

WYKAZ nr 14./WMSP/2023

Prezydent Miasta stołecznego Warszawy, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do wiadomości, że następujące nieruchomości, na podstawie art. 4 ust. 9b¹ w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznaczone zostały do wydzierżawienia. Wnioski i zastrzeżenia dotyczące wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości można składać w Biurze Mienia Miasta i Skarbu Państwa, przy ul. T. Chałubińskiego 8, w terminie 21 dni od daty publikacji w systemie ETO (Elektroniczna Tablica Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy).

adres nieruchomości:	ul. Trakt Nadwiślański
nr działki ewidencyjnej:	77/4, 28/4, 29/4, 63/4
nr obrębu ewidencyjnego:	4-03-22
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA3M/00464434/9, WA3M/00454369/9, WA3M/00461075/3, WA3M/00448371/1
powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia:	514 m ²
opis nieruchomości:	Działki ewidencyjne nr 29/4, 63/4 częściowo zabudowane, pozostałe nieruchomości niezabudowane
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego nieruchomości objęte wnioskiem o dzierżawę zlokalizowane są na terenach przeznaczonych pod drogę publiczną klasy lokalnej. Nieruchomości zostają wydzierżawione z przeznaczeniem pod tymczasowy parking.
terminy rozpoczęcia i zakończenia zabudowy:	-----
wartość rynkowa nieruchomości:	-----
okres dzierżawy:	3 lata
czynsz – miesięcznie:	2.500,00 zł + 23% VAT
terminy wnoszenia opłat:	do 10-tego dnia miesiąca (z góry)
warunki zmiany wysokości opłat:	aktualizacja według współczynnika wzrostu cen towarów i usług GUS, możliwa w IV kwartale każdego roku kalendarzowego

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Arkadiusz Kuranowski
 Dyrektor
 Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa