

OBWIESZCZENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162) zawiadamia się, że w dniu 16 maja 2023 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 79/SPEC/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Lipska w ciągu drogi krajowej nr 79 Zadanie III od km ok. 5+425 do km 6+374,15 (bez skrzyżowania DK79 z DW747)”.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa mazowieckiego, powiatu lipskiego, na terenie gminy Lipsko.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w istniejącym pasie drogowym drogi krajowej DK79 podlegające podziałowi (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 23 - działka o nr ew.: 2125/1 (**2125/3, 2125/4**);
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 24 - działki o nr ew.: 1811 (**1811/1, 1811/2, 1811/3**); 2191/1 (**2191/6, 2191/7**);
- numery działek w projektowanym pasie drogowym stanowiące istniejący pas drogi wojewódzkiej DW747 podlegające podziałowi (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 24 – działki o nr ew.: 2134/7 (**2134/16, 2134/17, 2134/18**), 2134/10 (**2134/22, 2134/23**), 2134/12 (**2134/26, 2134/27**);
- numery działek w projektowanym pasie drogowym (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję, w nawiasie numery działek po podziale):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 23 – działki o nr ew.: 2068/3 (**2068/5, 2068/6**); 2069/3 (**2069/5, 2069/6, 2069/7**); 2070/3 (**2070/5, 2070/6, 2070/7**); 2071/1 (**2071/2, 2071/3, 2071/4, 2071/5**); 2072/3 (**2072/5, 2072/6, 2072/7, 2072/8**); 2073/3 (**2073/5, 2073/6, 2073/7, 2073/8**); 2074/3 (**2074/5, 2074/6, 2074/7, 2074/8, 2074/9**); 2075/3 (**2075/5, 2075/6, 2075/7, 2075/8, 2075/9**); 2076/3 (**2076/5, 2076/6, 2076/7, 2076/8, 2076/9**); 2077/3 (**2077/5, 2077/6, 2077/7, 2077/8, 2077/9**); 2078/3 (**2078/5, 2078/6, 2078/7, 2078/8, 2078/9**); 2079/3 (**2079/5, 2079/6, 2079/7, 2079/8, 2079/9**); 2081/3 (**2081/5, 2081/6, 2081/7, 2081/8, 2081/9**); 2082/3 (**2082/5, 2082/6, 2082/7, 2082/8, 2082/9**); 2083/6 (**2083/11, 2083/12, 2083/13, 2083/14, 2083/15, 2083/16**); 2093/4 (**2093/5, 2093/6, 2093/7**); 2094/2 (**2094/5, 2094/6, 2094/7**); 2096/2 (**2096/5, 2096/6**); 2097 (**2097/1, 2097/2**); 2098/1 (**2098/3, 2098/4**); 2098/2 (**2098/7, 2098/8**); 2124/1 (**2124/3, 2124/4**); 2125/2 (**2125/5, 2125/6**);
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 24 – działki o nr ew.: 2131/4 (**2131/5, 2131/6**); 2134/11 (**2134/24, 2134/25**); 2134/15 (**2134/28, 2134/29, 2134/30**); 2137/2 (**2137/3, 2137/4, 2137/5**); 2191/3 (**2191/8, 2191/9, 2191/10**);
- numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi i przeznaczone pod budowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejęcia pod budowę innych dróg publicznych – drogę gminną DG7):

- jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 23** –
działki o nr ew.: 2068/3 (2068/5); 2069/3 (2069/6); 2070/3 (2070/6), 2071/1 (2071/4);
2072/3 (2072/7); 2073/3 (2073/7); 2074/3 (2074/7); 2075/3 (2075/7); 2076/3 (2076/7);
2077/3 (2077/7); 2078/3 (2078/7); 2079/3 (2079/7); 2081/3 (2081/7); 2082/3 (2082/7);
2083/6 (2083/13);
- numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi i przeznaczone pod budowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod budowę innych dróg publicznych – drogę gminną DG10):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 24 –
działki o nr ew.: 2134/7 (2134/17); 2134/10 (2134/22); 2134/11 (2134/24); 2134/12 (2134/27); 2134/15 (2134/29); 2137/2 (2137/4); 2191/3 (2191/9);
 - numery działek w projektowanym pasie drogowym, podlegające podziałowi i przeznaczone pod rozbudowę innych dróg publicznych zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 2 ustawy zrid (**tlustym drukiem** - numery działek przeznaczone do przejścia pod rozbudowę innych dróg publicznych – drogę gminną DG190301W):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 23 –
działki o nr ew.: 2072/3 (2072/6); 2073/3 (2073/6); 2074/3 (2074/6); 2075/3 (2075/6);
2076/3 (2076/6); 2077/3 (2077/6); 2078/3 (2078/6); 2079/3 (2079/6); 2081/3 (2081/6);
2082/3 (2082/6); 2083/6 (2083/12); 2093/4 (2093/5);
 - numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych poza projektowanym pasem drogowym (w nawiasie numery działek przed podziałem):
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 23 –
działki o nr ew.: 2089/2, 2091, 2090, 2092, 2083/14 (2083/6), 2082/8 (2082/3), 2081/8 (2081/3), 2062/3, 2063/3, 2064/3, 2065/3, 2066/3, 2068/6 (2068/3), 2069/7 (2069/3), 2074/9 (2074/3), 2075/9 (2075/3), 2076/9 (2076/3), 2077/9 (2077/3), 2078/9 (2078/3), 2079/9 (2079/3), 2093/7 (2093/4);
jednostka ewidencyjna 140903_4 Lipsko - Miasto, obręb 0001 Lipsko, ark. 24 –
działki o nr ew.: 2131/6 (2131/4), 2134/18 (2134/7).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Data publicznego obwieszczenia 1 czerwca 2023 r.

WI-I.7820.1.18.2021.AW