



Starosta Gostyniński

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Starosta Gostyniński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, jak następuje :

Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość położona w obrębie Miasto Gostynin przy ul. Gen. J. Bema, oznaczona numerem działki:

- 2155/1 o powierzchni 0,0063 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00009336/3.

Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta przy ul. Gen. J. Bema. Kształt działki zbliżony jest do prostokąta. Została zagospodarowana łącznie z działką nr 2155/2.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wartość nieruchomości, oznaczonej jako działka numer :

- 2155/1 o powierzchni 0,0063 ha wynosi **6 500,00 zł + należny podatek VAT.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla układu komunikacyjnego miasta Gostynina zatwierdzonym Uchwałą Nr 106/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 13 marca 2012 r. (opublik. w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 13 marca 2012 r. poz. 2455), działka o numerze ewid. 2155/1 położona w Gostyninie przy ul. Gen. J. Bema znajduje się na terenie oznaczonym w planie symbolem 20 KDL tj. ulicy lokalnej o liniach rozgraniczających od 18 do 30 m, skosy po 5 m na wszystkich skrzyżowaniach.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Gostynina ww. działka występuje na terenie oznaczonym symbolem MN, oznaczającym obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa do tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie

STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www.gostynin.powiat.pl, email: starosta@gostynin.powiat.pl

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – bip.gostynin.powiat.pl
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina
- na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, tel. 24 235 85 09, lub 24 235 85 08.

STAROSTA GOSTYNIŃSKI

Arkadiusz Boruszewski

