

Załącznik do Ogłoszenia Starosty Piaseczyńskiego

Wykaz cz. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bez przetargowej

Lp.	nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Położenie	Dokument potwierdzający własność	Opis nieruchomości	Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (działka i droga)	nr działki drogowej	wielkość udziału w działce drogowej	Cena sprzedaży działki wraz z udziałem w działce drogowej
1.	1/330	0,0439	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 5	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą	<b>MNE6</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW4</b> -droga wewnętrzna <b>KP3</b> -teren parkingu	35	1/19	46.187,00 zł netto +VAT

2	1/394	0,0415	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 18	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	<p>Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą</p>	<p><b>MNE7</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna <b>KDW6</b>-ekstensywna <b>KP5</b>-teren parkingu</p>	37	1/33	43.564,00 zł netto +VAT
3.	1/347	0,0423	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Sosnowa 14	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	<p>Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą</p>	<p><b>MNE6</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna <b>KDW5</b>-ekstensywna droga wewnętrzna</p>	36	1/23	44.318,00 zł netto +VAT

	4.	1/422	0,0426	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 27	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	<p>Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą</p>	<p><b>MNE8</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW6</b>-droga wewnętrzna <b>KP5</b>-teren parkingu</p>	37	1/33	44.534,00 zł netto +VAT
	5.	1/257	0,0568	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Lipowa 12	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	<p>Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.</p> <p>W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne.</p> <p>Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą</p>	<p><b>MIN2</b>-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p>		53.870,00 zł netto +VAT	

6.	1/286	0,0925	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Brzozowa 12	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku	<p><b>MNE5</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p><b>KDW3</b>- ekstensywna droga wewnętrzna</p> <p><b>KDW4</b>-droga wewnętrzna</p> <p><b>KP3</b>- teren parkingu</p>	34	1/10	99.997,00 zł netto +VAT
7.	1/517	0,0774	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Stonieczna 9	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą	<p><b>MNE9</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p>ekstensywna <b>ZNW1</b> - teren zieleni naturalnej i wód powierzchniowych</p> <p><b>KDW7</b>-droga wewnętrzna</p>	38	1/45	55.587,00 zł netto +VAT

8.	1/424	0,0428	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 25	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą	<b>MINE8</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW6</b> - droga wewnętrzna <b>KP5</b> -teren parkingu	<b>37</b>	1/33	44.704,00 zł netto +VAT
9.	1/414	0,0413	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 35	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedaż działki następuje wraz ze sprzedażą	<b>MINE8</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna <b>KDW6</b> - droga wewnętrzna <b>KP5</b> -teren parkingu	<b>37</b>	1/33	43.394,00 zł netto +VAT

10.	<b>1/443</b>	0,0442	Linin II gm. Góra Kalwaria Al. Różana 7	Księga wieczysta WA5M/00298008/3	Działka zabudowana, zagospodarowana, ogrodzona znajdująca się w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W najbliższym otoczeniu: rzeka, stawy, tereny leśne, w dalszej odległości osiedle mieszkaniowe wielorodzinne. Działka stanowi własność Skarbu Państwa i została oddana w dzierżawę do roku 2025. Sprzedają działki następują wraz ze sprzedażą	<b>MNE8</b> - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna <b>KDW6</b> - ekstensywna droga wewnętrzna <b>KP5</b> -teren parkingu	<b>37</b>	1/33	43.934,00 zł netto +VAT
-----	--------------	--------	---	-------------------------------------	---	---	-----------	------	-------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344.) winne złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj.: od dnia 31.05.2023r.

Starosta Piaseczyński  
Ksawery Gut  
(podpisano elektronicznie)