI-I.7820.1.1.2021.MP zezwalającą na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 92 (ul. Poznańska) na odcinku od km 455+603,00 do km 458+355,00 w gminie Ożarów Mazowiecki” w ten sposób że:

w części „Działki usytuowania obiektu” na stronie 1 w wierszu 6 od dołu

wykreślam: 159/2(**159/3**, 159/4), 160/2(**160/3**, 160/4)

w to miejsce wpisuję: 159/5(**159/8**, 159/9), 160/5(**160/7**, 160/8),

w części „Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podział nieruchomości” w tabeli na stronie 4 i 5 wykreślam wiersz 36. i 37. tj.

36.	0019 (Płochocin)	159/2	159/3	159/4
37.	0019 (Płochocin)	160/2	160/3	160/4

w to miejsce wpisuję nowy wiersz 36. i 37. tj.

36.	0019 (Płochocin)	159/5	159/8	159/9
37.	0019 (Płochocin)	160/5	160/7	160/8

UZASADNIENIE

W dniu 23 lutego 2022 r. wpłynął do tutejszego organu wniosek Burmistrza Ożarowa Mazowieckiego, ul. Kolejowa 2, 05-850 Ożarów Mazowiecki, o dokonanie korekty decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 96/SPEC/2021 z dnia 27 września 2021 r., znak: WI-I.7820.1.1.2021.MP zezwalającej na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.:

Rozbudowa drogi krajowej nr 92 (ul. Poznańska) na odcinku od km 455+603,00 do km 458+355,00 w gminie Ożarów Mazowiecki.

Na podstawie art. 11f ust. 7 ustawy zrid, wojewoda zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji. Zawiadomienie wysłano pełnomocnikowi inwestora, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o zmianę decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Mazowieckim Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie, w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg inwestycji tj. Urzędzie Gminy w Ożarowie Mazowieckim, oraz na stronach internetowych wymienionych urzędów. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. W zawiadomieniach organ wskazał miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski.

W trakcie postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

W ramach prowadzonego postępowania dokonano sprawdzeń wniosku pod względem formalno-prawnym oraz materialno-prawnym. W tym zakresie stwierdzono spełnienie przez wnioskodawcę ustawowych obowiązków. Wniosek uzupełniono w dniu 22 czerwca 2022 r., przedkładając aktualne mapy z projektem podziału nieruchomości dla działek ewidencyjnych nr 159/5 i nr 160/5 z obrębu 0019 (Płochocin).

Wojewoda doręcza decyzję o zmianie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, odpowiednio w urzędzie wojewódzkim (...) oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin. Ponadto wysłała zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu na adres wskazany w katastrze nieruchomości – art. 11f ust. 3 i 7 ustawy zrid.

Wobec niestwierdzenia naruszeń w tym zakresie, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Mazowieckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik: mapa zatwierdzająca podział nieruchomości dla dwóch działek ewidencyjnych.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Jakubicki – pełnomocnik inwestora
ul. Jana Kasprowicza 103/4, 01-823 Warszawa
2. aa.

Do wiadomości:

1. Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości w miejscu
2. Starosta Warszawski Zachodni – ewidencja gruntów (za pośrednictwem inwestora)
3. Sąd Rejonowy w Ożarowie Mazowieckim – Wydział Ksiąg Wieczystych (za pośrednictwem inwestora)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.