

W Y K A Z

części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Siedlcach przy ul. Brzeskiej przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres od 1 sierpnia 2023 roku do 31 lipca 2026 roku.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości o pow. 0,2000 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Siedlce jako działka nr 2/4 w obrębie 187 uregulowanej w księgach wieczystych nr SI1S/00086759/1

P R Z E Z N A C Z A M

do wydzierżawienia na okres od 1 sierpnia 2023 roku do 31 lipca 2026 roku w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości Skarbu Państwa o pow. 0,2000 ha oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Siedlce jako działka nr 2/4 w obrębie 187 zaznaczonej na załączniku do niniejszego wykazu z czynszem miesięcznym po 1 300 zł +23 % VAT, tj. 1 599 zł brutto na rzecz Pana Mirosława Wierzejskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „MIRTRANS” Mirosław Wierzejski ul. Brzeska 159, 08-110 Siedlce NIP: 8210014395, REGON 005182247

Miesięczny czynsz dzierżawny za wydzierżawienie w/w gruntu wynosi 1 599 zł brutto, płatny do końca każdego dnia miesiąca.

Czynsz dzierżawny może być waloryzowany od dnia 1 kwietnia każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS za lata poprzednie, począwszy od roku w którym ustalony został czynsz dzierżawny.

Inny sposób zmiany stawki czynszu, niż określony powyżej wymaga porozumienia stron.

Na działce usytuowana jest nieużytkowana bocznica kolejowa.

Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Południowej Dzielniczy Przemysłowej”, uchwalonego uchwałą Rady Miasta Siedlce z dnia 28.01.2011 r. Nr IV/50/2011 znajduje się na terenie obiektów produkcyjno-usługowych, oznaczonym w planie symbolem 11 PU.

PREZYDENT MIASTA

Andrzej Sitnik



0,2000 ha

187-2/4
1,3240 ha

ul. Brzeska