

STAROSTA KOZIENICKI

GKN.I.6840.4.2022

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35. ust. 1. i 2. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) – zwanej dalej ugn, w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego z dnia 7 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, Starosta Kozienicki podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie art. 37 ust. 1 ugn.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości	Forma zbycia
dz. nr. 443/5  obręb: <b>Wola Klasztorna</b> gmina: <b>Sieciechów</b> powiat: <b>Kozienice</b>  nr księgi wieczystej: RA1K/00012051/7	0,10 ha	Nieruchomość zabudowana murowanym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w złym stanie o pow. zabudowy 77 m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 22 m <sup>2</sup> . Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, ma regularny kształt, dostęp do energii elektrycznej. W rejonie działki dostępne media: woda	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sieciechów przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XVI/91/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. dla przedmiotowej działki określona została funkcja „tereny z przewagą zabudowy zagrodowej”	36 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści sześć tysięcy, 00/100)	na sprzedaż (przetarg)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Kozienicach, Urzędzie Gminy Sieciechów, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Na podstawie art. 34. ust. 1 pkt 1 i 2 ugn wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

STAROSTA  
*Krzysztof Wolski*  
mgr Krzysztof Wolski