



Warszawa, 16 stycznia 2023 r.

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WI-I.7820.1.1.2021.MP(BG1)zm1

## **OBWIESZCZENIE o wydaniu decyzji**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), oraz w związku art. 11f ust. 3 i ust. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176 ze zm.) – zawiadamiam, że w dniu 11 stycznia 2023 r. została wydana decyzja Nr 7/SPEC/2023 w sprawie zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Nr 96/SPEC/2021 z dnia 27 września 2021 r. dla inwestycji pn.: „Rozbudowa drogi krajowej nr 92 (ul. Poznańska) na odcinku od km 455+603,00 do km 458+355,00 w gm. Ożarów Mazowiecki”, w zakresie dotyczącym uchylecia podziału działek ewidencyjnych: nr 159/2 i nr 160/2 z obrębu 0019 Płochocin i w to miejsce zatwierdzenia podziału działek ewidencyjnych: nr 159/5 i nr 160/5 z obrębu 0019 Płochocin, w jednostce ewidencyjnej 143206\_5 gmina Ożarów Mazowiecki, powiat warszawski zachodni, województwo mazowieckie.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad.

### **Działki usytuowania obiektu (gmina Ożarów Mazowiecki, powiat warszawski zachodni):**

- w projektowanym pasie drogowym, do przejścia pod inwestycję (w nawiasach podano numery działek powstałych po podziale ww. nieruchomości - tłustym drukiem oznaczono numery działek przeznaczone do przejścia pod inwestycję przechodzące na rzecz Skarbu Państwa, a po przecinku numery działek pozostające przy dotychczasowym właścicielu):

**Obręb nr 0019 (Płochocin)** działka o nr ew.: 159/5 (**159/8**, 159/9), 160/5 (**160/7**, 160/8).

Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tutejszego urzędu od dnia **20 stycznia 2023 r.** do dnia **3 lutego 2023 r. (na okres 14 dni)**.

Ponadto z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie (Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój 7 POK, w godzinach 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> – pon., 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> – czw.).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy zrid.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej posiadającej rygor natychmiastowej wykonalności - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od ww. decyzji stronom przysługuje prawo do wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego, w terminie 14 dni od skutecznego jej doręczenia.

Zgodnie z przepisami art. 11f ust. 3 ustawy zrid, wojewoda doręcza przedmiotową decyzję wnioskodawcy oraz zawiadamia o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Ponadto wysyła zawiadomienie o wydaniu tej decyzji dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres

wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zawiadomienie o wydaniu decyzji, zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej

**Data publicznego obwieszczenia: 20 stycznia 2023 r.**

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO  
Aleksandra Krzoska  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym ważnym kwalifikowanym certyfikatem/

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w.....  
(podać miejsce wywieszenia)

dnia: .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

dnia:.....

Zamieszczono na stronie internetowej BIP urzędu w dniu.....

.....  
(pieczęć urzędu oraz podpis i pieczęć pracownika urzędu)

**Otrzymują:**

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP /Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urzędu Gminy Ożarów Mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki> zakładce przetwarzanie danych osobowych.