



# Starosta Gostyniński

## podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Gostyniński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny, jak następuje:

Przedmiotem zbycia są nieruchomości położone w obrębie Miasto Gostynin, oznaczone jako działki numerem:

- 1238/2 oraz 1520 o łącznej powierzchni 0,4300 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00010929/7,
- 1238/3 o powierzchni 0,0346 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyninie prowadzona jest księga wieczysta PL1G/00010633/5

Ww. nieruchomości zajęte są pod część publicznej drogi gminnej - ul. Zielonej.

Wartość nieruchomości, oznaczonej jako:

- działka numer 1238/2 o powierzchni 0,0807 ha wykości 164 000 zł, w tym wartość gruntu 27 100 zł,
- działka numer 1520 o powierzchni 0,3493 ha wynosi 585 900 zł, w tym wartość gruntu 117 200 zł,
- działka numer 1238/3 o powierzchni 0,0346 ha wynosi 69 000 zł, w tym wartość gruntu 11 600 zł.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta Gostynina z dnia 1 lipca 2022 r., nr IGP.6727.104.2022 działki nr ewid. 1238/2, 1238/3 położone w Gostyninie znajdują się na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Gostynina. Działka nr ewid. 1520 położona w Gostyninie znajduje się w części zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla układu komunikacyjnego miasta Gostynina zatwierdzonym Uchwałą Nr 106/XIX/2012 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 lutego 2012 r. (opublikowane w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z dnia 13 marca 2012 r. poz. 2455), na terenie oznaczonym w planie symbolem 6KDZ tj. ulicy zbiorczej o liniach rozgraniczających od 16 do 20 m.

Ponadto działki nr ewid. 1238/2, 1238/3, 1520 są objęte decyzjami o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- Nr 6/2014, znak IGP.6733.4.5.2014 z dnia 28.04.2014 r. dot. budowy sieci gazowej średniego ciśnienia z rur fi40PE,
- Nr 3/2020, znak IGP.6733.33.2019 z dnia 12.02.2020 r. dot. modernizacji sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.

Wnioskowane działki nie znajdują się na obszarze rewitalizacji wyznaczonym Uchwałą nr 304/LXI/2017 Rady Miejskiej w Gostyninie z dnia 28 czerwca 2017 r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Gostynina ww. działki występują jako drogi na terenie oznaczonym symbolem MN oznaczającym obszar o funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

## STAROSTWO POWIATOWE W GOSTYNINIE

09-500 Gostynin, ul. Dmowskiego 13, Sekretariat: tel. (24) 235 79 81, fax. (24) 235 79 85

www: [gostynin.powiat.pl](http://gostynin.powiat.pl), email: [starosta@gostynin.powiat.pl](mailto:starosta@gostynin.powiat.pl)

NIP 971-05-39-078, Regon 611015313

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gostyninie
- w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem – [bip.gostynin.powiat.pl](http://bip.gostynin.powiat.pl)
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Gostynina
- na stronie podmiotowej Wojewody Mazowieckiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu będzie podana do informacji publicznej przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Gostyninie, tel. 24 235 85 09, lub 24 235 85 08.

STAROSTA GOSTYMIŃSKI  
*Arkadiusz Boruszewski*